

Создано: 10.10.2025 в 10:37

Обновлено: 21.10.2025 в 10:25

Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 360

5 290 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 360

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

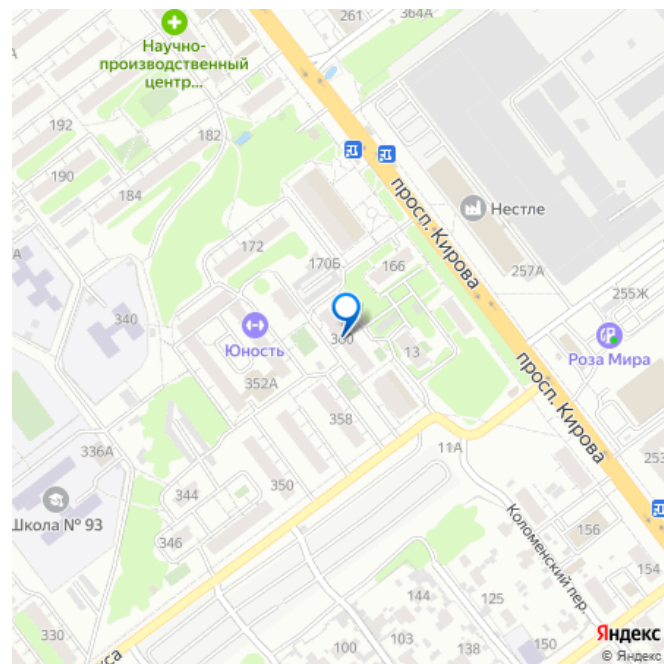
<https://samara.move.ru/objects/9285644492>

Лариса Анатольевна Андросова,

ЭТАЖИ Самара

79198171725

для заметок



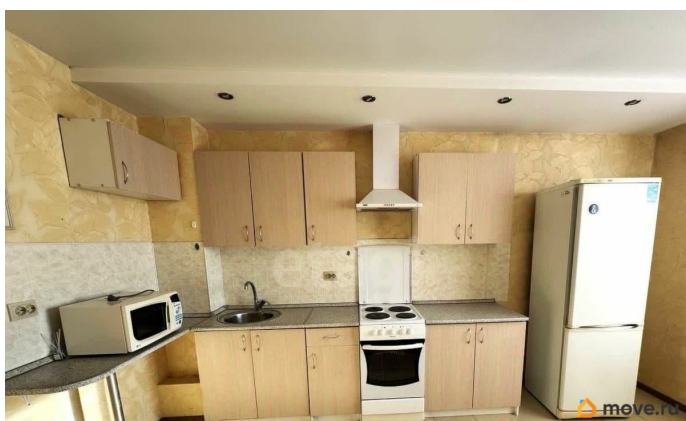
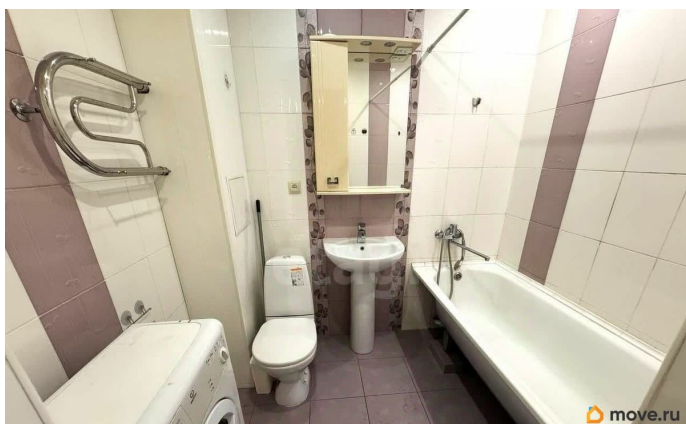
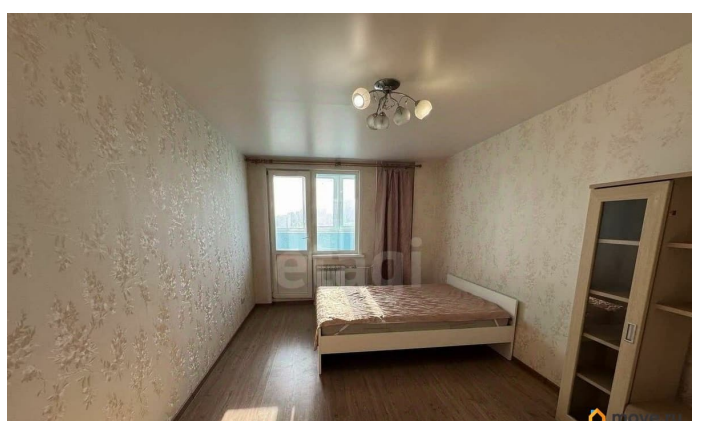
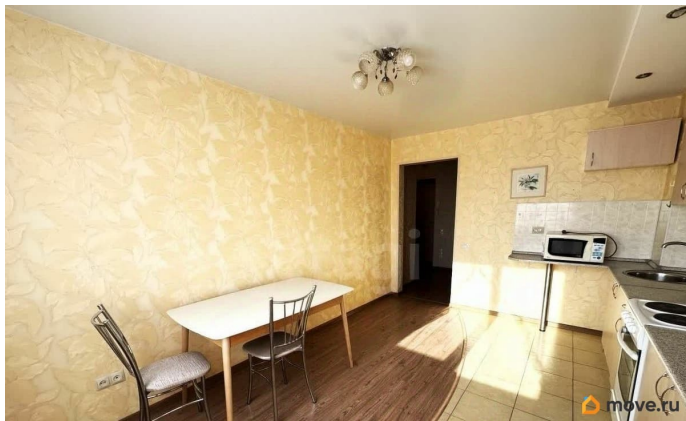
Покупка в ипотеку

