

Создано: 25.02.2024 в 18:38

Обновлено: 18.01.2026 в 20:11

<https://samara.move.ru/objects/9269802461>

Лучший дом, Лучший дом

79318955308

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 134**

5 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 134

Округ

[Самара, Кировский район](#)

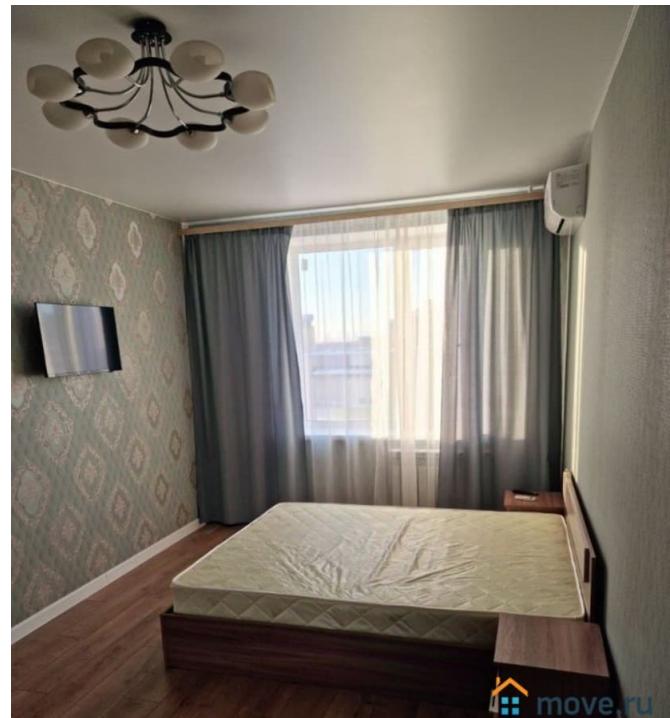
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м²



Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

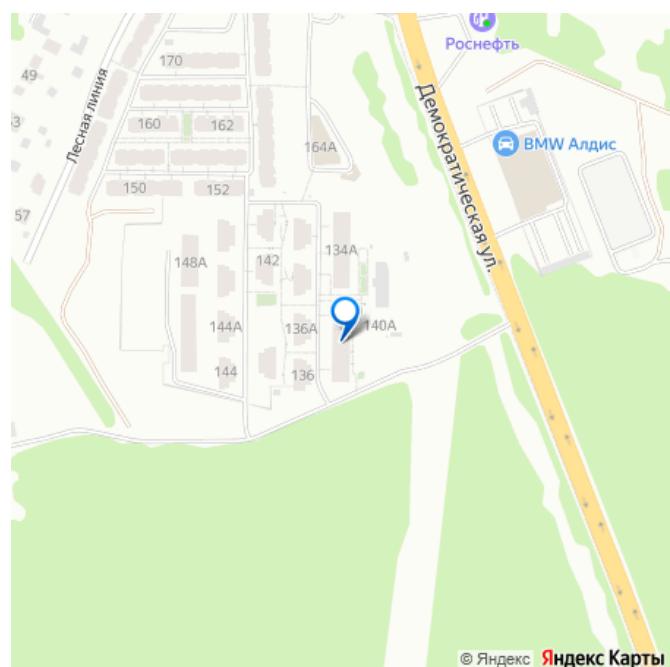
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

