

🕒 Создано: 06.01.2026 в 15:49

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 09:18

Собственник

79198156306

**Самарская область, Самара,
Арцыбушевская улица, 28**

7 600 000 ₺

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 28

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

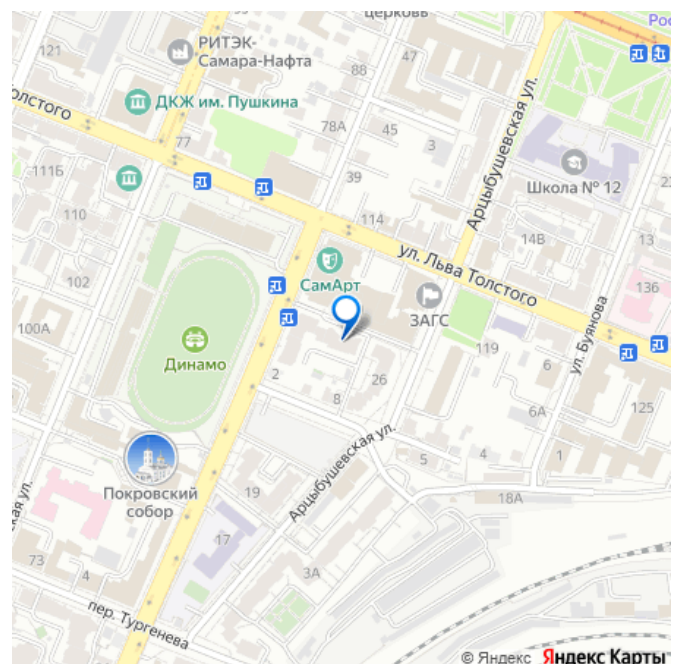
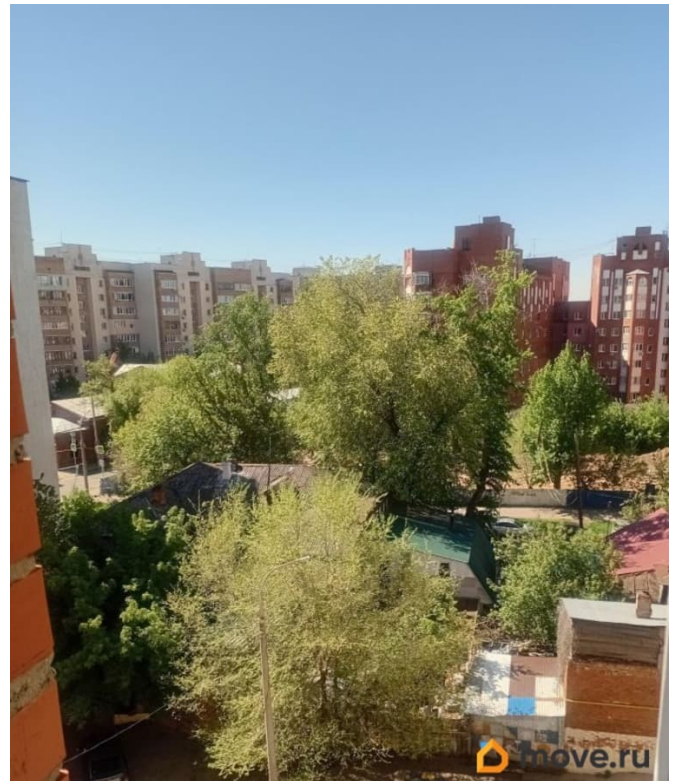
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

