

Создано: 08.11.2025 в 17:26

Обновлено: 18.01.2026 в 10:03

Снежана Фомина, ВСК

79179612595

Самарская область, Тольятти, бульвар  
Татищева, 22

4 550 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Татищева, 22

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Татищева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

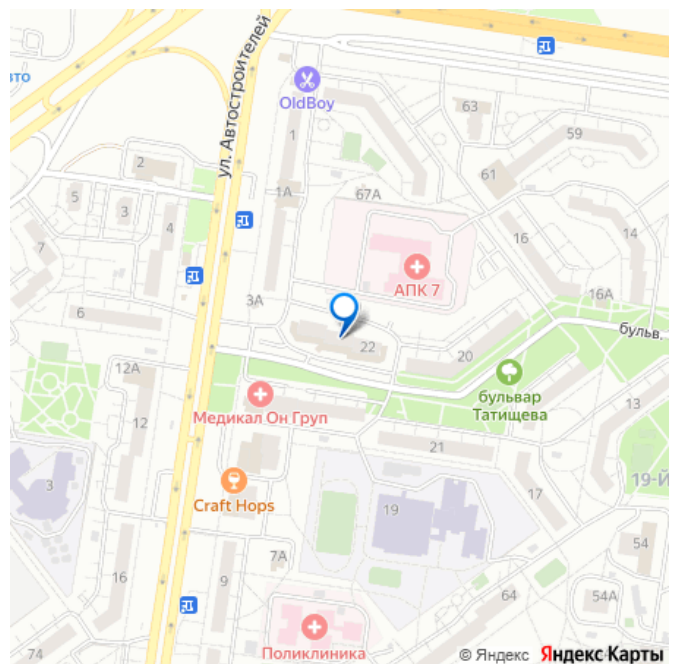
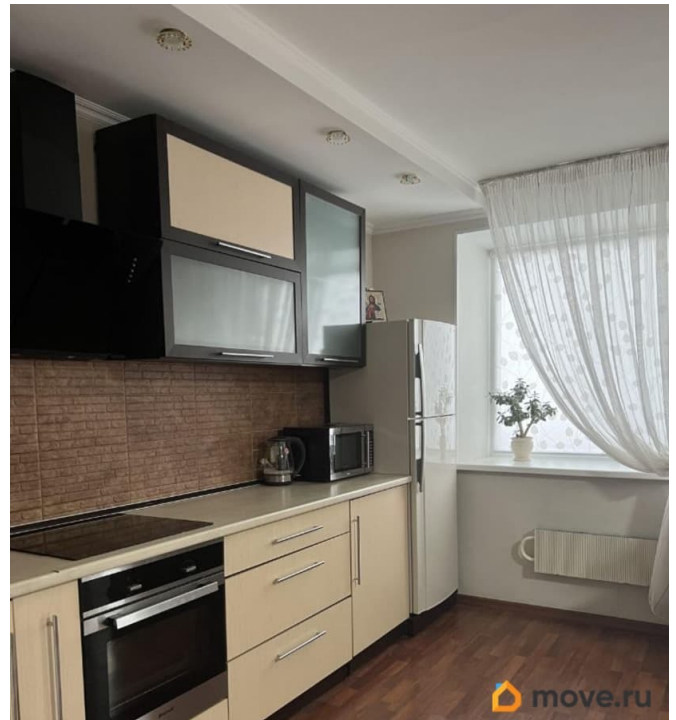
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

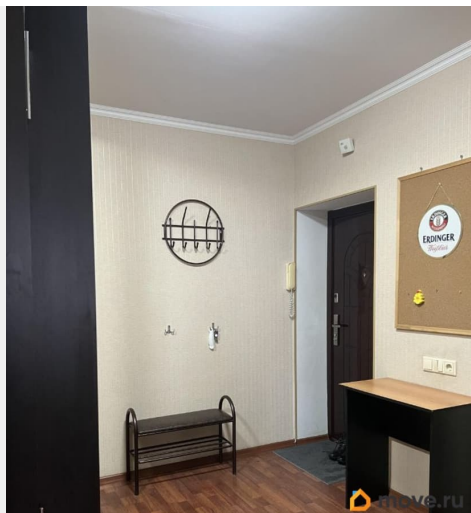
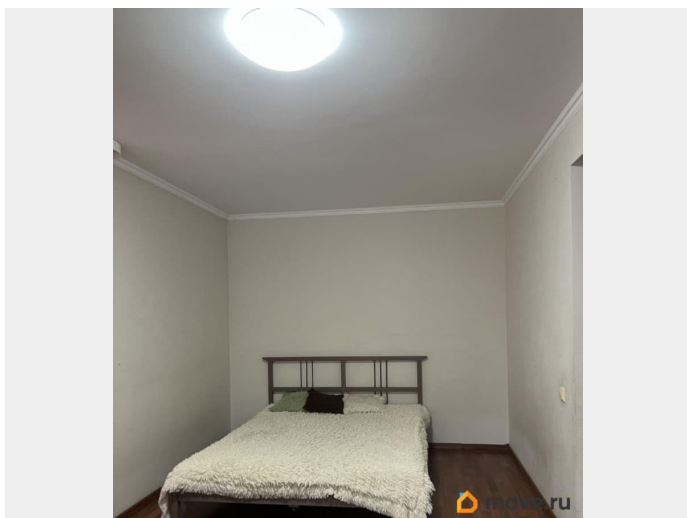
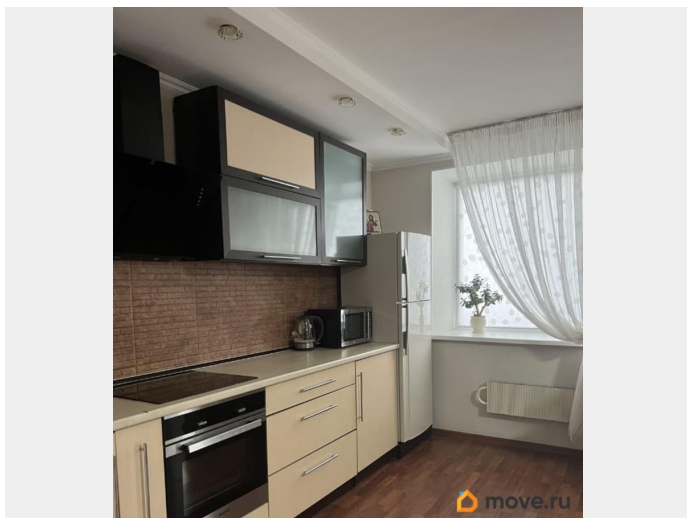
да

