

🕒 Создано: 23.10.2025 в 16:27

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:14

**Амград, Амград**

**79587343256**

**Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7А**

**5 909 757 ₹**

Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7А

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

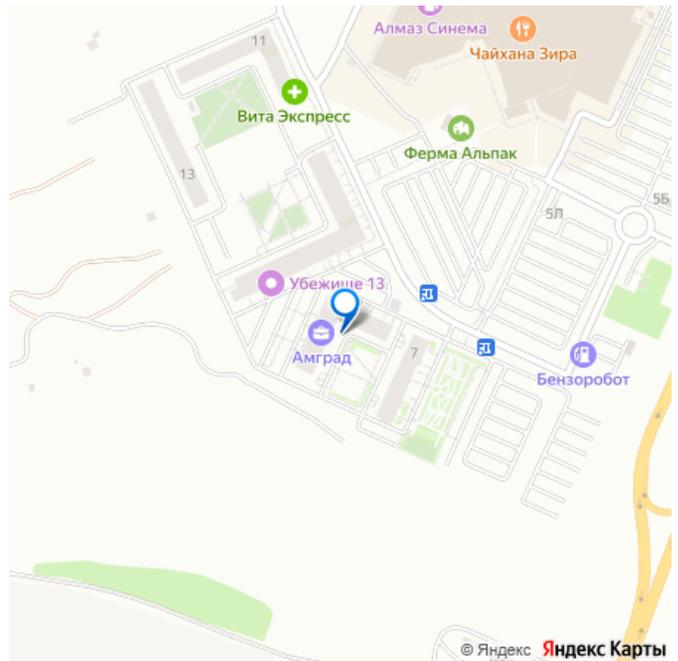
17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.13 м<sup>2</sup>

Этаж

1/18



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок

совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

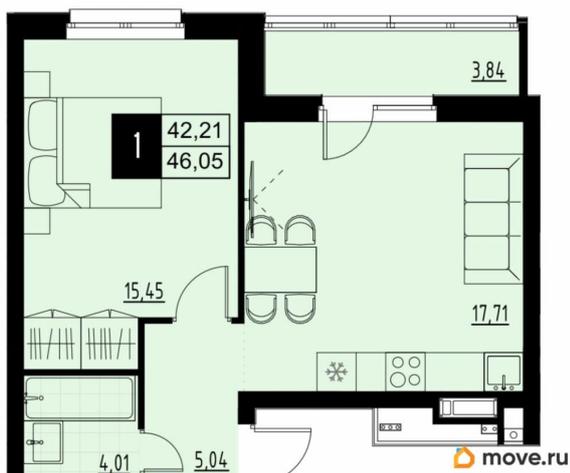
3 квартал 2027 г.

