

🕒 Создано: 23.10.2025 в 15:31

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:26

**Амград, Амград**

**79587343256**

**Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7А**

**5 909 757 ₺**

Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7А

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.13 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

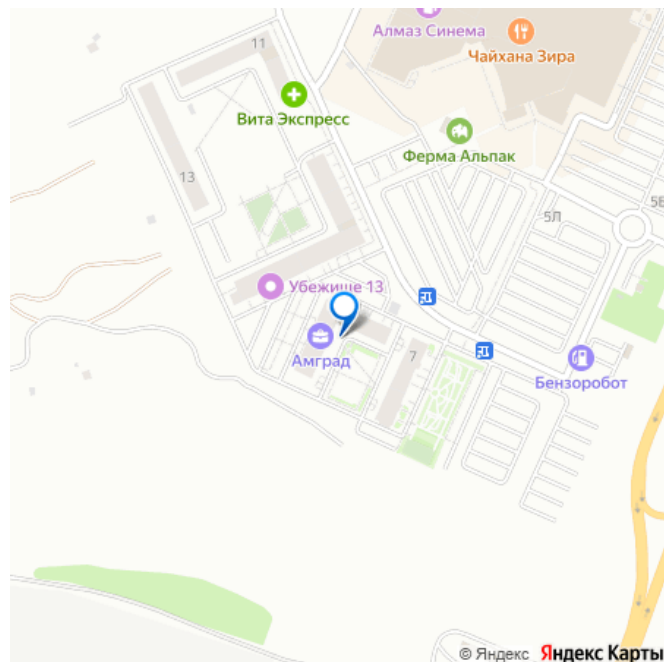
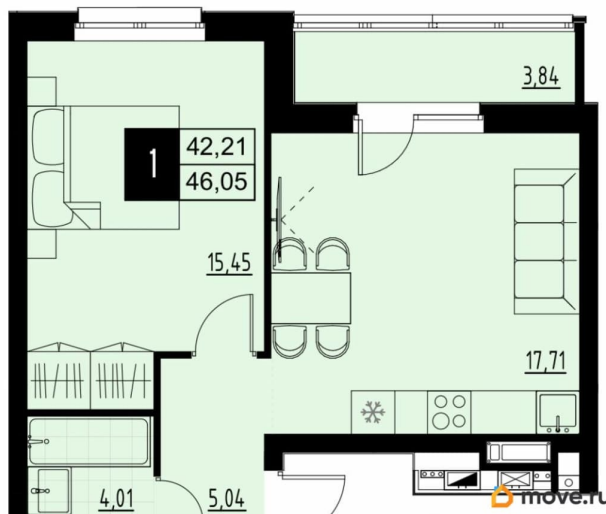
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

---

## Описание

Продуманная однокомнатная квартира с просторной кухней-гостиной, лоджией и видом во двор без машин. Оптимальная планировка, место под стиральную машину и уютная спальня с возможностью зонирования под детскую. Умная планировка однокомнатной квартиры 46,05 м<sup>2</sup> в АМГРАДЕ продумана до мелочей:

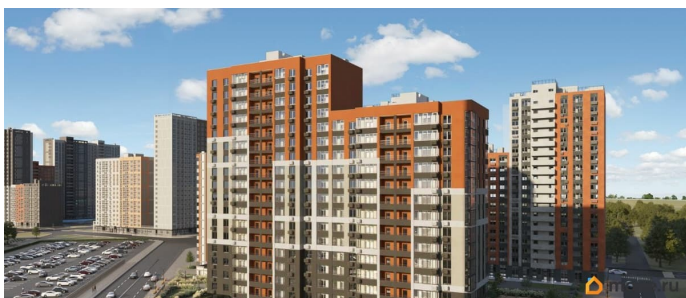
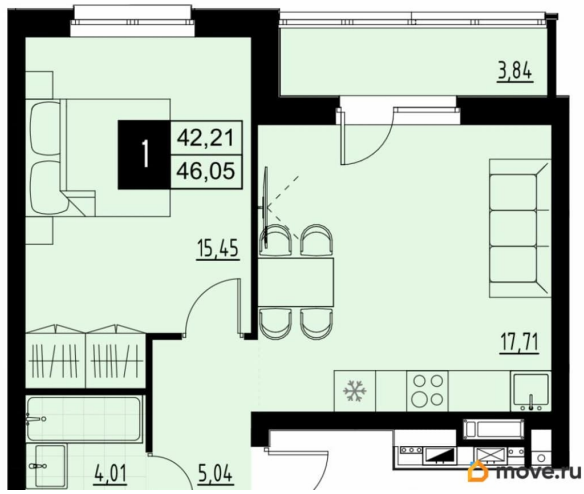
многофункциональная кухня-гостиная 17,71 м<sup>2</sup> объединяет обеденную зону, зону отдыха и зону готовки, и остаётся место для обустройства рабочего уголка. Из кухни есть выход на глубокую лоджию, где можно обустроить дополнительную зону хранения.