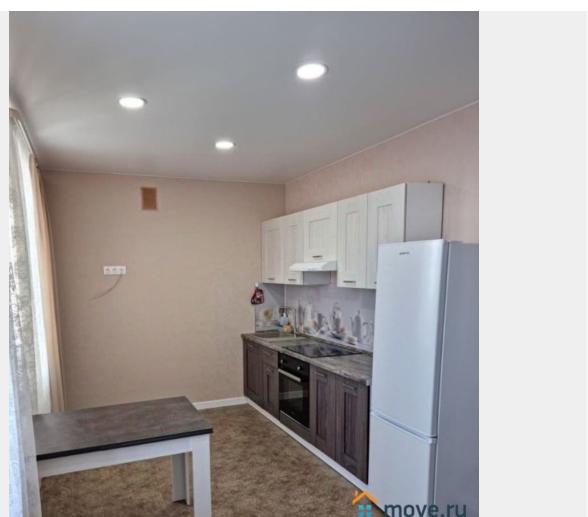
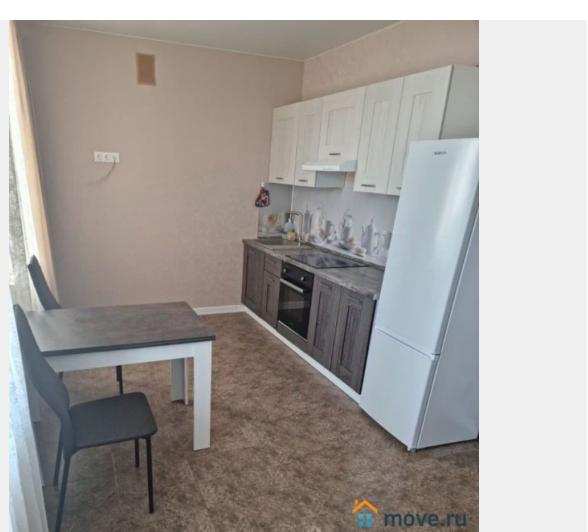
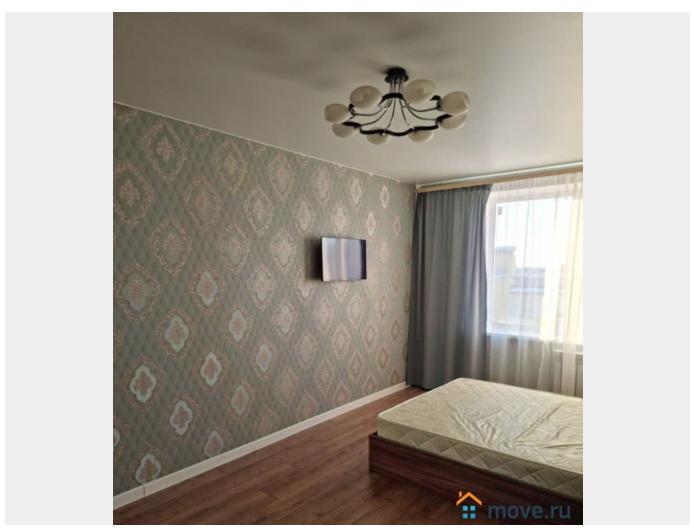
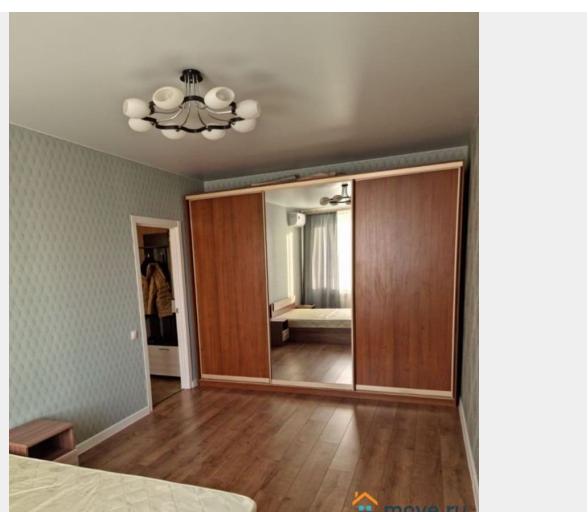
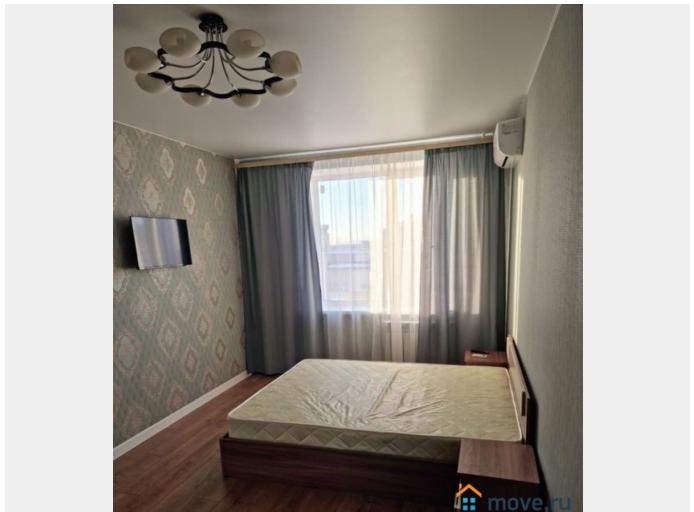
да