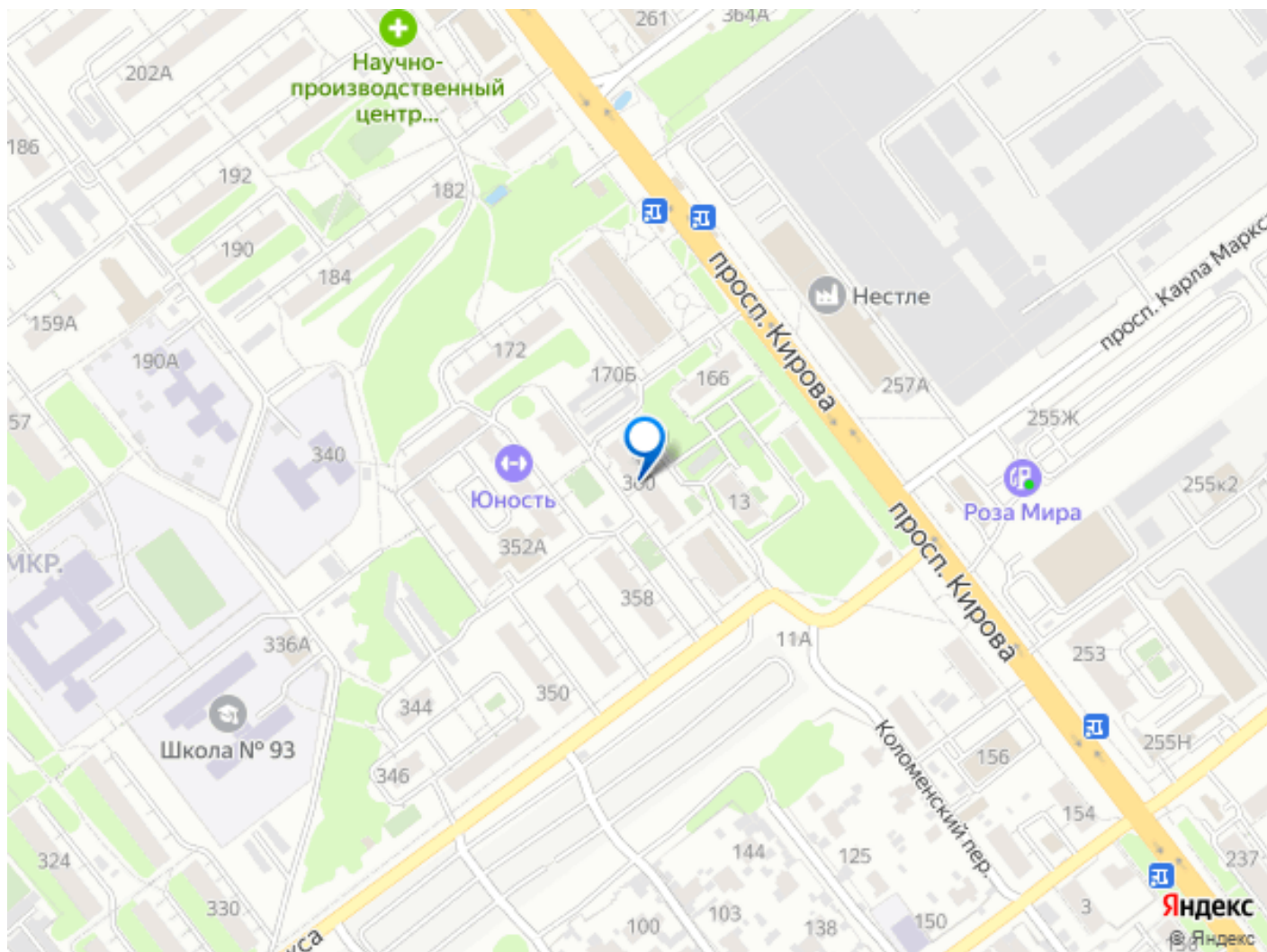
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам просторную однокомнатную квартиру площадью 43,3 м² расположена на 9 этаже кирпичного дома с техническим этажом, что обеспечивает дополнительную тепло- и звукоизоляцию. Ключевым преимуществом объекта является нестандартная планировка с изолированной комнатой 17 м² и большой кухней 14,2 м², что позволяет комфортно организовать как спальную, так и обеденную зону. Дополнительное пространство добавляет застекленная лоджия 3,6 м², которую можно функционально использовать. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, позволяющий заехать сразу после сделки. Дом находится вдали от оживленных дорог, обеспечивая тишину, при этом район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты, поликлиники, лицеи и детские сады, а также парковая зона для отдыха. Благодаря отличной транспортной доступности выезд в любую часть города занимает минимальное время, что ценно для ежедневных поездок на работу. Данный объект предлагает оптимальное соотношение цены и качества для собственного проживания или стабильной арендной инвестиции. Звоните! Код пользователя: 52161 Номер в базе: 10004947





Move.ru - вся недвижимость России