

О Создано: 05.10.2025 в 21:01

Обновлено: 05.11.2025 в 11:55

## Самарская область, Самара, Демократическая улица, 170 4 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 170

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Демократическая

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $18 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

10 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $43 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

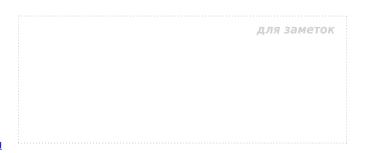
Раздел

<u>Квартиры</u>

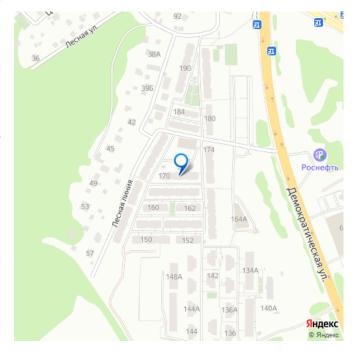
Тип балкона

#### Собственник

# 79878171281,7939041 2091







Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру, расположенную в ЖК «Лесная Поляна» Идеальный вариант для тех, кто ценит комфортное проживание в тихом, уютном и экологически чистом районе. Квартира с учётом лоджий 43 кв.м., комната 18 кв.м., кухня 10 кв.м., с/у совмещённый. В квартире две лоджии, застекленные 3-х камерным стеклопакетами, утепленные, с тёплыми полами и отоплением, с отделкой и местами хранения. В квартире остаётся шкаф на лоджии, шкаф в коридоре, мебель в с/у и на кухне. Квартира очень теплая. Благодаря автономному отоплению, очень низкие коммунальные платежи. В шаговой доступности магазины Пятёрочка, Магнит, аптеки, детские площадки, стадион Арена, пляж и остановки общественного транспорта. Квартира приобреталась у застройщика, продаётся от первого

## собственника.



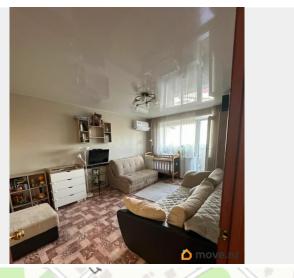


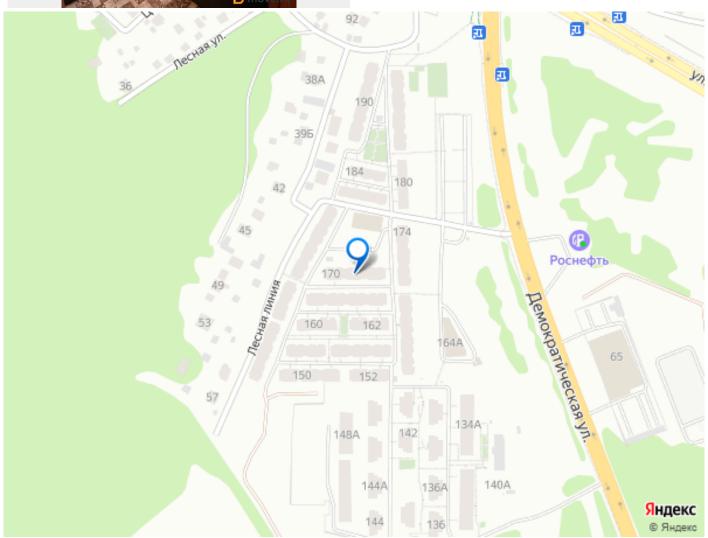












Move.ru - вся недвижимость России