

🕒 Создано: 17.02.2026 в 16:14

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 15:08

**Самарская область, Самара, Артемовская
улица, 20**

8 750 000 ₹

Самарская область, Самара, Артемовская улица, 20

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Артемовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

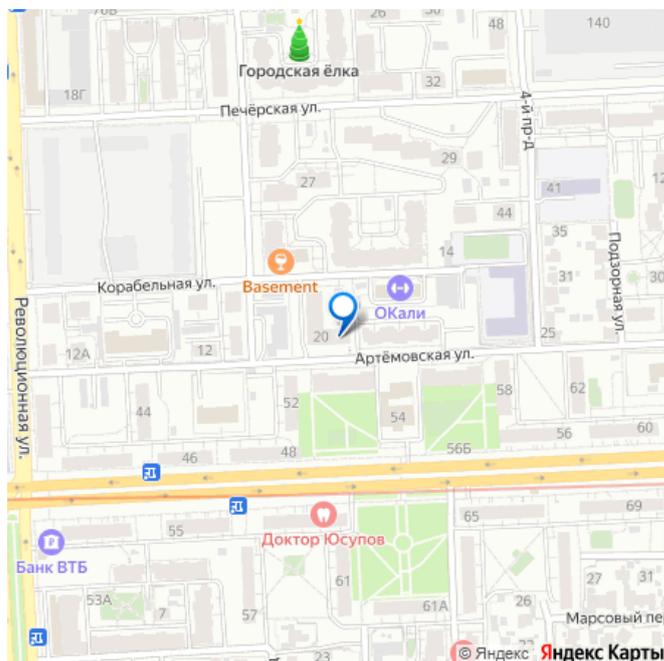
Квартира в новостройке

<https://samara.move.ru/objects/9290195841>

**Константин Алексеевич Тюлюсов,
ЭТАЖИ Самара**

79879101683

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаю просторную видовую однокомнатную квартиру в ЖК «Новая Жизнь» , общая площадь 42 м2 с учетом лоджии. Дом комфорт-класса. Застройщик Компания Владимир. Из окон открывается красивый вид на город в сторону ул. Революционной., консьерж, видеонаблюдение, закрытый двор с детскими площадками и зонами отдыха, колясочная.

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: -Квартира с качественной отделкой и трендовым ремонтом который подойдет как для проживания, так и для инвестиции с последующей сдачей в аренду. - Вместительные шкафы в коридоре и в спальне , просторный санузел оборудован теплым полом, лоджия с тёплым полом,вся техника встроенная (на гарантии), квартира очень теплая, не угловая. -Техника: кондиционер, встроенный холодильник, посудомойка, СВЧ, духовой шкаф. --Входная дверь с умным замком Gimmel. 5 видов открывания (отпечаток пальца, код, механический ключ, карта, приложение) Управление замком с телефона приложение TTLock для iOS и Android, голосовое меню на русском языке, порт аварийного питания, звонок, сигнализация, ночная задвижка. - Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и безопасность. -В квартире никто

не жил, квартира не сдавалась! Вся мебель и техника которая на фото - останется новым владельцам! Безусловным преимуществом квартиры являются идеальная транспортная доступность и наличие всей необходимой инфраструктуры: государственные и частные школы и детские садики, сетевые магазины, пункты выдачи интернет заказов, фитнес клубы и торговые центры! В пешей доступности от дома расположены ТЦ «Космопорт» со всеми необходимыми магазинами, ресторанами и развлечениями. Обременений нет, прописанных нет, полностью готова к продаже. С удовольствием ждём Вас на показах квартиры. Код пользователя: 185622 Номер в базе: 10949281

