

Создано: 26.01.2026 в 17:37

Обновлено: 01.02.2026 в 16:18

<https://samara.move.ru/objects/9288408013>

Ирина Шкайдурова, Новая Жизнь

79871675461

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 134**

6 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 134

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

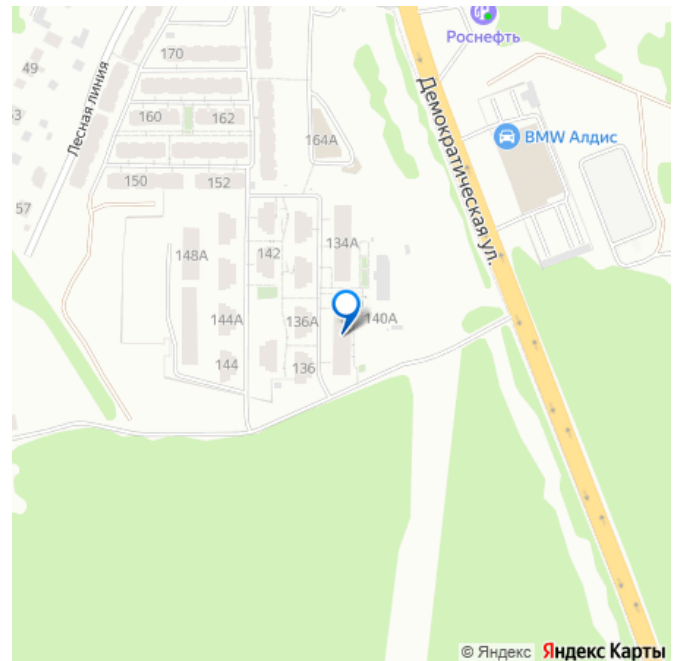
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

