

Создано: 23.10.2025 в 21:05

Обновлено: 22.01.2026 в 10:38

<https://samara.move.ru/objects/9286001740>

Амград, Амград

**79587343256**

**5 701 329 ₽**

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.07 м<sup>2</sup>

Этаж

21/23



move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

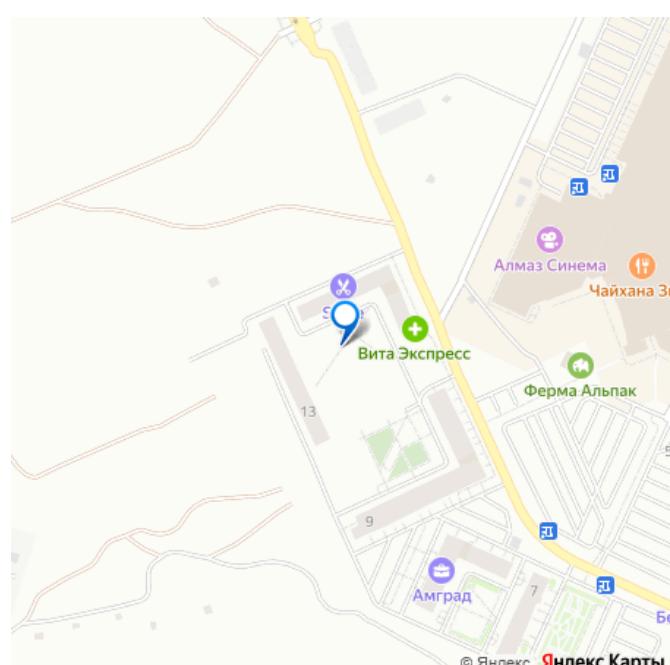
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



© Яндекс Яндекс Карты

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

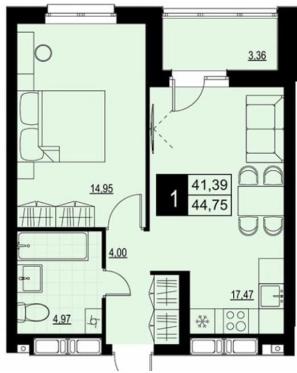
3 квартал 2027 г.

## Описание

Просторная однокомнатная квартира с кухней-гостиной и видом во двор без машин. Уютная лоджия, просторная спальня и продуманная планировка. Умная планировка однокомнатной квартиры 44,75 м<sup>2</sup> в АМГРАДЕ продумана до мелочей: кухня-гостиная 17,47 м<sup>2</sup> объединяет зону готовки, отдыха и работы. Из кухни-гостиной есть выход на застеклённую лоджию 3,36 м<sup>2</sup>. В спальне 14,95 м<sup>2</sup> удобно разместить двуспальную кровать, рабочее место или поставить детскую кроватку, также предусмотрены места для встроенных шкафов.

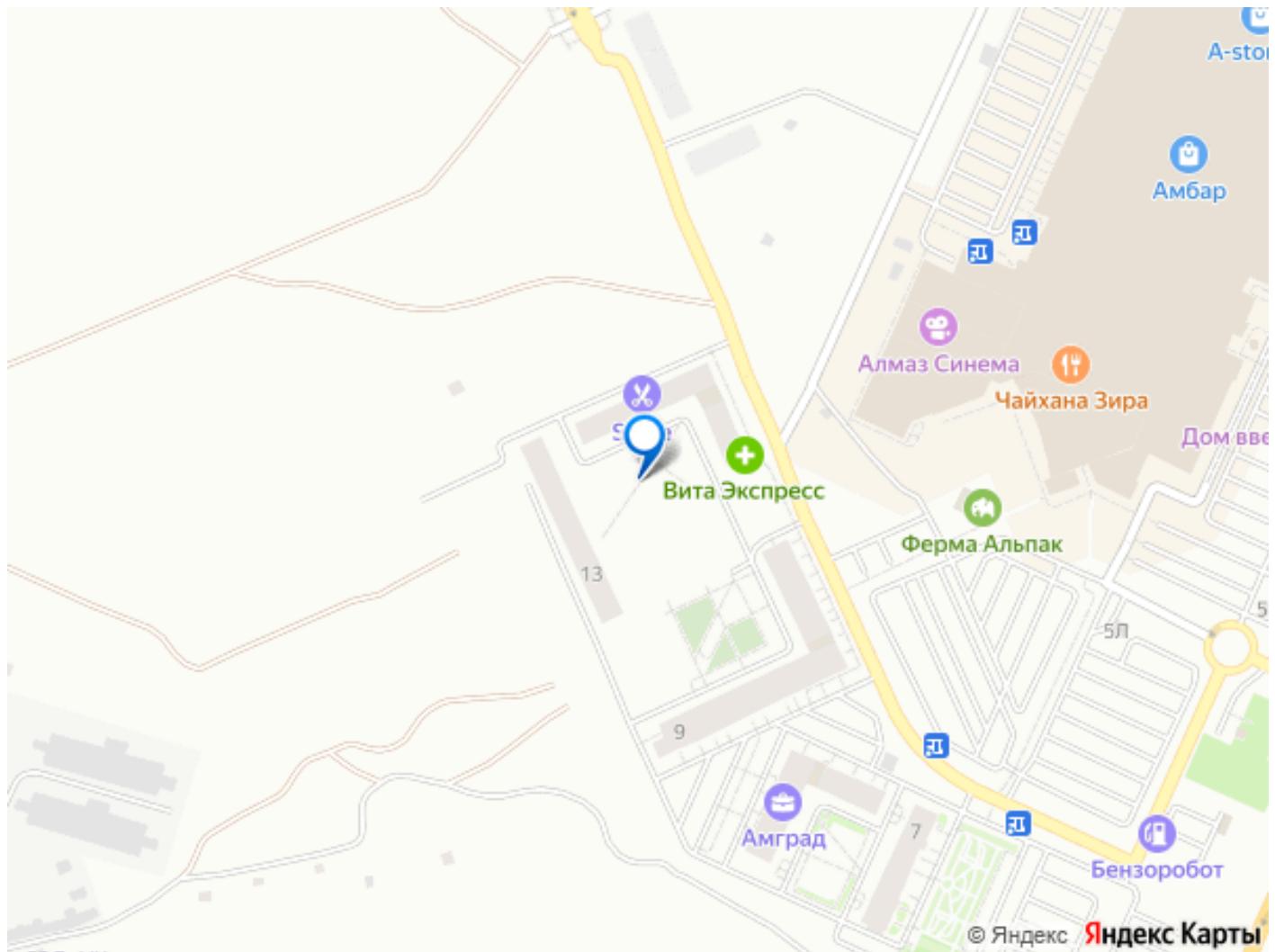
Практичность: совмещённый санузел 4,97 м<sup>2</sup> позволяет установить стиральную машину, технику и шкафы для хранения.

Преимущества: из окон вид во двор без машин, на первых этажах расположена коммерция, современный район с развитой инфраструктурой. Локация: рядом с ТК АМБАР, недалеко остановки общественного транспорта и удобный выезд на Южное шоссе и Уральскую улицу, 20 минут до центра. Готовы к просмотру? Тогда звоните!



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России