

🕒 Создано: 10.11.2025 в 11:40

Обновлено: 11.11.2025 в 09:11

**Самарская область, Самара, просека 7-я,
92**

6 650 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 7-я, 92

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

10/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

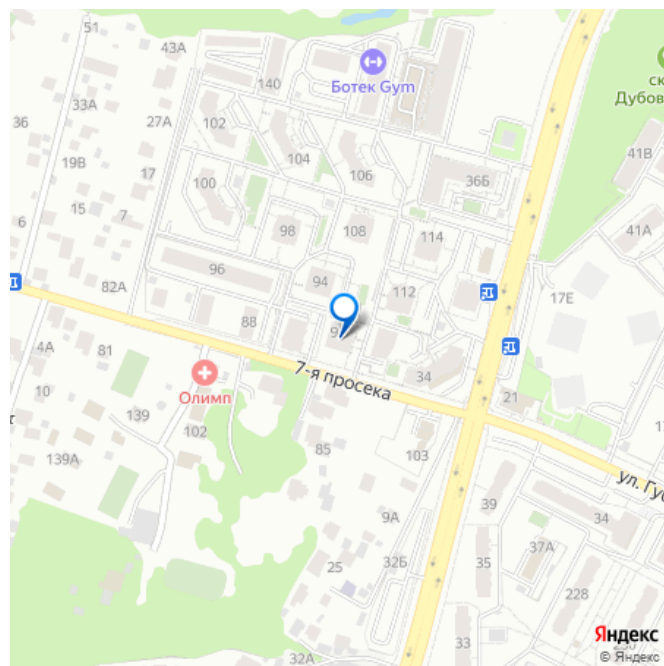
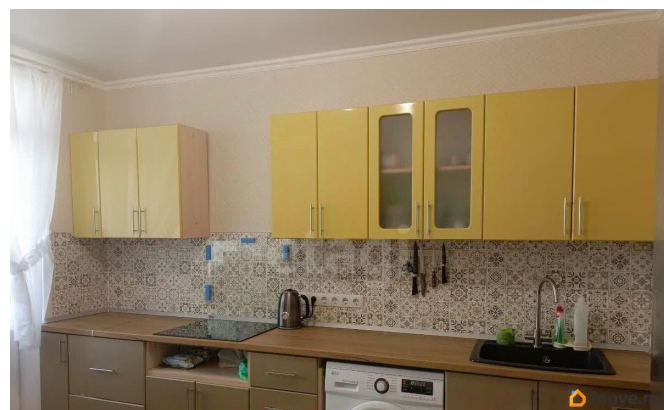
<https://samara.move.ru/objects/9286465124>

Евгений Юрьевич Долошкан, ЭТАЖИ

Самара

79871664452

для заметок



Покупка в ипотеку

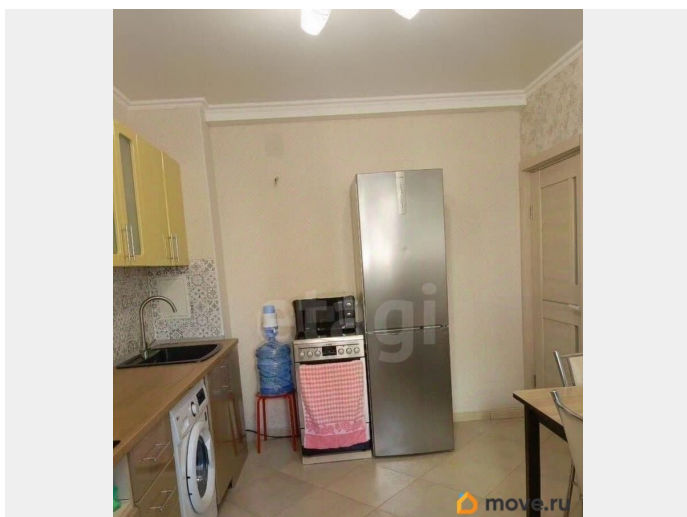
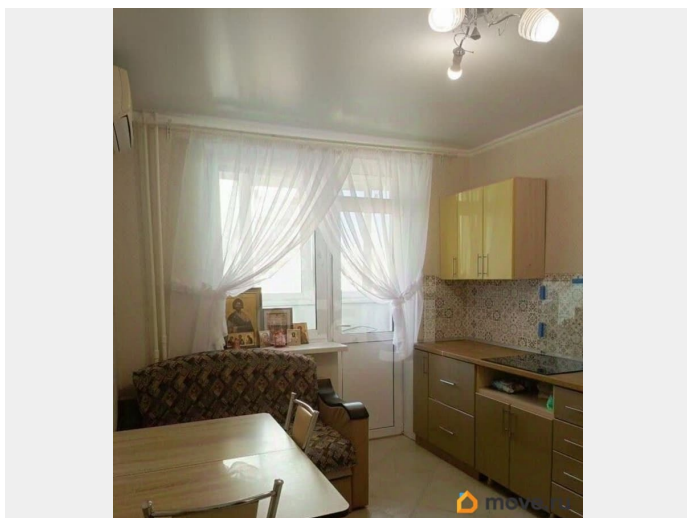
да

