

🕒 Создано: 18.02.2026 в 20:13

Обновлено: 18.02.2026 в 20:51

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 117 А**

7 600 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 117 А

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.43 м

Жилая площадь

21.4 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

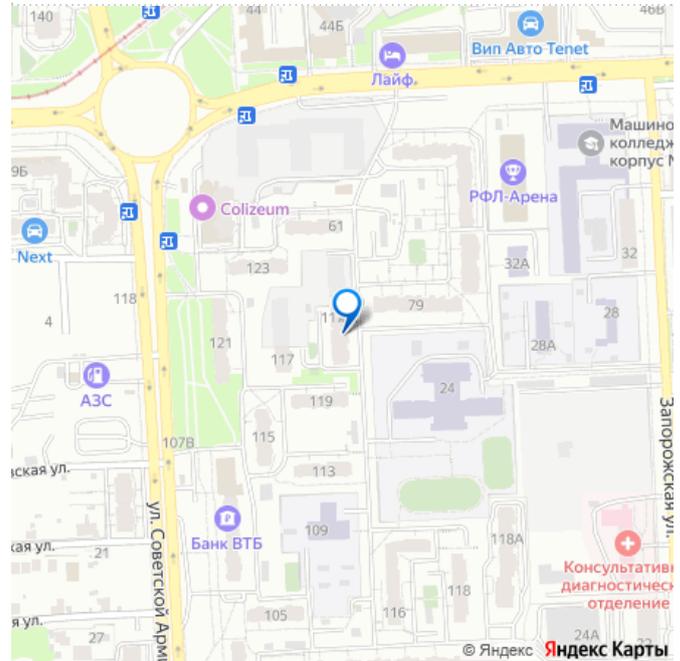
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

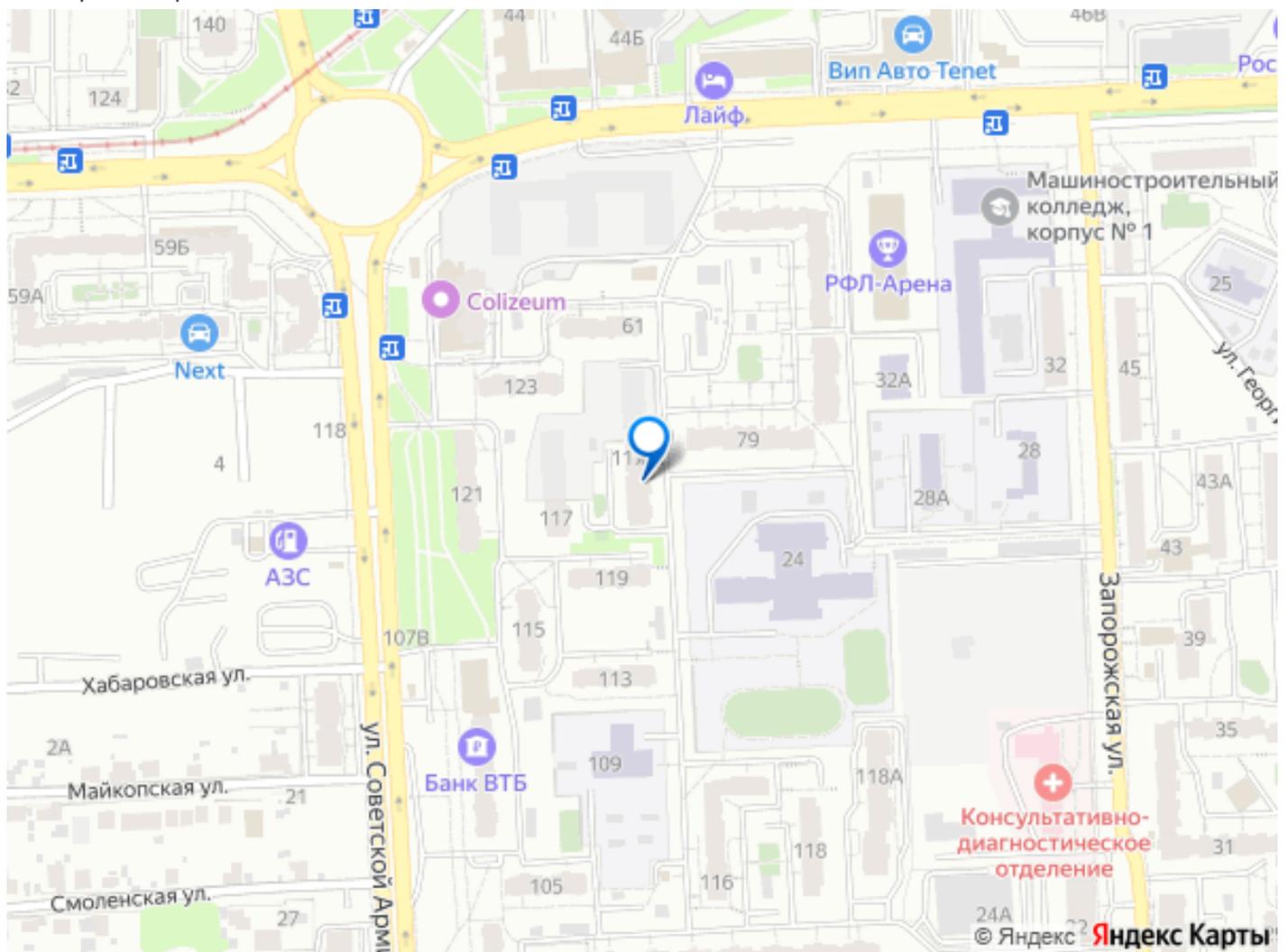
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается прекрасная однокомнатная квартира с ремонтом на 7 этаже кирпичного дома. Дом сдан в эксплуатацию в 2017 году. Большая комната 21,5 кв.м, кухня-гостиная 11 кв.м (спокойно вмещается двухспальный диван), просторный санузел и коридор. Лоджия почти 6 кв.м. Площадь 43,5 кв.м без учета лоджии. Единственные собственники, ремонт делали для себя. Стяжка пола, ровные стены. Коридор, кухня, ванная в плитке. Комната ламинат. Качественная электрика, много света, свет продуман до мелочей, что особенно важно для хозяйки на кухне и семьи с детьми. Чистый подъезд, спокойные соседи. Всего 3 квартиры на площадке, что является редкостью, особенно в новостройках. За чистотой подъезда и двора следит УК. Отличное местоположение вдали от шумных дорог, что обеспечивает тишину и отсутствие дорожной пыли.

Хорошая транспортная развязка, рядом метро Советская. Хороший вид из окон (на школу), никогда не будет застроен очередной новостройкой. В пешей доступности педагогический, экономический и железнодорожный университеты. Школа 176, детские сады, парк Дружба, ТЦ Космопорт, Ашан. Отличный вариант как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Риэлторов прошу не беспокоить, только с потенциальным покупателем. Есть свой риэлтор.



Move.ru - вся недвижимость России