

Создано: 23.10.2025 в 16:45

Обновлено: 15.01.2026 в 21:20

<https://samara.move.ru/objects/9286001749>

Амград, Амград

79587343256

Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7А

5 731 031 ₽

Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7А

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

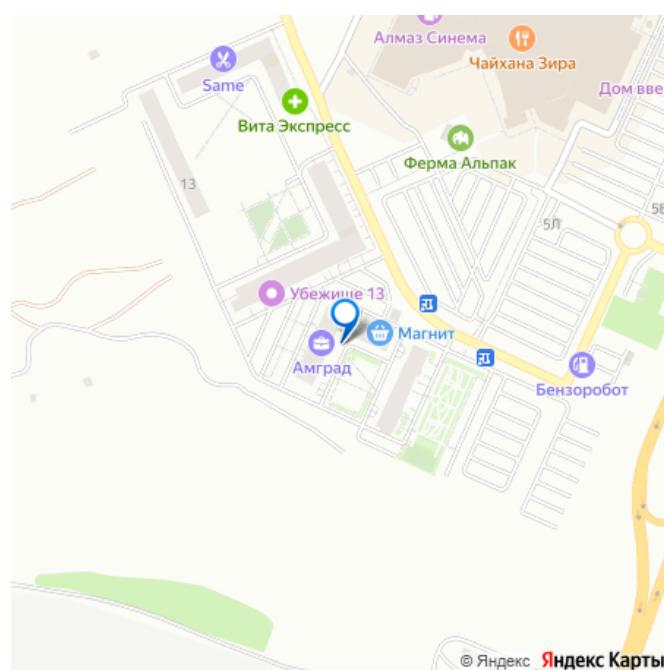
Количество комнат

1



Высота потолков

2.72 м



Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

44.13 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

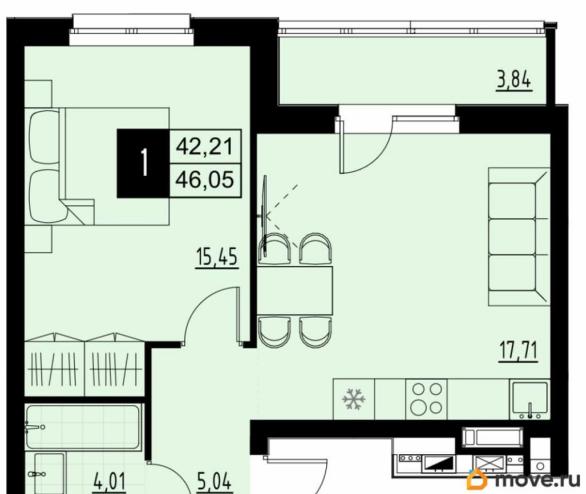
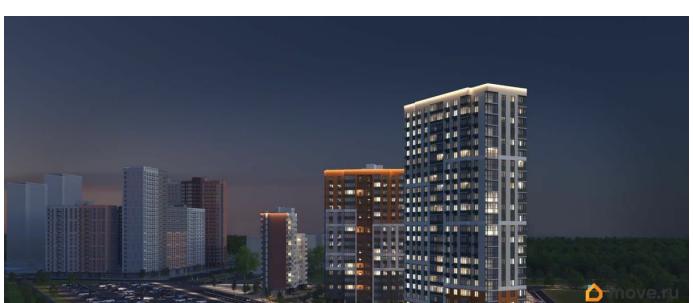
да

