

Создано: 04.02.2026 в 15:51

Обновлено: 04.02.2026 в 17:27

<https://samara.move.ru/objects/9288946307>

**Визит, Визит**

**79322058898**

**Самарская область, Самара, Ново-  
Вокзальная улица, 9**

**3 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 9

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

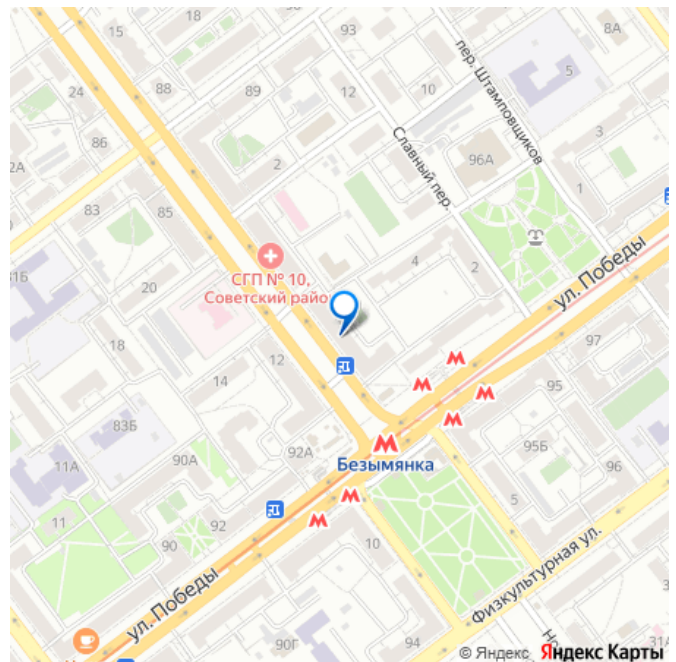
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