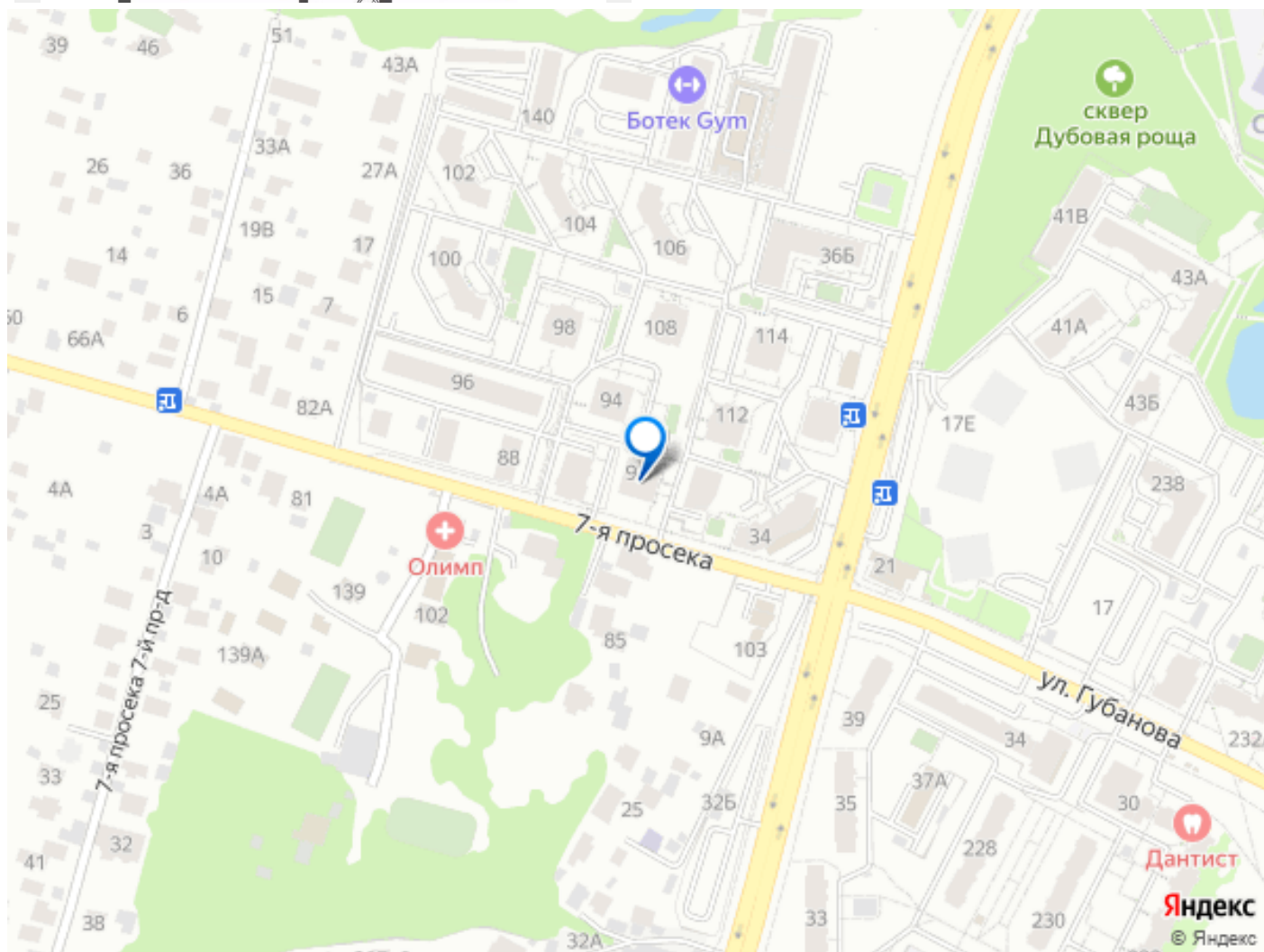
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира расположена на 10 этаже 19-этажного панельного дома 2014 года постройки, что гарантирует надежные конструкции и современные стандарты планировки. Высота потолков 2.7 метра и окна во двор создают ощущение простора и обеспечивают спокойную атмосферу. Общая площадь 44.1 м² грамотно распределена: выделяется кухня 14 м² с большой рабочей зоной, что редко встречается в однокомнатных квартирах. В помещении выполнен косметический ремонт, установлены индукционная варочная панель и новый умывальник. Ключевым преимуществом является система теплого пола, смонтированная в кухне, санузле и коридоре. Совмещенный санузел и просторная лоджия дополняют функциональность жилого пространства. В квартире остаются кухонная мебель, спальные места, холодильник и два кондиционера, что позволяет заехать сразу после сделки. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, службой консьержа и оборудованным местом для хранения колясок и велосипедов на этаже. Благоустроенный двор включает детскую площадку и открытую парковку. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, салоны красоты и несколько школ. Объект свободен от долгов и обременений, возможна покупка в ипотеку. Код пользователя: 171643 Номер в

базе: 10306870





Move.ru - вся недвижимость России