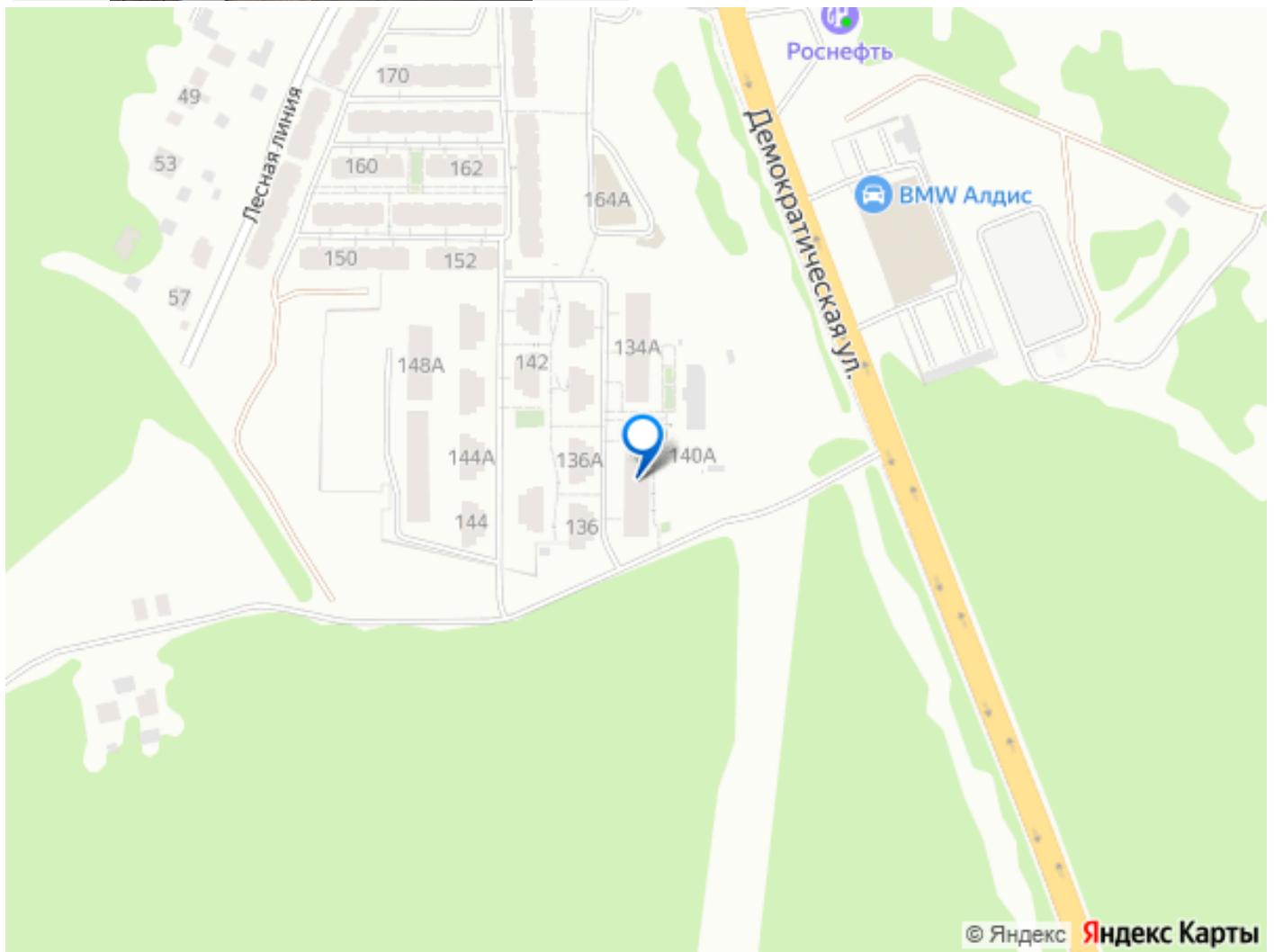
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам большую и просторную однокомнатную квартиру площадью 43,9 кв.м - без учёта лоджии, в кирпичном доме малой этажности, есть лифт. Город Самара На улице Демократической ЖК Куйбышев. Кухня 15,4 кв.м большая и просторная. Есть обеденная зона, современный кухонный гарнитур с техникой и зона отдыха. С выходом на просторную большую лоджию 5,2 кв.м. Комната 17,6 кв.м светлая и тёплая, установлен кондиционер. Есть зона хранения. Санузел 5 кв.м просторный, в плитке. Квартира очень уютная, теплая, светлая. Не угловая. Сделан современный ремонт. Делали для себя, использовали современные материалы. Все сделано на достойном уровне, установлена импортная сантехника, теплые полы, полностью отделана и укомплектована мебелью и техникой. Всё оставляем новым жильцам! Лоджия остеклена. Великолепное местоположение дома: ЖК Куйбышев - это динамично развивающийся и перспективный район города Самары, находящийся в границах улиц Лесной и Демократической. Соседствует с лесной зоной. В ЖК благоустроенная территория с детскими площадками. Экологически чистое, тихое и

спокойное место, Хорошая транспортная развязка. Остановка в пешей доступности. Дом построен с использованием передовых технологий и современных, безопасных материалов. Наружная отделка с утеплением фасада. Рядом магазины Пятерочка, Магнит и всё необходимое. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Квартира не требует вложений. Заходи и живи! Долгов и обременений нет, никто не зарегистрирован.





Move.ru - вся недвижимость России