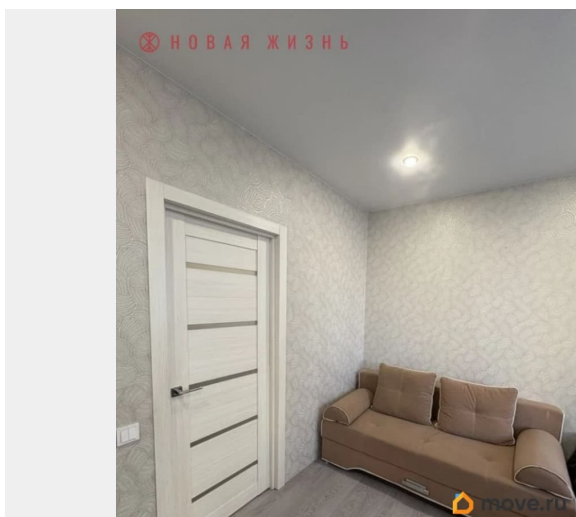
для заметок

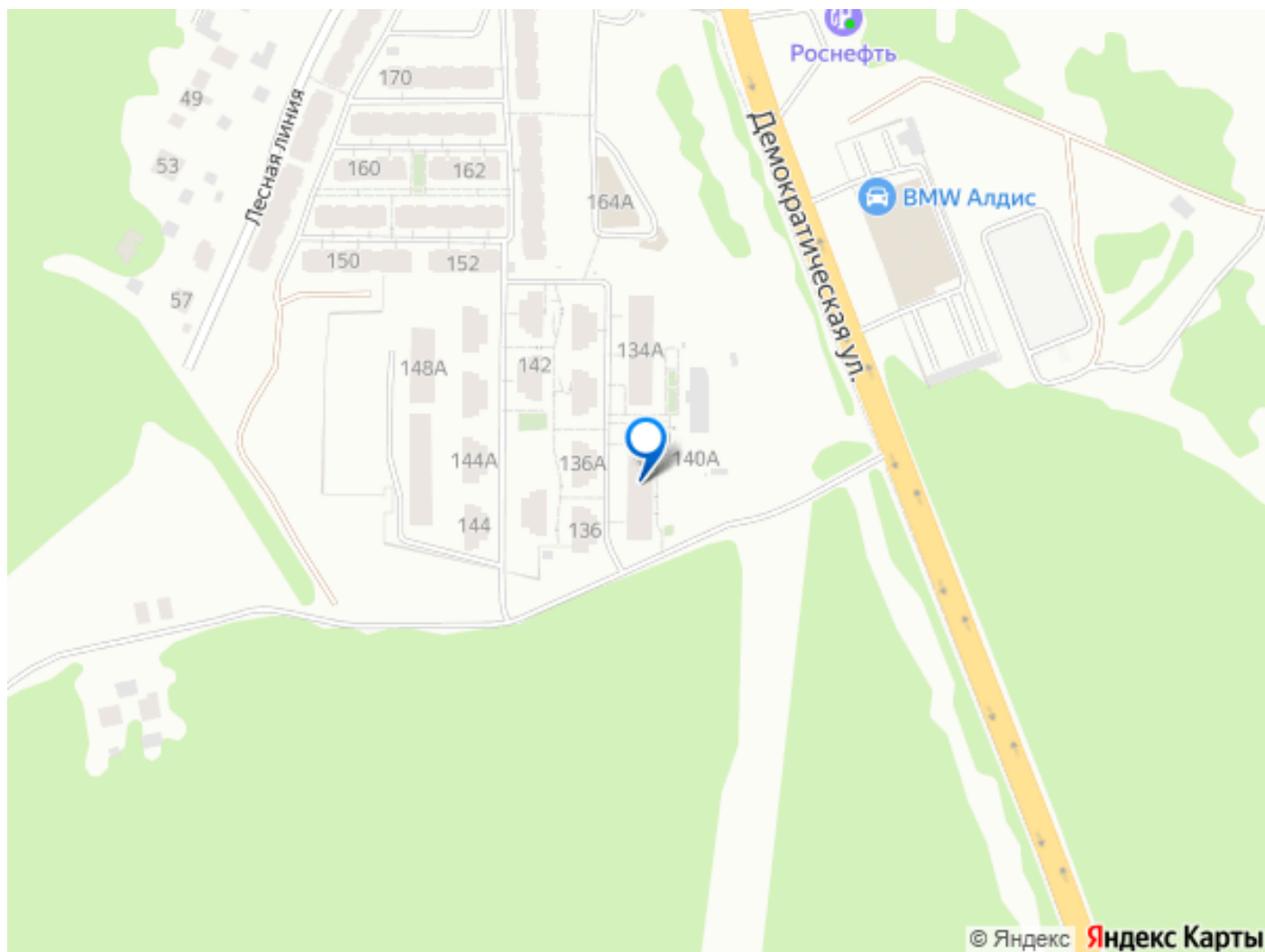


возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 121520 Менеджер объекта: Шкайдурова Ирина Квартира. Уютная, светлая теплая однокомнатная квартира в ЖК «Куйбышев» (Кировский район). Общая площадь 43,7 кв.м, жилая - 19 кв.м, кухня - 16 кв.м, с/у - 4 кв.м, коридор - 5 кв.м. Комфортная планировка: просторная кухня-гостиная, большая жилая комната, совмещенный санузел, застекленный балкон. Установлены приборы учета. Низкие коммунальные платежи. Окна во двор, тихие спокойные соседи. Просторный чистый подъезд, сделан ремонт. Инфраструктура. Экологически чистый район, рядом с домом дубовый лес, прекрасный воздух. Во дворе детские площадки, спортивная площадка с тренажерами, магазины, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи интернет-магазинов. Пешие прогулки в живописных местах - до пляжа в Студеном Овраге на р. Волга пешком 15 минут. Рядом Лысая гора. До стадиона Самара Арена - 2 мин на авто, отличное место для велопрогулок. Много места для парковки внутри двора и снаружи. Локация идеальная, можно легко добраться до любой точки города. Остановка общественного транспорта в 5-ти минутах ходьбы. Один собственник. Вся сумма в договоре. Торг уместен! Звоните и записывайтесь на просмотр. Эта квартира может стать Вашим новым уютным домом!





Move.ru - вся недвижимость России