

Создано: 03.01.2026 в 07:41

Обновлено: 03.01.2026 в 07:22

<https://samara.move.ru/objects/9287809701>

Собственник

79198175575

**Самарская область, Самара, улица
Врубеля, 17**

8 490 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Врубеля, 17

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Врубеля](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

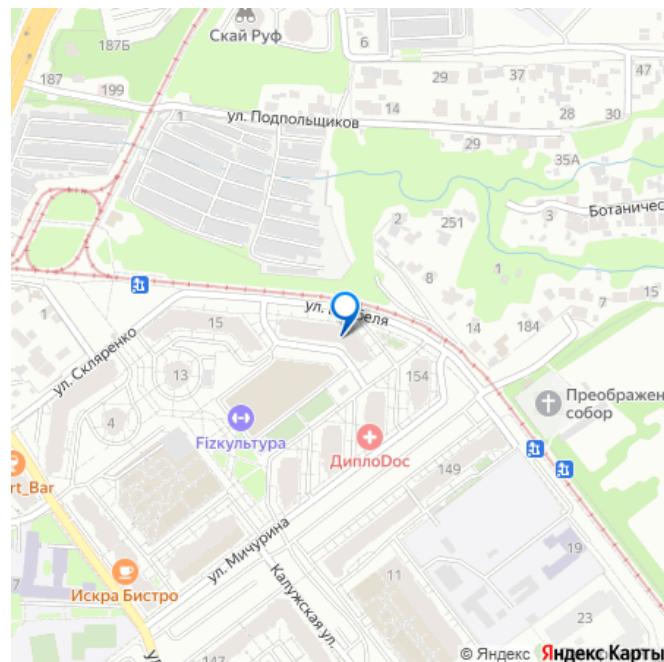
10 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

17/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 44,1 кв. м в современном доме по адресу: Россия, Самара, улица Врубеля, 17. Квартира расположена на 17 этаже 24-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2015 году. Высокие потолки 2,7 метра и окна, выходящие во двор, делают пространство светлым и комфортным. В квартире свежий евроремонт, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных тратах на обустройство. Просторная жилая площадь 20 кв. м позволяет создать уютное место для отдыха. Кухня площадью 10 кв. м оборудована всем необходимым для удобного приготовления пищи. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле и оснащен качественной сантехникой. Из квартиры есть выход на лоджию, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в отличном состоянии и оснащен

двуумя пассажирскими лифтами, что удобно для жителей верхних этажей. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка рядом с домом. Инфраструктура района развита: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь в этом месте комфортной и удобной. До станции метро «Российская» можно дойти пешком за 21 минуту, что позволяет легко добираться в любую часть города. Квартира готова к продаже, поэтому вы можете сразу приступать к оформлению сделки. Все документы в порядке, обременений нет. Ипотека возможна, что значительно облегчает процесс приобретения жилья. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества квартиры и ее расположения. Мы рады будем ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.