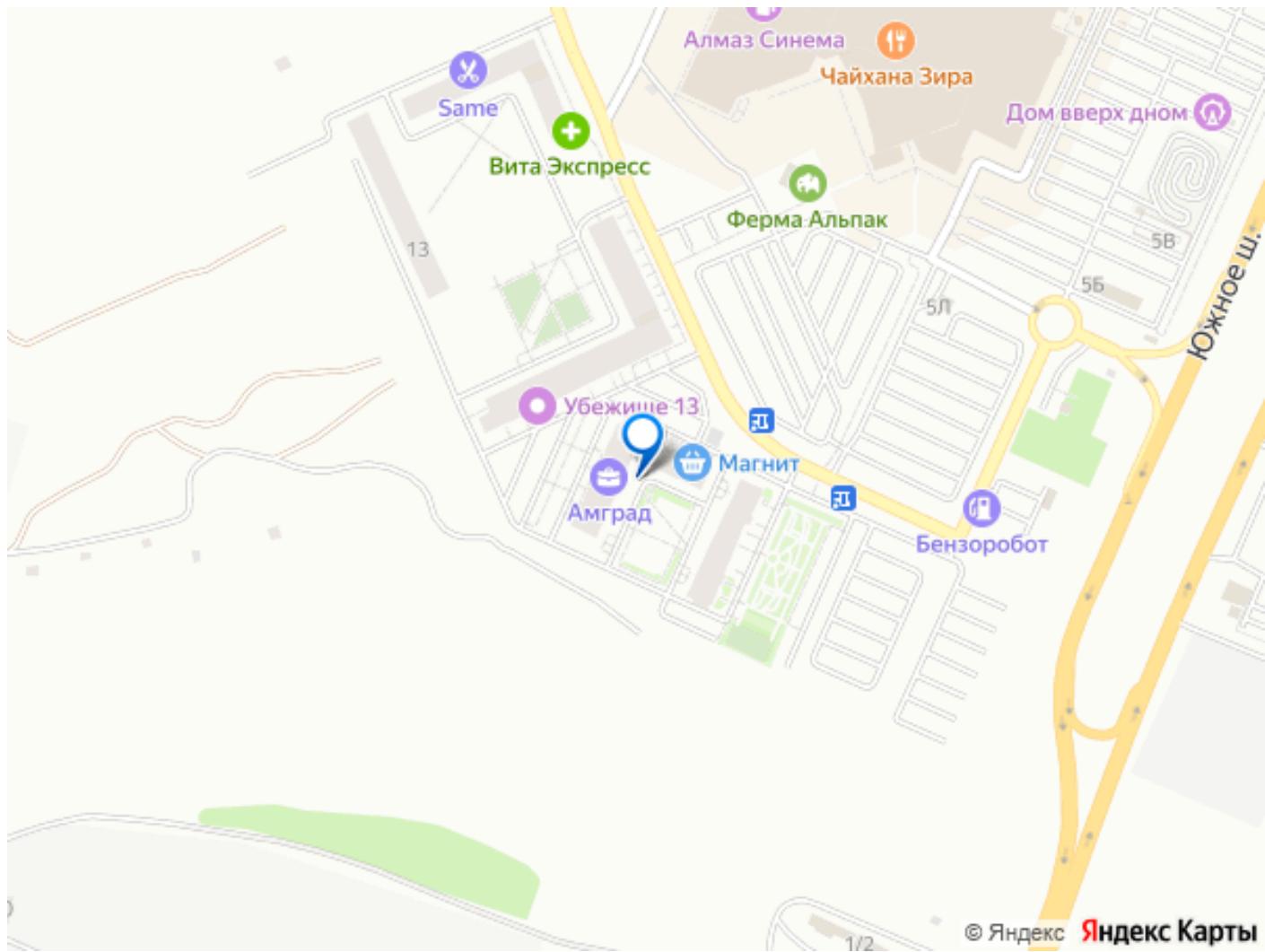
Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Описание

Продуманная однокомнатная квартира с просторной кухней-гостиной, лоджией и видом во двор без машин. Оптимальная планировка, место под стиральную машину и уютная спальня с возможностью зонирования под детскую. Умная планировка однокомнатной квартиры 46,05 м² в АМГРАДЕ продумана до мелочей: многофункциональная кухня-гостиная 17,71 м² объединяет обеденную зону, зону отдыха и зону готовки, и остаётся место для обустройства рабочего угла. Из кухни есть выход на глубокую лоджию, где можно обустроить дополнительную зону хранения. Просторная спальня 15,45 м² позволяет разместить большую кровать, прикроватные тумбочки и небольшую кроватку для малыша. Практичность: в совмещённом санузле 4,01 м² есть место под стиральную машину, удобную ванну и хранение бытовых мелочей. Преимущества: вид из окон во двор без машин, современный район с развитой инфраструктурой, колясочные и кладовые в доме. Локация: Рядом с ТК АМБАР и остановки общественного транспорта. Готовы посмотреть квартиру? Тогда звоните!





Move.ru - вся недвижимость России