

Создано: 24.12.2025 в 22:26

Обновлено: 06.01.2026 в 11:20

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 45

5 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 45

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

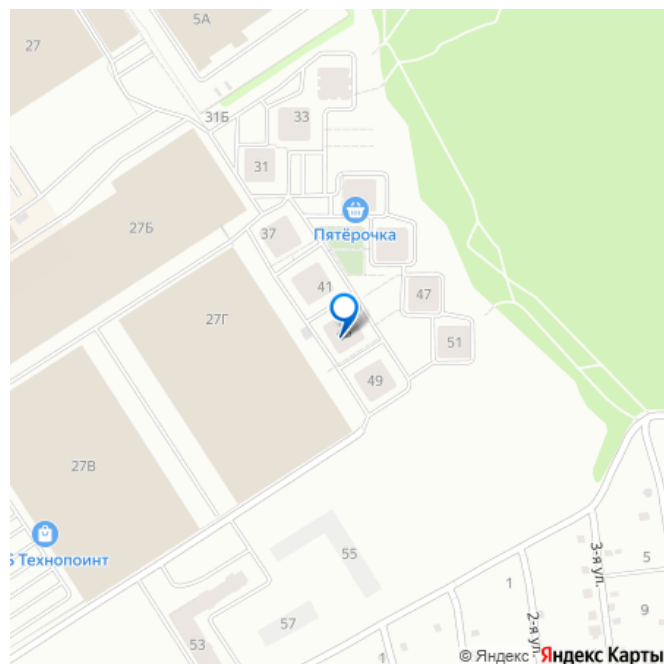
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9287641508>

Екатерина Гурьянова, Екатерина Гурьянова

79878174768

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

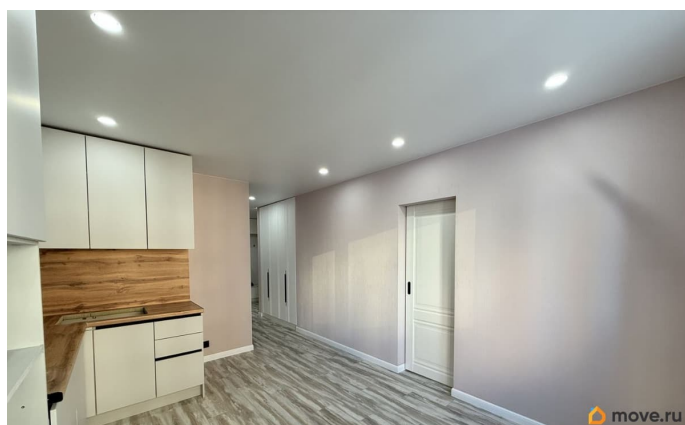
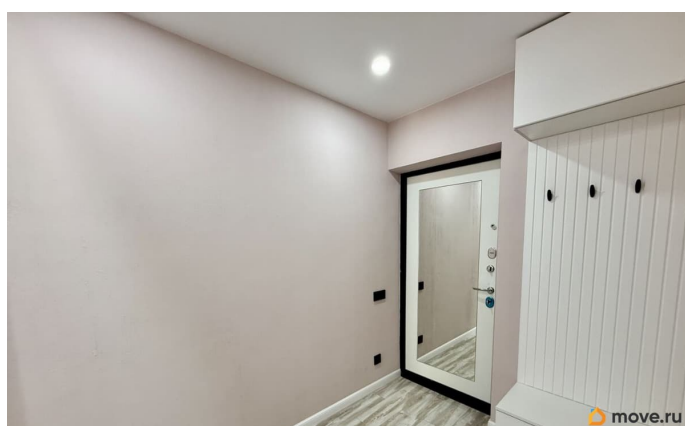
да

