

🕒 Создано: 14.02.2026 в 19:17

Обновлено: 17.02.2026 в 12:24

<https://samara.move.ru/objects/9289961849>

Собственник

79879678100

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 98**

5 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 98

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

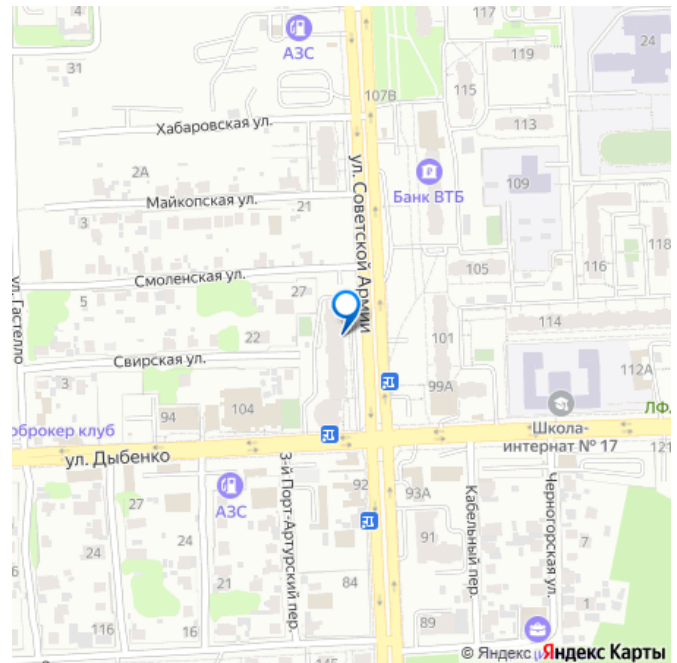
11 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

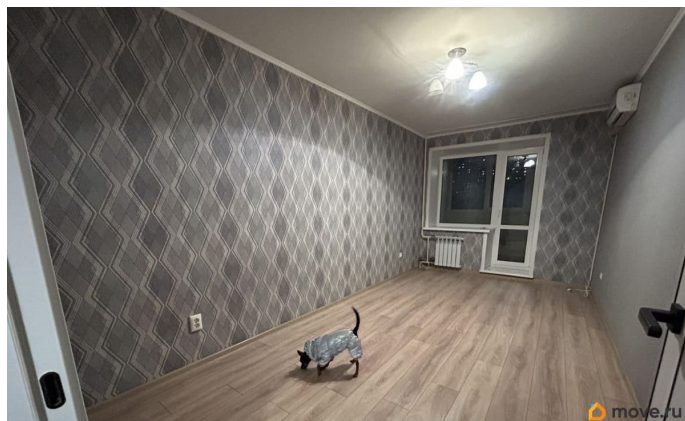
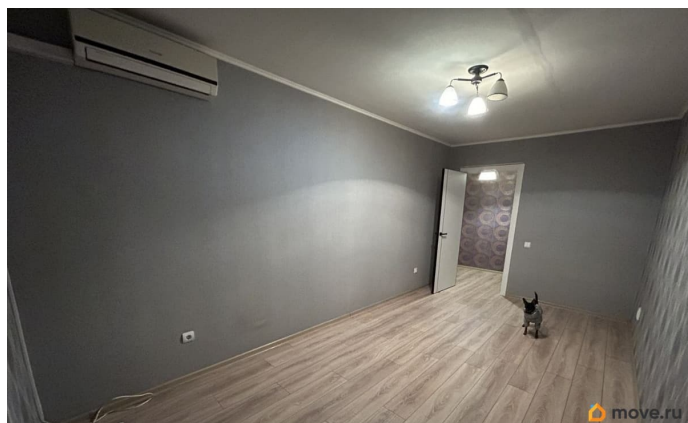
Покупка в ипотеку