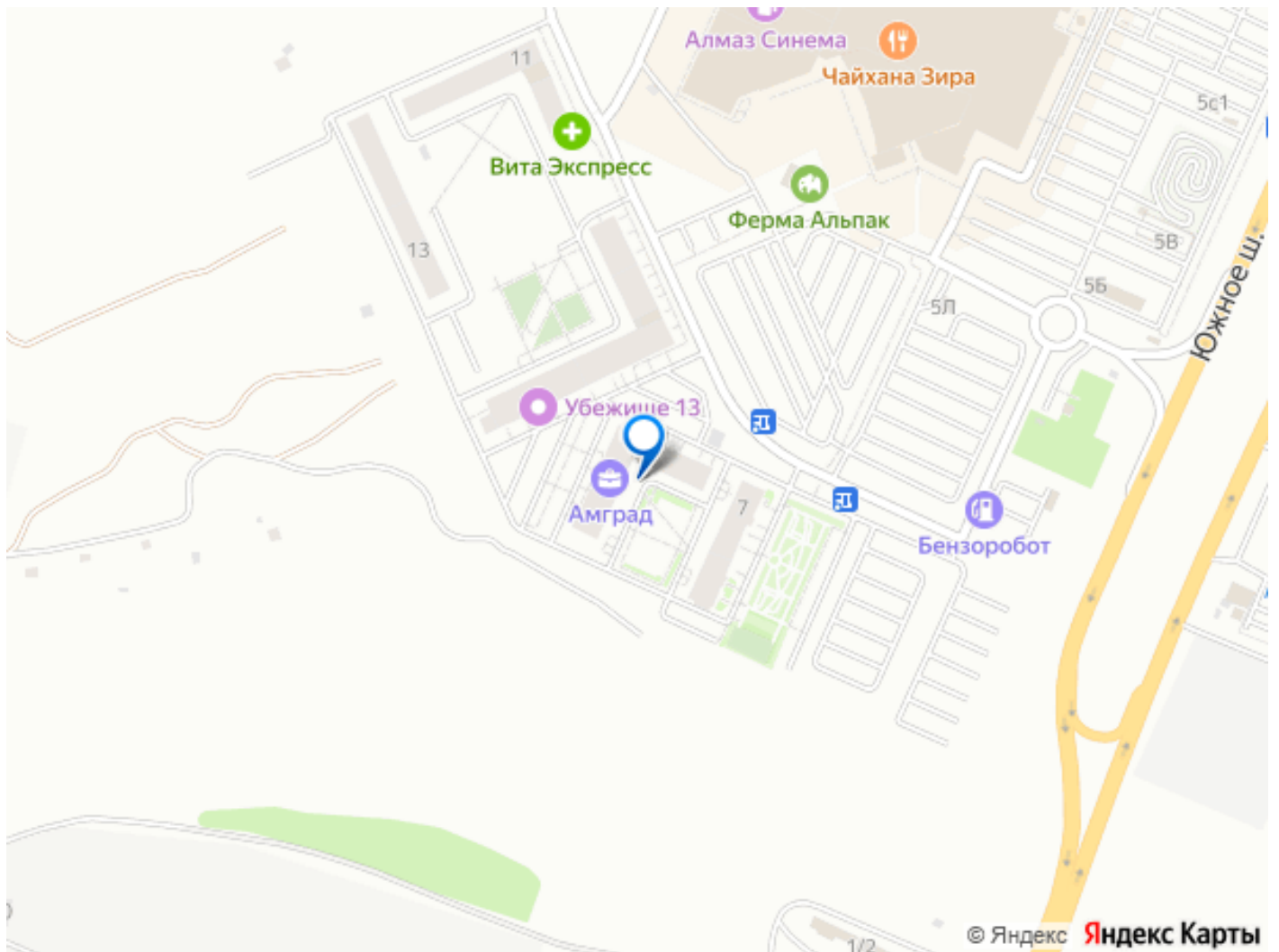
Просторная спальня 15,45 м<sup>2</sup> позволяет разместить большую кровать, прикроватные тумбочки и небольшую кроватку для малыша.

Практичность: в совмещённом санузле 4,01 м<sup>2</sup> есть место под стиральную машину, удобную ванну и хранение бытовых мелочей.

Преимущества: вид из окон во двор без машин, современный район с развитой инфраструктурой, колясочные и кладовые в доме. Локация: Рядом с ТК АМБАР и остановки общественного транспорта.

Готовы посмотреть квартиру? Тогда звоните!





Move.ru - вся недвижимость России