

Создано: 10.10.2025 в 10:53

Обновлено: 14.01.2026 в 16:35

Самарская область, Самара

4 600 000 ₽

Самарская область, Самара

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

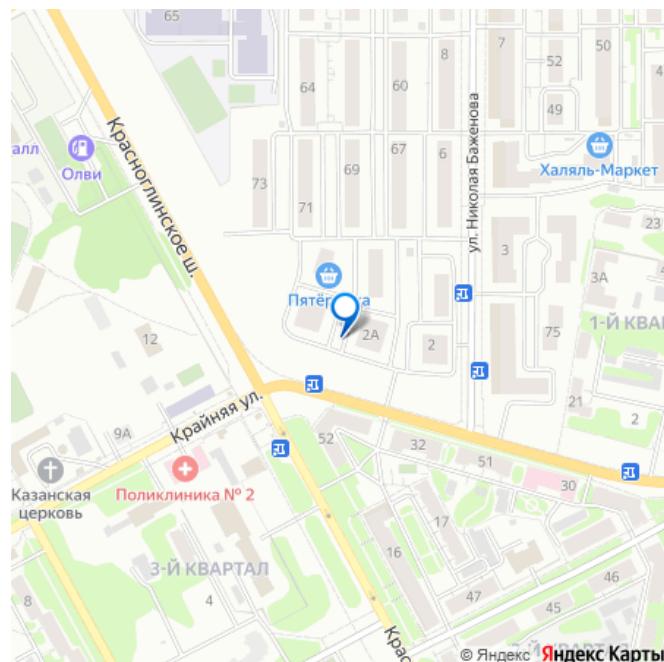
Предлагается к продаже современная однокомнатная квартира в новом доме, сданном в декабре 2024 года. Объект обладает юридической чистотой:

<https://samara.move.ru/objects/9285659915>

**Андрей Алимович Гончаров, ЭТАЖИ
Самара**

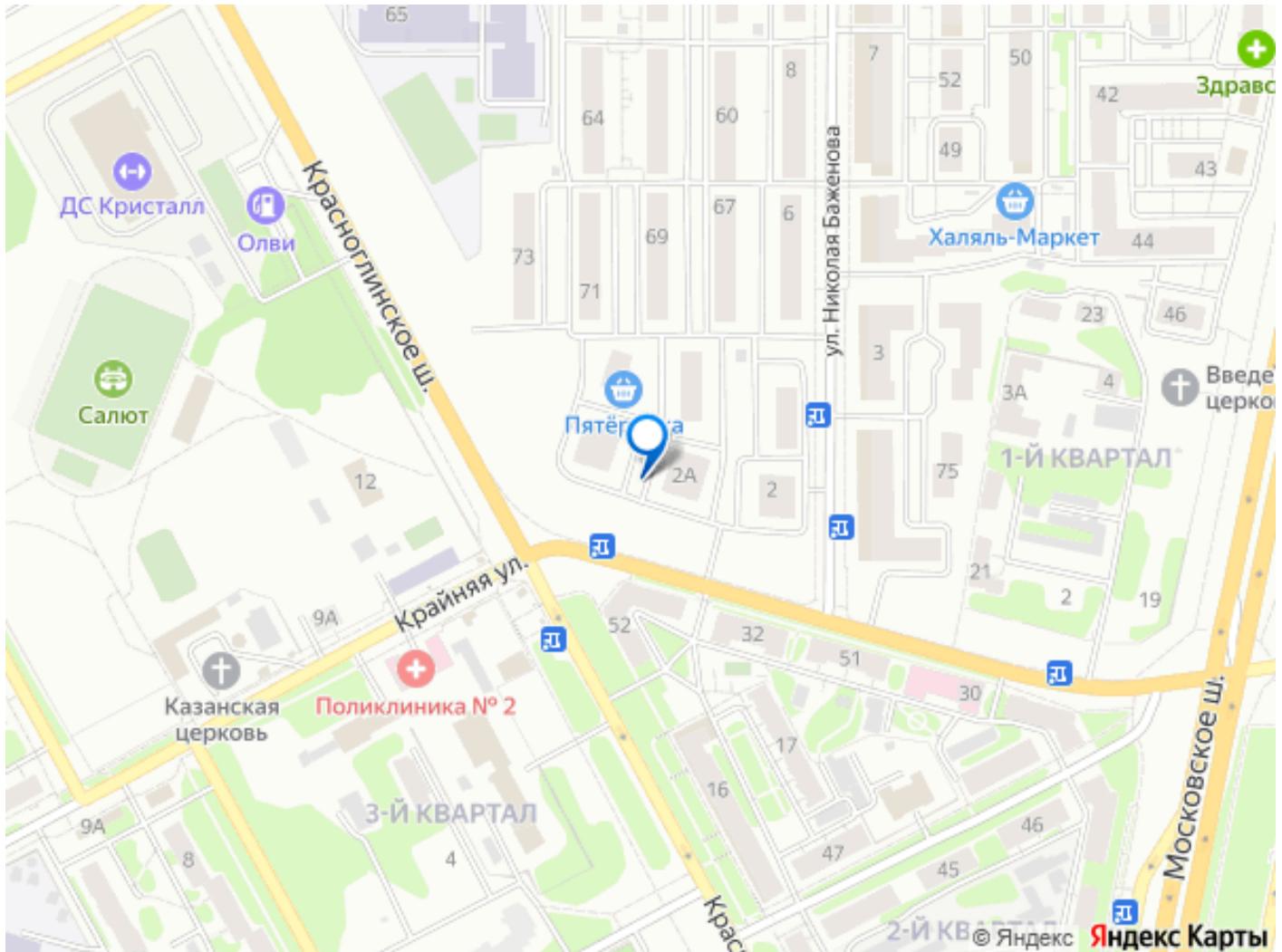
79869551184

для заметок



недвижимость оформлена, все документы готовы к сделке, продажа осуществляется напрямую от собственника. Квартира расположена на 7-м этаже, что считается оптимальным с точки зрения комфорта и видовых характеристик. Планировочное решение является одним из ключевых преимуществ: оно грамотно разделяет пространство на приватную спальную зону и просторную общую зону «кухня-гостиная», что создает ощущение большего метражта. В объекте присутствуют практичные дополнения — совмещенный санузел, кладовая комната для хранения, а также малолюдный карман на две квартиры, обеспечивающий дополнительное уединение. Установлены индивидуальные приборы учета на холодную и горячую воду, электроэнергию и отопление, что позволяет контролировать коммунальные расходы. Это решение для тех, кто ищет качественное жилье без необходимости проведения ремонта, с готовой инфраструктурой нового района и выгодной инвестицией в недвижимость с прозрачной историей. Код пользователя: 189667 Номер в базе: 10060741





Move.ru - вся недвижимость России