

 Создано: 08.04.2024 в 23:24

Обновлено: 16.10.2025 в 07:57

Самарская область, Самара, улица

Алексея Толстого, 26/28

7 500 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 26/28

Округ

Самара, Самарский район

Улица

улица Алексея Толстого

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

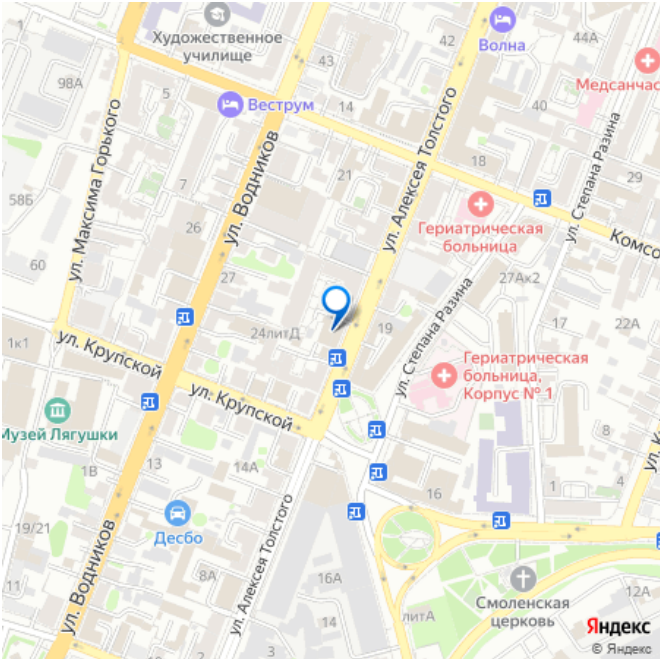
https://samara.move.ru/objects/6922831198

Собственник

79878182235,7919814

9772

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная и светлая 1-комнатная квартира в историческом центре Самары, в районе площади Революции (сквер Дзержинского)! Её уникальная планировка с большим холлом (10.4 м?) позволяет легко зонировать пространство и использовать квартиру как полноценную «двушку» - идеально для молодой семьи или организации рабочего кабинета/гостевой зоны/гардеробной. Главный бонус - потрясающий вид на Волгу из комнаты с двумя окнами! До знаменитой набережной - всего 5 минут неспешной прогулки. Квартира площадью 42.5/17.2/8.4 м?

(общая/комната/кухня) расположена на 3 этаже 6-этажного кирпичного дома 1997 года постройки. Кухня с балконом. Санузел совмещенный. Квартира готова к проживанию: установлены телефон, интернет, домофон, железная входная дверь. Закрытый охраняемый двор обеспечивает безопасность и спокойствие, есть детская площадка. Во дворе не парковка, она организована отдельно вблизи. ВСЕ необходимое - буквально в шаговой доступности! Рядом банки, почта, поликлиника, школы, гимназии, детские сады, магазины на любой вкус (от

супермаркетов до рынка). Остановки всех видов общественного транспорта у дома - вы быстро доберетесь в любую точку города. Жить здесь - значит быть в эпицентре городской жизни, наслаждаться красотами Волги и иметь под рукой абсолютно все для комфорта. Идеальный вариант для тех, кто ценит центр, вид на воду, безопасность и развитую инфраструктуру! Отличная инвестиция. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества лично!