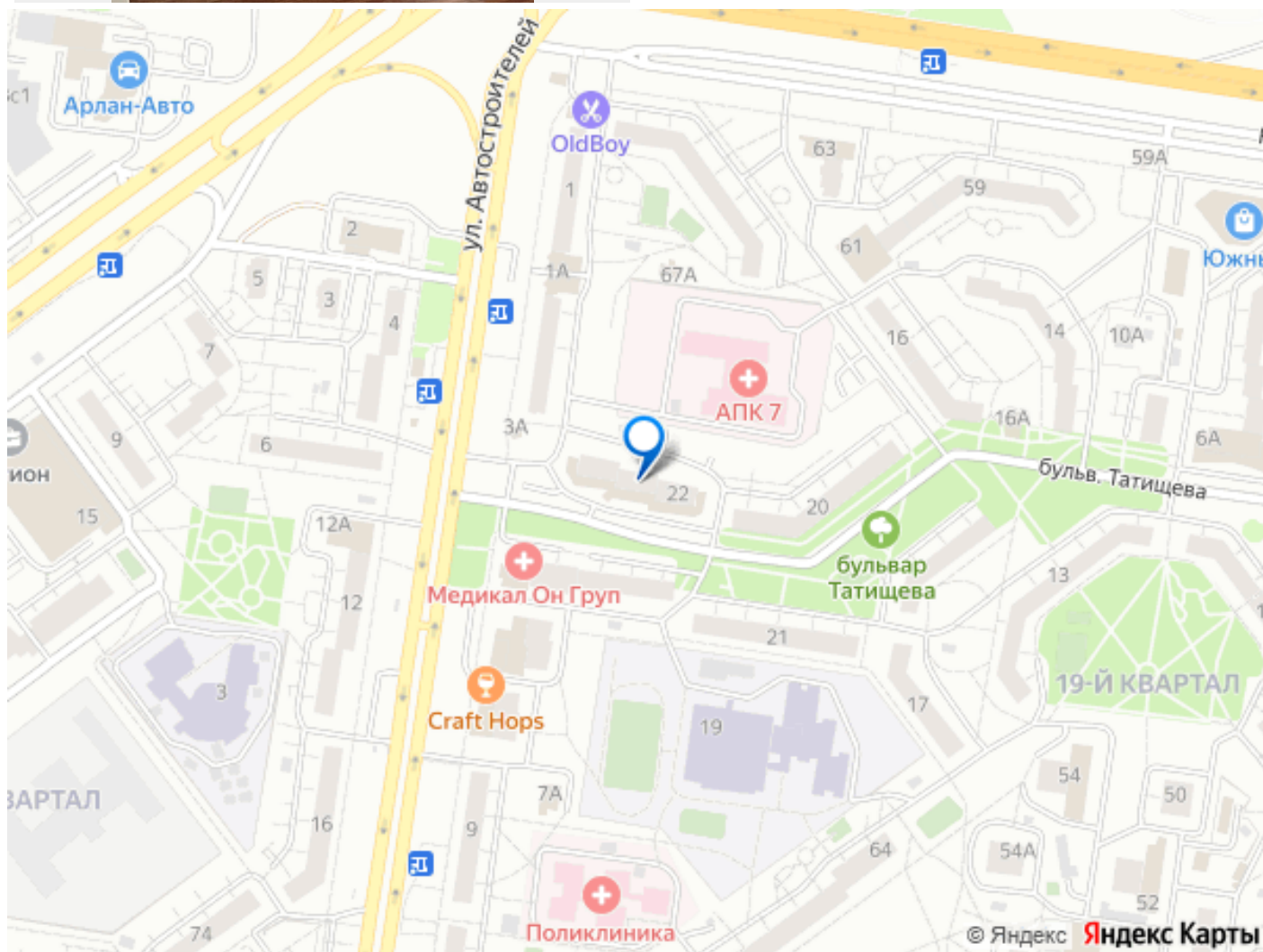
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 42 кв. м на десятом этаже десятиэтажного кирпичного дома 2002 года постройки. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора. Жилая площадь — 20 кв. м, просторная кухня занимает 10 кв. м, идеально подойдет для кулинарных экспериментов. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Удобная планировка включает одну комнату и совмещенный санузел. В наличие есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранение. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую естественную освещенность в течение дня. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Наземная парковка позволит без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены клиники и магазины, что обеспечивает комфортное проживание. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки

города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение доступным для разных категорий покупателей. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России