

🕒 Создано: 26.02.2026 в 10:20

Обновлено: 26.02.2026 в 10:42

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 197**

**6 350 000 ₹**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 197

Округ

[Самара, Кировский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

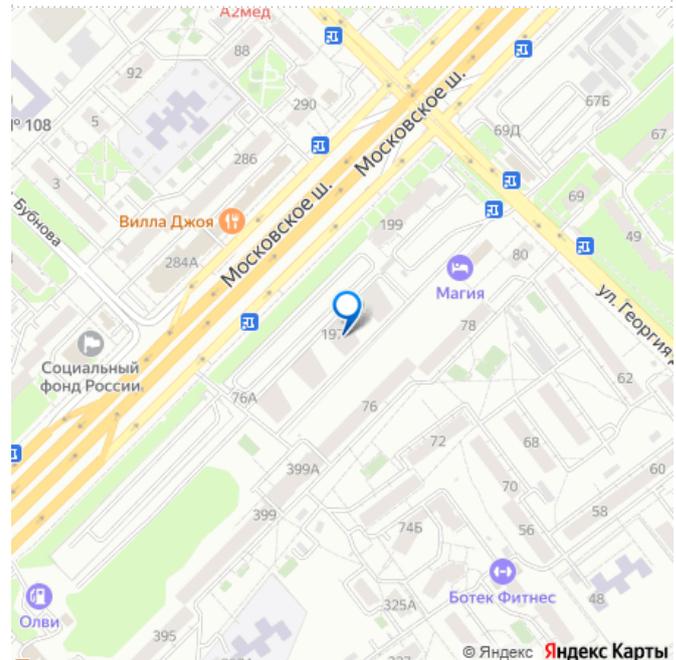
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

---

Покупка в ипотеку

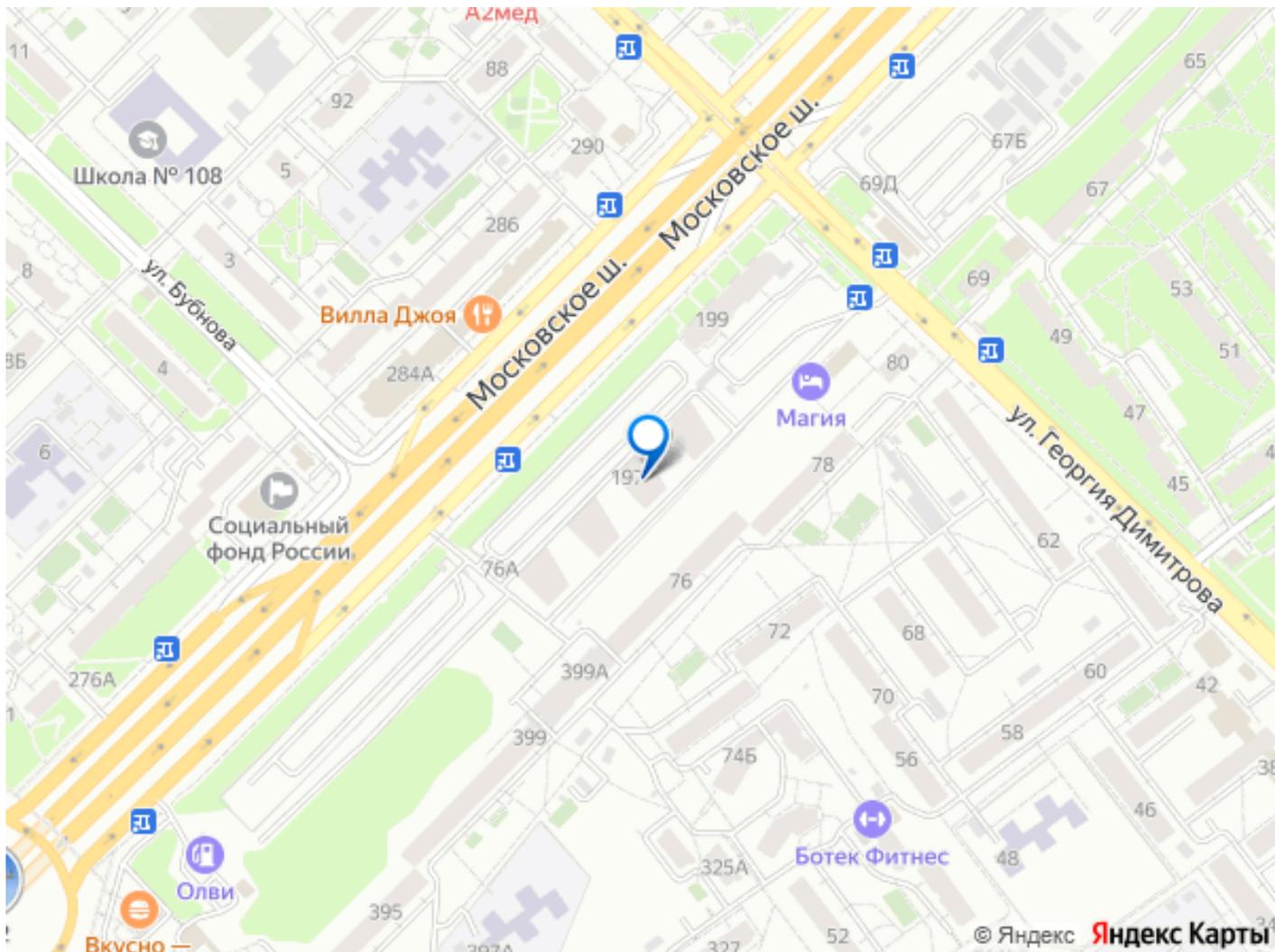
да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

продается квартира в новом доме. Дон сдан в конце 2025 года, корпус 3. квартира в черновой отделке со стяжкой пола, выполнен ввод электричества с установкой щитка с автоматом, пластиковые окна с блокировкой ручек, у каждой квартиры свой тепловой контур с возможностью регулировки, на радиаторах отопления установлены термоголовки. площадь квартиры 43,6 кв. М., кухня 12,2 кв. м., комната 15 кв. м.. особенностью является большая прямоугольная просторная прихожая. хорошая транспортная развязка, рядом детские сады и школы. спальный район. в непосредственной близости ТЦ ЭльРио, ТЦ Самолёт, ТЦ Максидом. один взрослый собственник. приходите, мы будем рады вас встретить на просмотре!!!



Move.ru - вся недвижимость России