

Создано: 29.01.2026 в 15:00

Обновлено: 29.01.2026 в 15:05

<https://samara.move.ru/objects/9288545421>

Визит, Визит

79322058898

**Самарская область, Самара, улица
Виталия Талабаева, 2**

5 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Виталия Талабаева, 2

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²



Площадь кухни

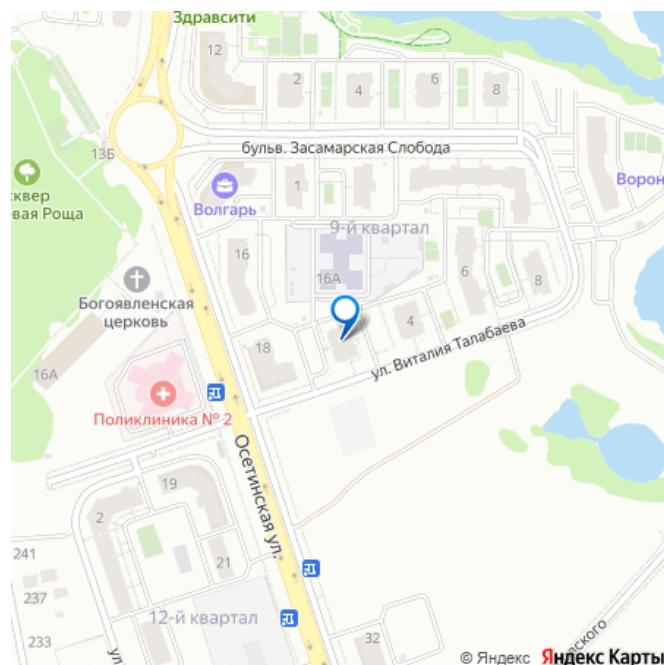
12 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

13/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Описание

Добавочный номер специалиста 167

Подойдет как для семьи с детьми, так и для молодых активных людей, желающих жить в комфортных условиях. Просторная кухня-гостиная позволит проводить время семьей за ужином, а уютная спальня создаст атмосферу уюта и покоя. Квартира находится на 13 этаже 16-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окна и уединение от городской суеты. Современный ремонт выполнен качественно и стильно, идеально подходит для новых хозяев. При этом вся мебель остается в квартире, что сэкономит время и деньги на покупку и перевозку новой мебели. Рядом с домом уютная набережная вокруг озера и красивая дубовая роща создают идеальные условия для прогулок или занятий спортом на свежем воздухе. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: остановка общественного транспорта, магазины, школа, детский сад, поликлиника. Также рядом с домом торгово-развлекательный центр Сити, где можно совершать покупки и проводить время с семьей. Отличное сочетание цены и качества делает эту квартиру привлекательным вариантом. Преимущества данного жилья включают в себя удобное расположение, современный ремонт, полностью меблированную квартиру, близость к природе и развитую инфраструктуру вокруг. Лучший микрорайон в городе, современный, солнечный, рядом озера и реки, очень живописное и удобное для жизни место. Засамарская Слобода, это лучшее место в

Волгаре, дома стоят вдоль реки, свежий воздух и прогулки в любое время года. Не упустите возможность стать обладателем уютной и комфортной квартиры по привлекательной цене. Обращайтесь для просмотра и дополнительной информации, мы будем рады помочь вам переехать в свой новый дом! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/539038/20380