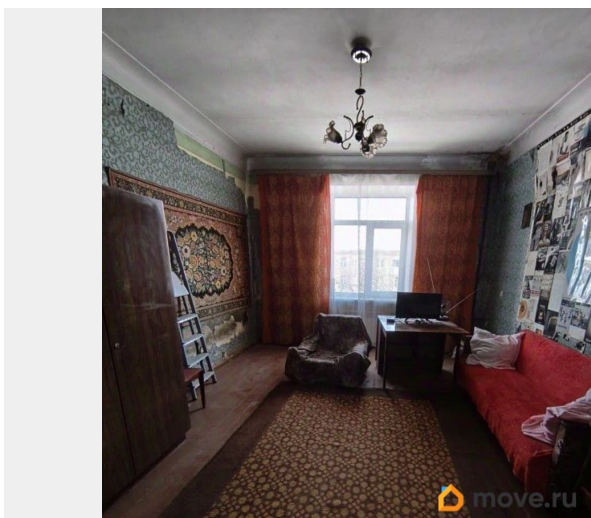
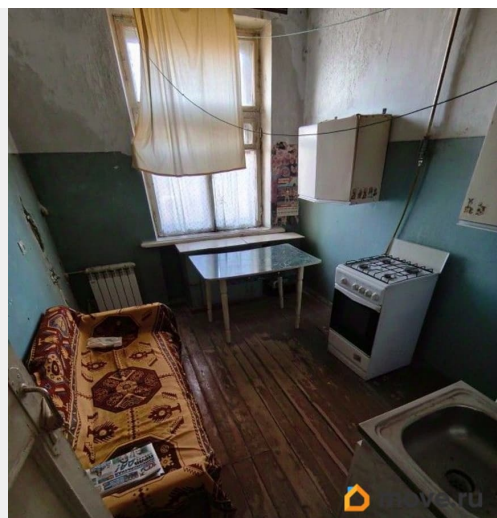
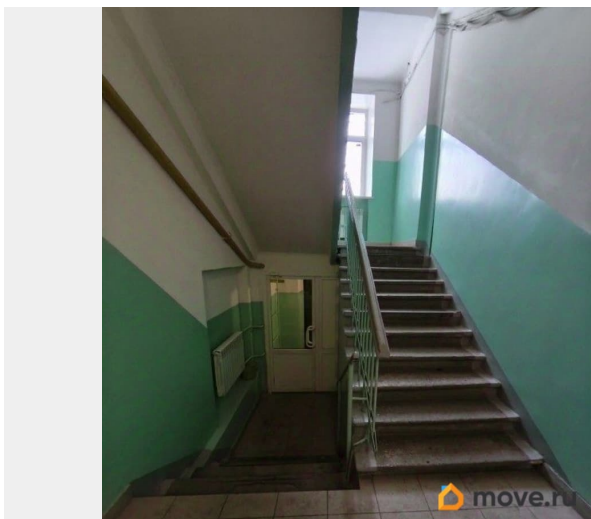
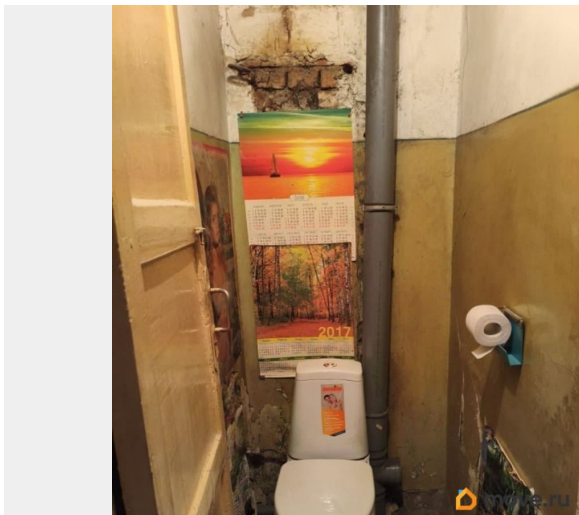
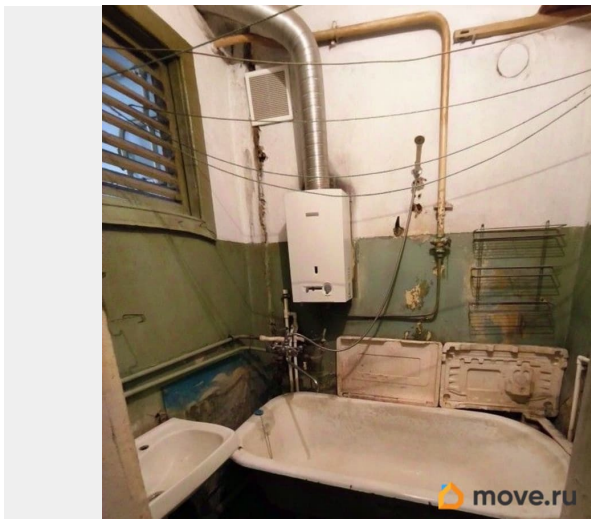
для заметок



