

🕒 Создано: 04.03.2026 в 16:01

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 11:48

**Собственник**

**79893051608**

**Самарская область, Самара, просека 5-я,  
95**

**8 400 000 ₹**

Самарская область, Самара, просека 5-я, 95

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

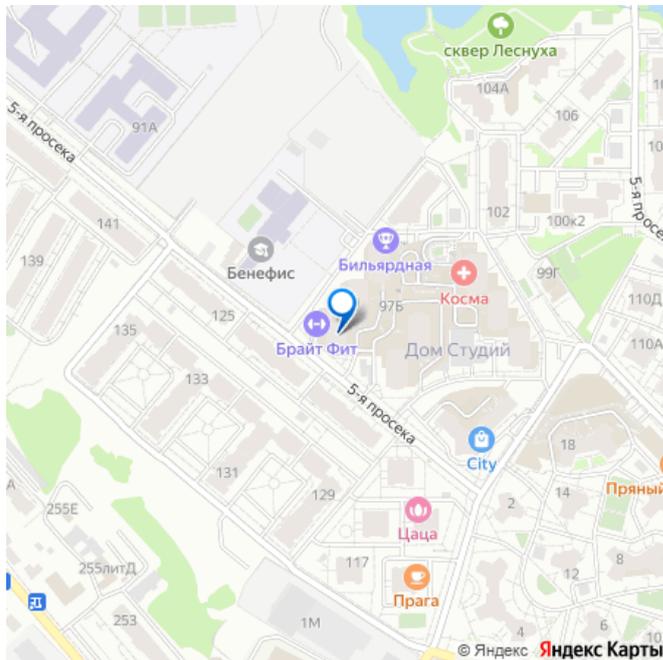
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная 1комнатная квартира с евроремонтом в ЖК Надежда — всё включено! Самара, 5я просека, дом 95 Хотите квартиру, в которую можно заехать сразу после сделки и не тратить время и деньги на ремонт? Тогда это предложение для вас! Адрес: г. Самара, 5я просека, д. 95, ЖК Надежда. Дом: монолитный, 2009 года постройки, 10й этаж. Условия: 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку! Что вы получаете: Современный евроремонт — стильно, аккуратно, без лишних хлопот. Просторную кухню 12 м? с полным набором новой техники и мебели, которая остаётся вам: посудомоечная машина; стиральная машина; холодильник; телевизор; варочная панель и духовой шкаф; вытяжка. Уютную комнату с вместительным шкафом, и телевизором — можно сразу отдыхать! Лоджию с панорамным остеклением — наслаждайтесь видами и используйте пространство для хранения. Раздельный санузел с тёплым полом и водонагревателем — комфорт в любое время года. Гардеробную и шкаф в коридоре — порядок и место для всего. Безопасность и надёжность: сигнализация и видеонаблюдение; в 2025 году заменены водопроводные стояки, водяные счётчики и

редукторы — никаких сюрпризов с коммуникациями. Двор и инфраструктура: два пассажирских и два грузовых лифта; подземный паркинг в доме; открытая парковка во дворе; детская площадка для ваших детей; всё рядом: магазины, школы, детские сады — развитая инфраструктура; низкие коммунальные платежи — экономия каждый месяц! Не упустите шанс стать владельцем квартиры мечты в одном из лучших районов Самары! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Ответу на все вопросы! Готов оперативно организовать показ в удобное для вас время.