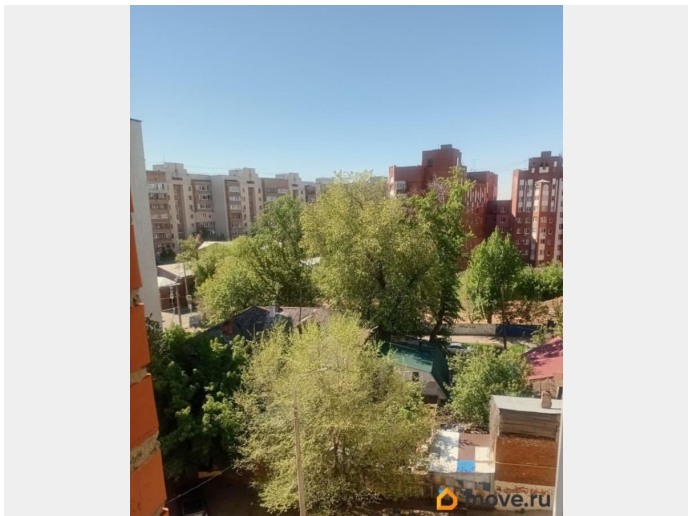
да

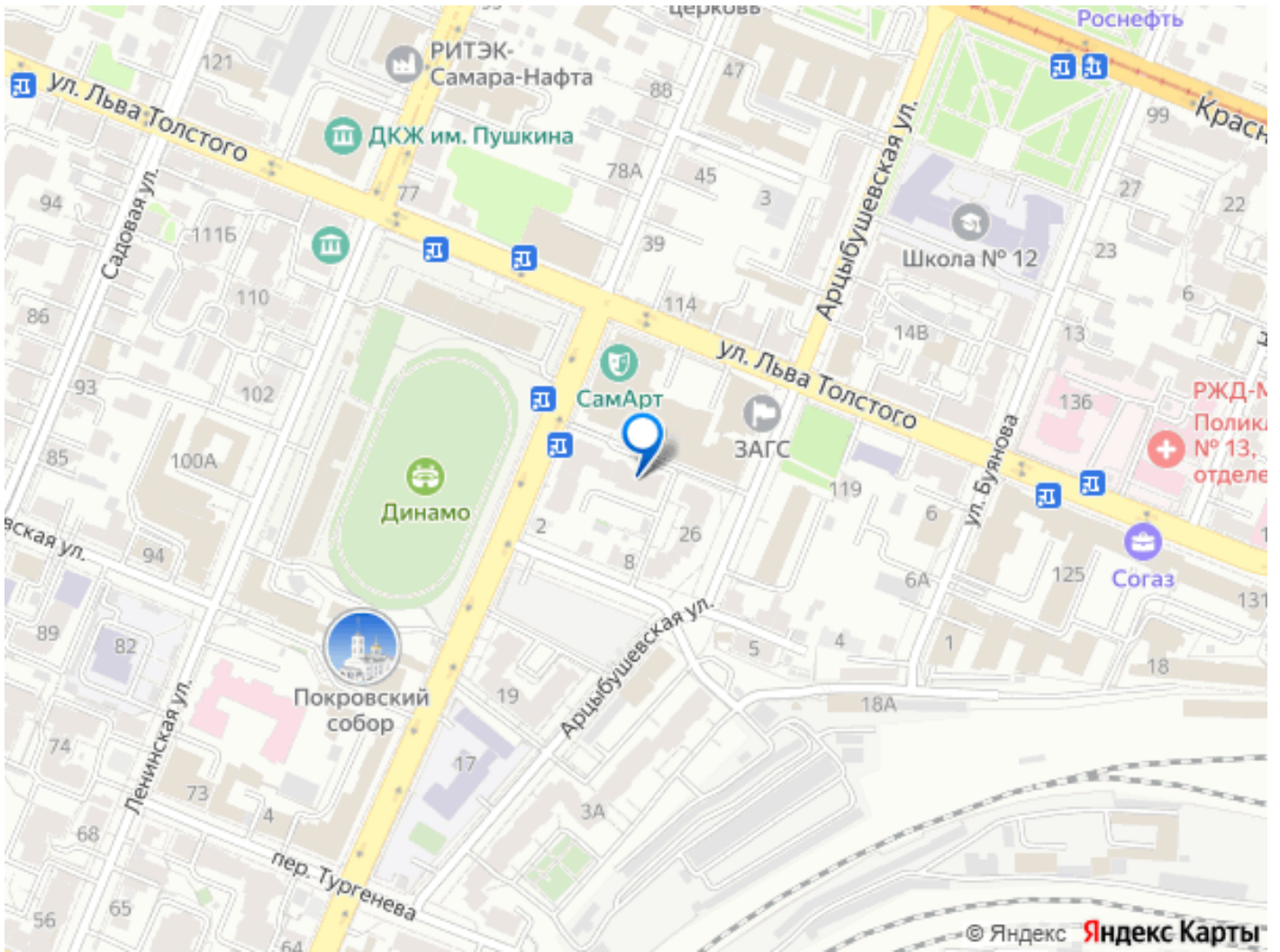
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1- комнатная квартира 44,1 кв.м в историческом центре города. Просторная, светлая квартира с прекрасной планировкой в центре культурной жизни города, в самом престижном и благополучном районе Самары. 6 этаж из 8. Кирпичный дом 1999 года постройки (качественный фонд). Карман на три квартиры. Есть лифт. Металлические двери. Кухня 13 кв.м, выход из кухни на лоджию. Большая ванная, гардеробная. Комната и кухня правильной прямоугольной формы. Квартира подготовлена к ремонту — демонтирована плитка в ванной и кухне и вывезена из квартиры. Недавно поменяли трубы в ванной комнате. Спокойные соседи. Ухоженные подъезд и территория, доброжелательная атмосфера в доме. Дом в двух минутах пешком от театра. В шаговой доступности - Ленинградская улица, площадь Куйбышева, Филармония, сквер Высоцкого, главные музеи и театры города. Во дворе парковка и детская площадка. Рядом с домом - остановки общественного транспорта. Из окон вид на Покровский кафедральный собор. В пяти минутах пешком от дома магазин с пекарней, автомат с водой, рестораны, кофейни. Через дорогу - стадион, где зимой заливают каток. Один взрослый собственник в течение многих лет. Без

обременений, полная цена в договоре.
Риелторов без покупателя прошу свои услуги
не предлагать — есть свой риелтор. Перед
звонок напишите сообщение.





Move.ru - вся недвижимость России