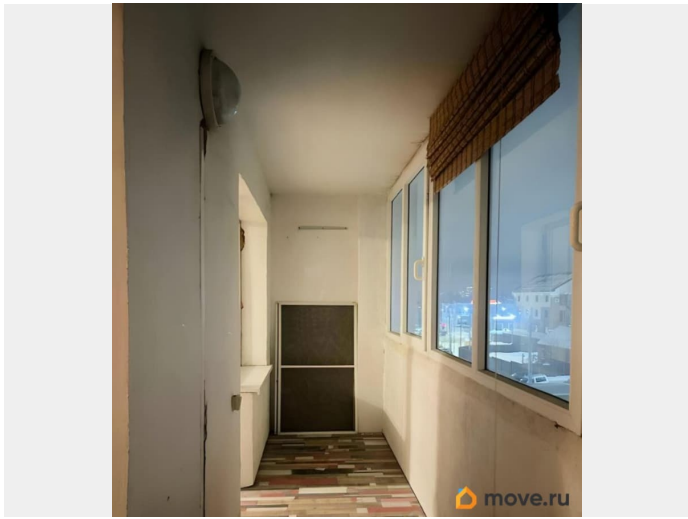
да

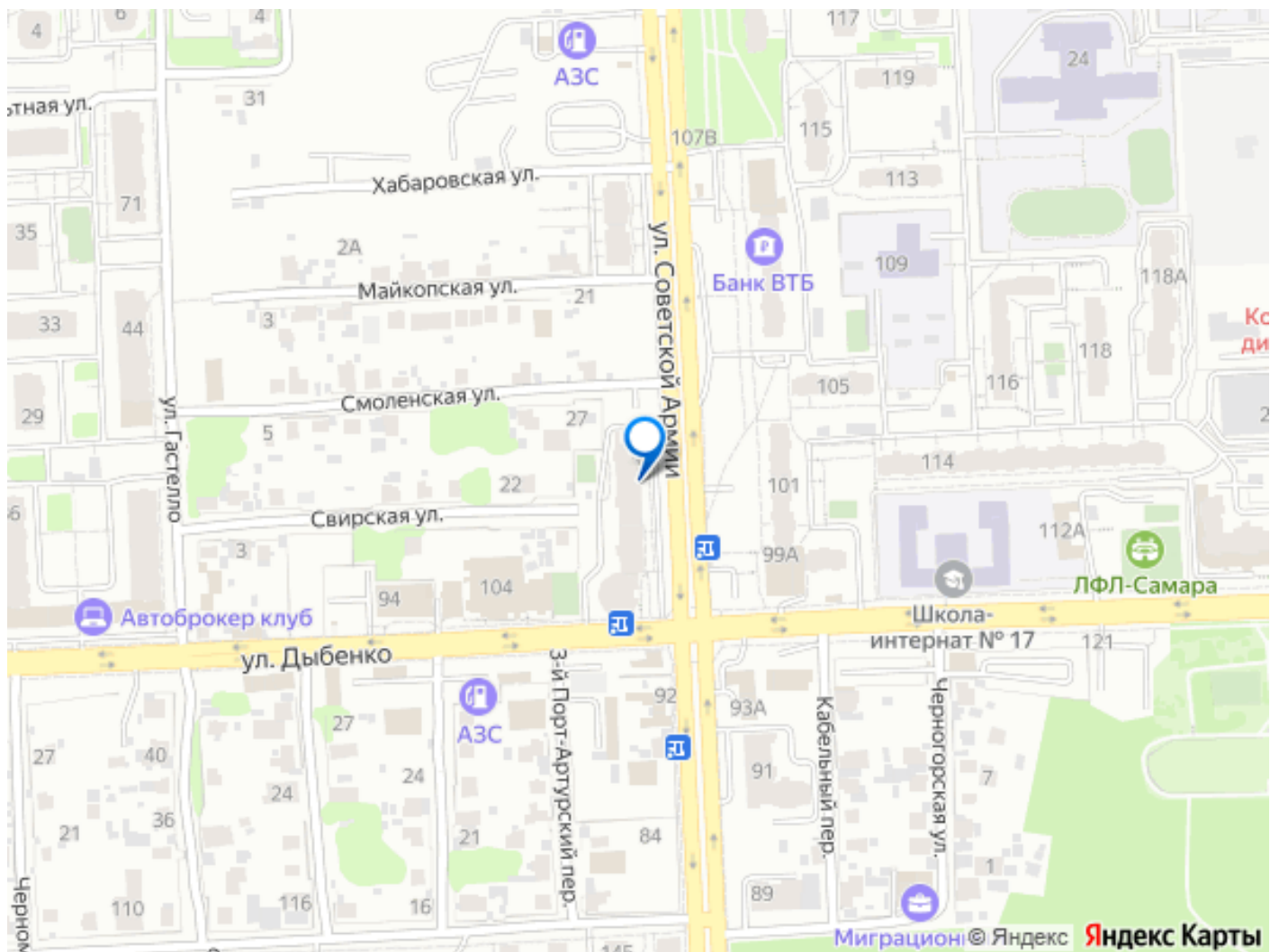
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира в первом подъезде на 4-м этаже 13-этажного кирпичного дома. Квартира 35 кв м + лоджия 7 кв м. Тамбур на четыре квартиры. Спокойные соседи, преимущественно молодые. Дом под управлением ТСЖ. Низкие коммунальные платежи .В доме камеры видеонаблюдения, домофон с камерой. Два лифта: грузовой и пассажирский.Подвал сухой, нет посторонних запахов, тараканов и всякой живности. Рядом платная парковка и частный сектор, проблем где припарковать машину не бывает. Один собственник. Никто не прописан. Без долгов, ограничений и обременений. Покупалась без использования мат капитала и других гос программ поддержки. Торг в разумных пределах В помощи риелторов не нуждаюсь







Move.ru - вся недвижимость России