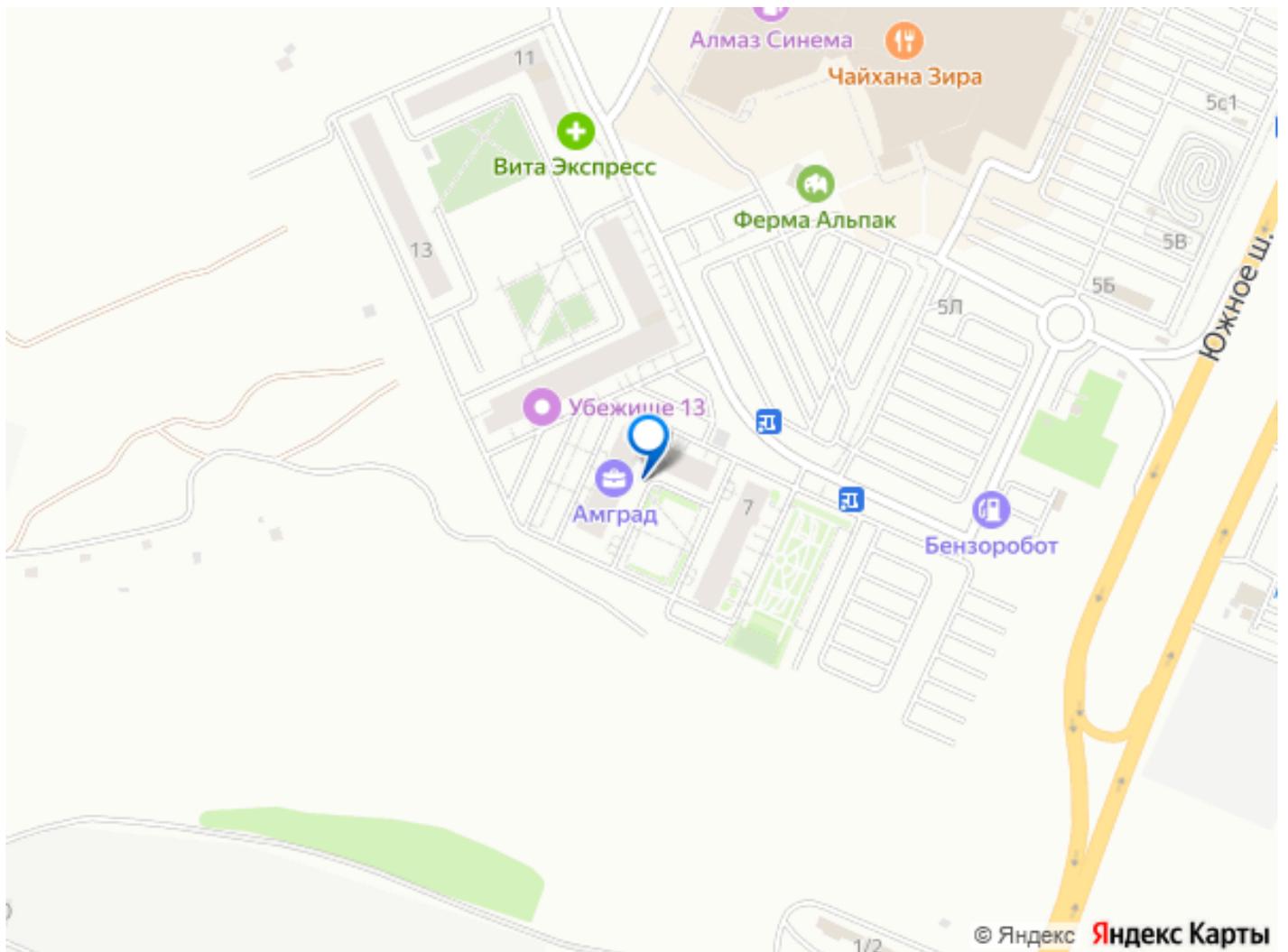
---

## Описание

Просторная кухня-гостиная, глубокая лоджия, изолированная спальня с местом для детской кроватки, широкая прихожая и коридор, совмещенный санузел. Удобная планировка однокомнатной квартиры площадью 46,05 м<sup>2</sup> в АМГРАДЕ для комфортной жизни: просторная кухня-гостиная площадью 17,71 м<sup>2</sup> с местом для готовки, зоны отдыха и приема гостей. Рядом глубокая лоджия площадью 3,84 м<sup>2</sup>, где можно оборудовать дополнительную кладовую. В спальне площадью 15,45 м<sup>2</sup> есть место не только для двуспальной кровати, шкафов и прикроватных тумб, но и для маленькой кроватки. Практичность: совмещенный санузел площадью 4,04 м<sup>2</sup> вмещает все необходимое: стиральную машину, сантехнику и дополнительные полочки для хранения. Прихожая и коридор продуманы для удобства и рационального использования каждого метра.

Преимущества: окна выходят во двор без машин, развитая инфраструктура, колясочные в доме. Локация: Рядом ТК АМБАР, остановки общественного транспорта, до центра города всего 20 минут. Готовы к встрече с будущей квартирой? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России