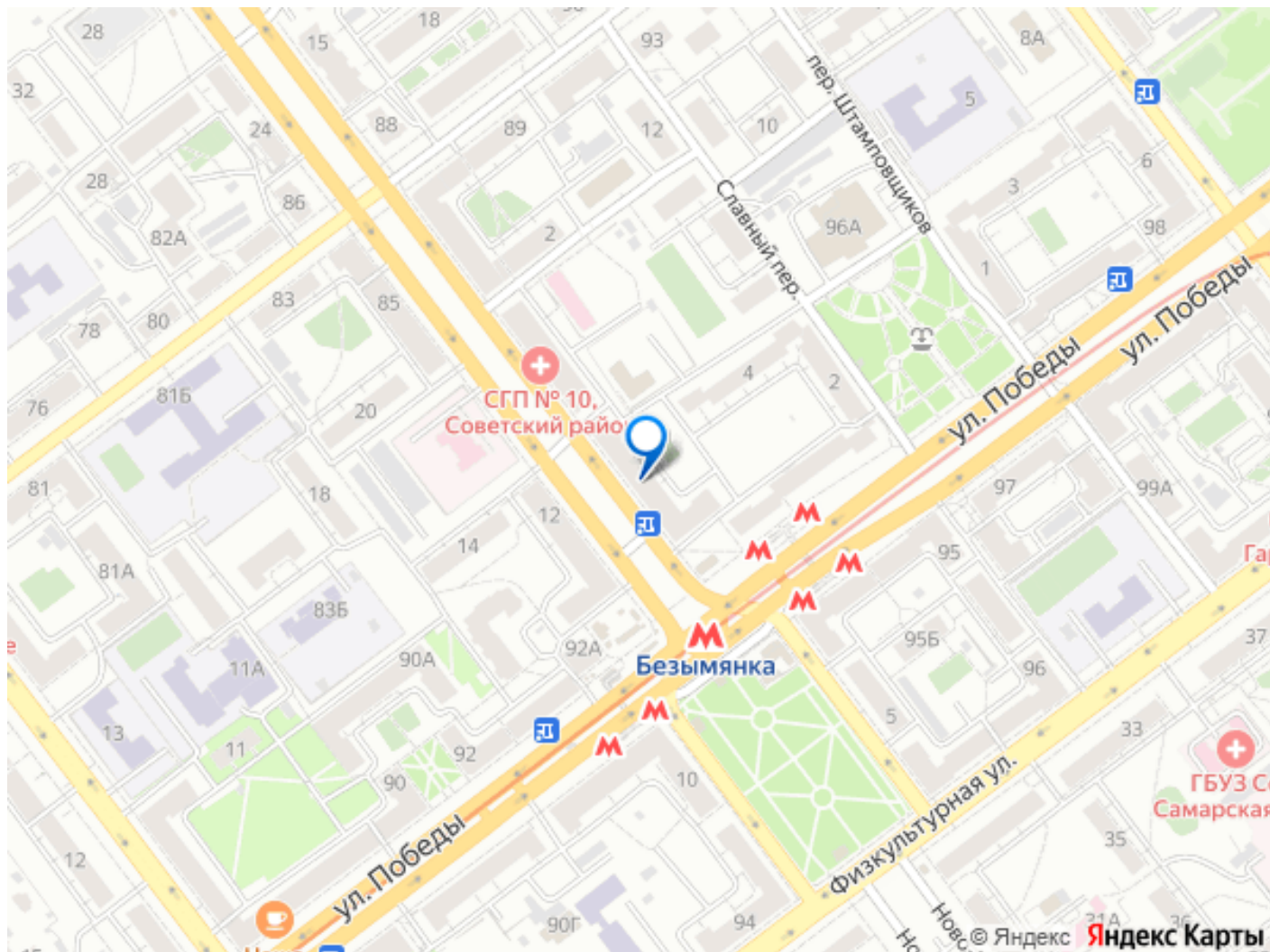
## Описание

Добавочный номер специалиста 701

Продаётся просторная однокомнатная квартира на 5 этаже пятиэтажного дома (сталинка) в районе метро Безымянка (3 мин ходьбы). Общая площадь квартиры 42.00 кв.м., комната 18,30 кв.м., кухня 9,2 кв.м - квадратная, большой коридор, отдельный санузел. Это отличный вариант для тех, кто хочет сэкономить и готов заняться ремонтом. Квартира требует ремонта, что позволит новому владельцу воплотить в жизнь свои идеи. Проведена замена батарей отопления, трубы водоснабжения. Очень чистый, отремонтированный подъезд, хорошие, порядочные соседи, был ремонт крыши 2 года назад. Возможна покупка квартиры в ипотеку, а также использование материнского капитала. Рядом с домом находятся детский сад 201, 275 и др. основная общеобразовательная школа 120, 80,65 школа 123 с дошкольным отделением, городская поликлиника 10 и другие учреждения. В шаговой доступности от дома расположены культурные объекты, такие как театр-проект Другое небо, парк культуры и отдыха Молодежный, театры Чунга-чанга и Другое небо. Рядом многочисленные магазины, супермаркеты. Один взрослый собственник, больше в собственности, без долгов и обременений. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/539069/20380







Move.ru - вся недвижимость России