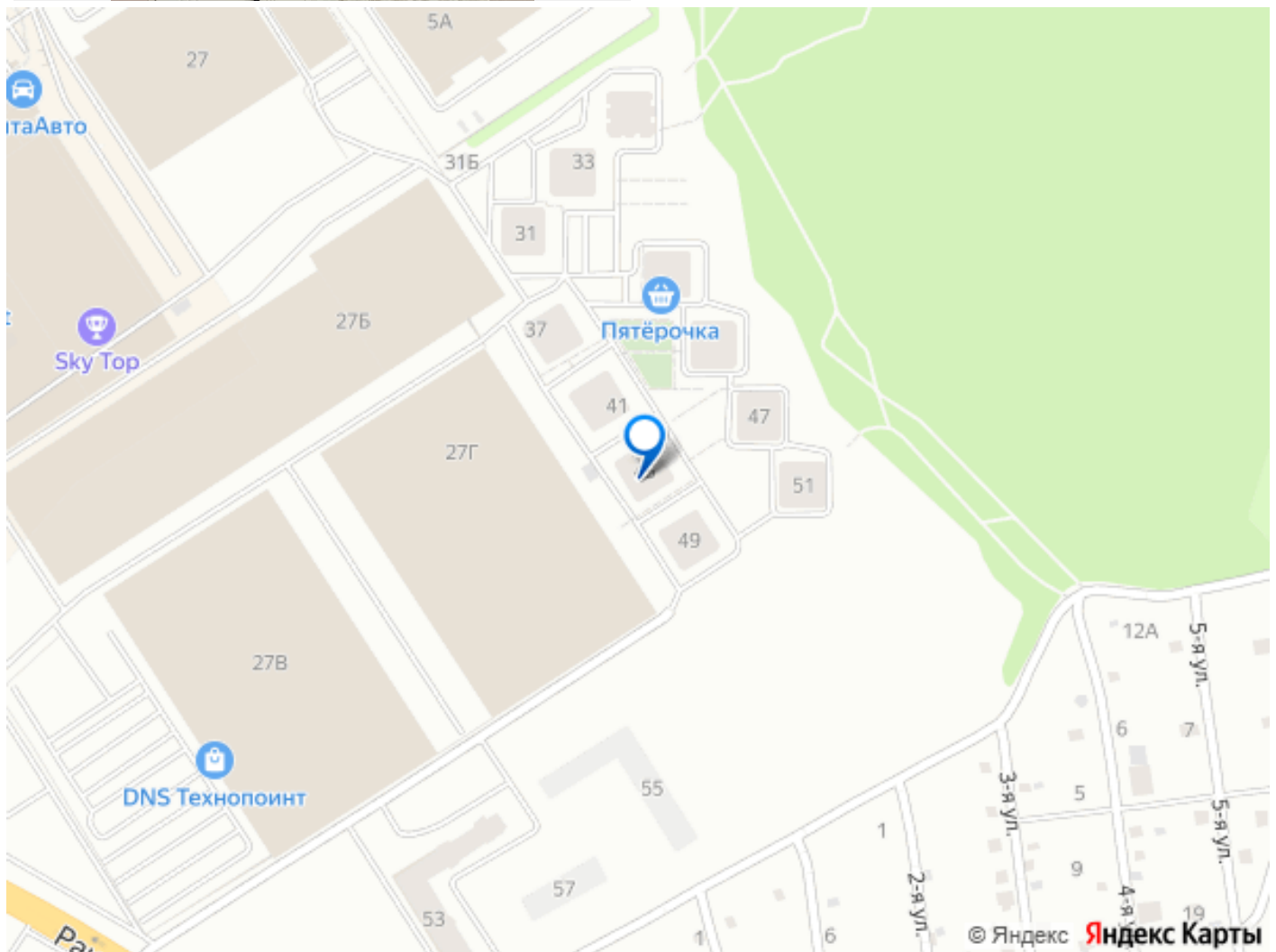
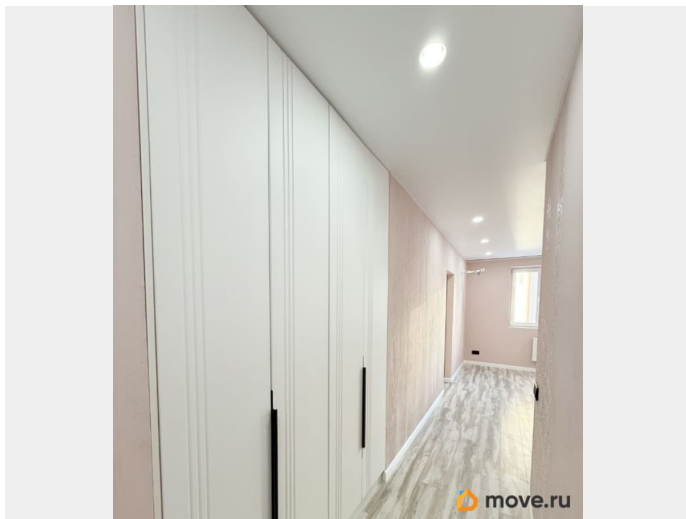
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся не просто однокомнатная квартира, а готовое современное жилье с продуманным дизайном и повышенным комфортом. Общая площадь 40.3 м² (без учёта лоджии) — это полноценное и просторное пространство для жизни. Ключевые преимущества, которые вы оцените: **АВТОРСКИЙ РЕМОНТ:** По всей квартире стены отделаны стильной декоративной штукатуркой — эксклюзивно, долговечно и без необходимости что-либо переделывать. **ПОВЫШЕННЫЙ КОМФОРТ:** Отдельная гардеробная комната — решает вопрос хранения раз и навсегда. Роскошная ванная: Установлена система тропический душ, встроенная в потолок. Закладная для шторы уже готова. Тёплые полы в санузле и на балконе — комфорт в любое время года. **ПАНОРАМНЫЙ БАЛКОН:** Не просто балкон, а дополнительная светлая зона с прекрасным видом на улицу. Утеплён и с подогревом пола — можно использовать круглый год. **АБСОЛЮТНО ЧИСТЫЕ ДОКУМЕНТЫ** — **БЫСТРАЯ СДЕЛКА:** Один собственник. Без обременений Материнский капитал не

использовался. Готовность к быстрому
выходу на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России