

Создано: 19.12.2025 в 11:26

Обновлено: 05.02.2026 в 09:50

<https://samara.move.ru/objects/9287540959>

Елена Бабина, Елена Бабина

**79179633327**



**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 353В**

**6 490 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 353В

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

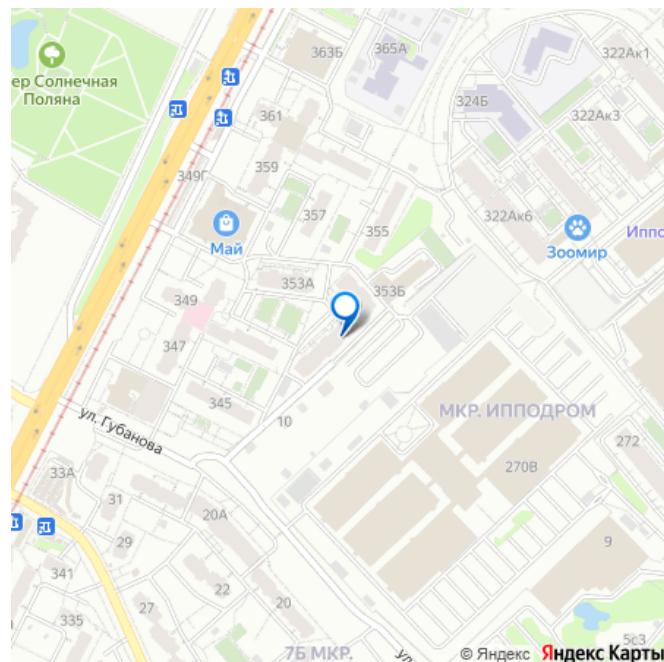
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**косметический**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2014 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

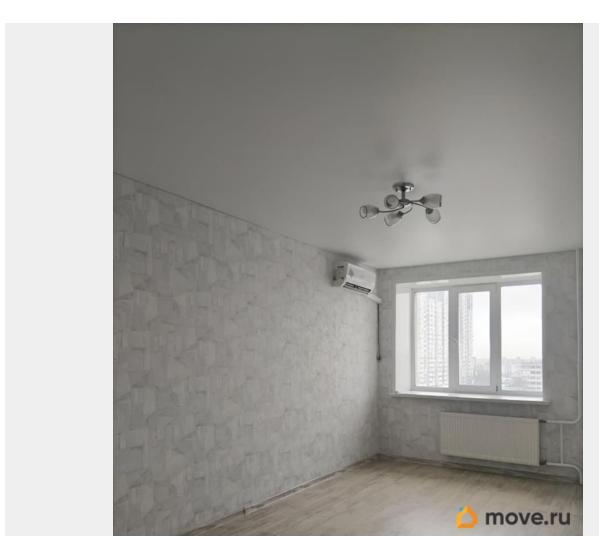
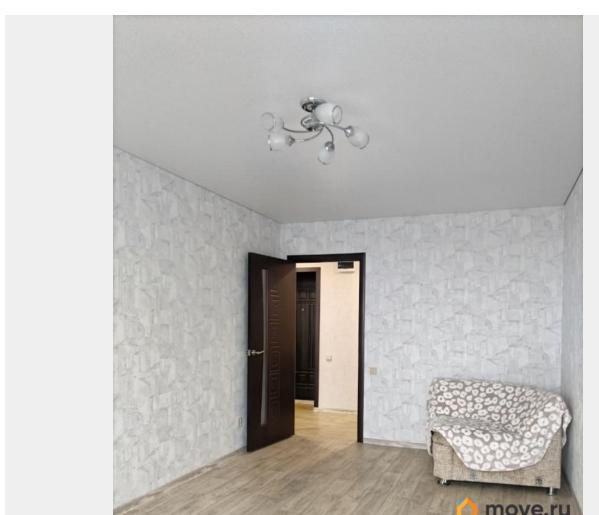
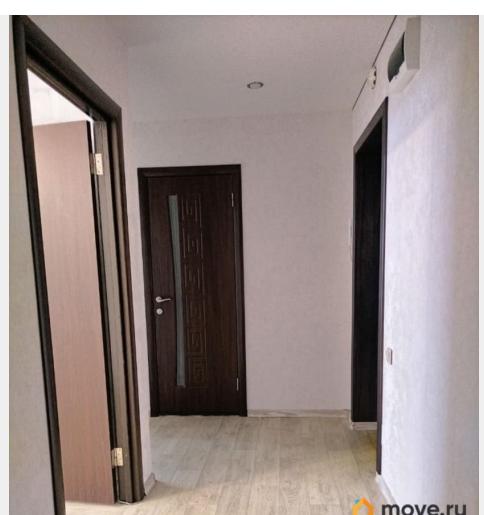
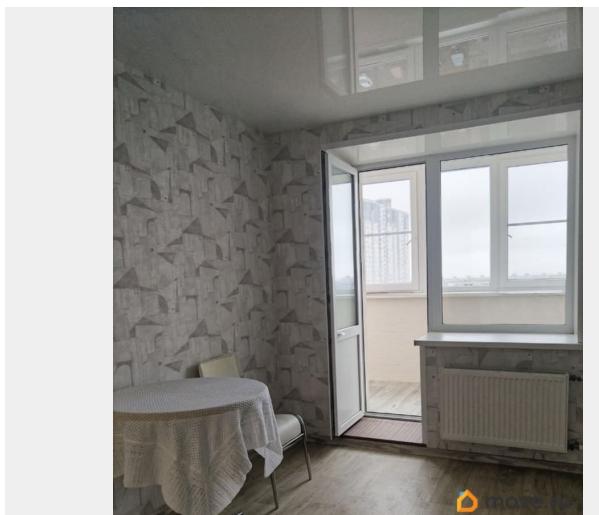
возможна ипотека, лифт, парковка

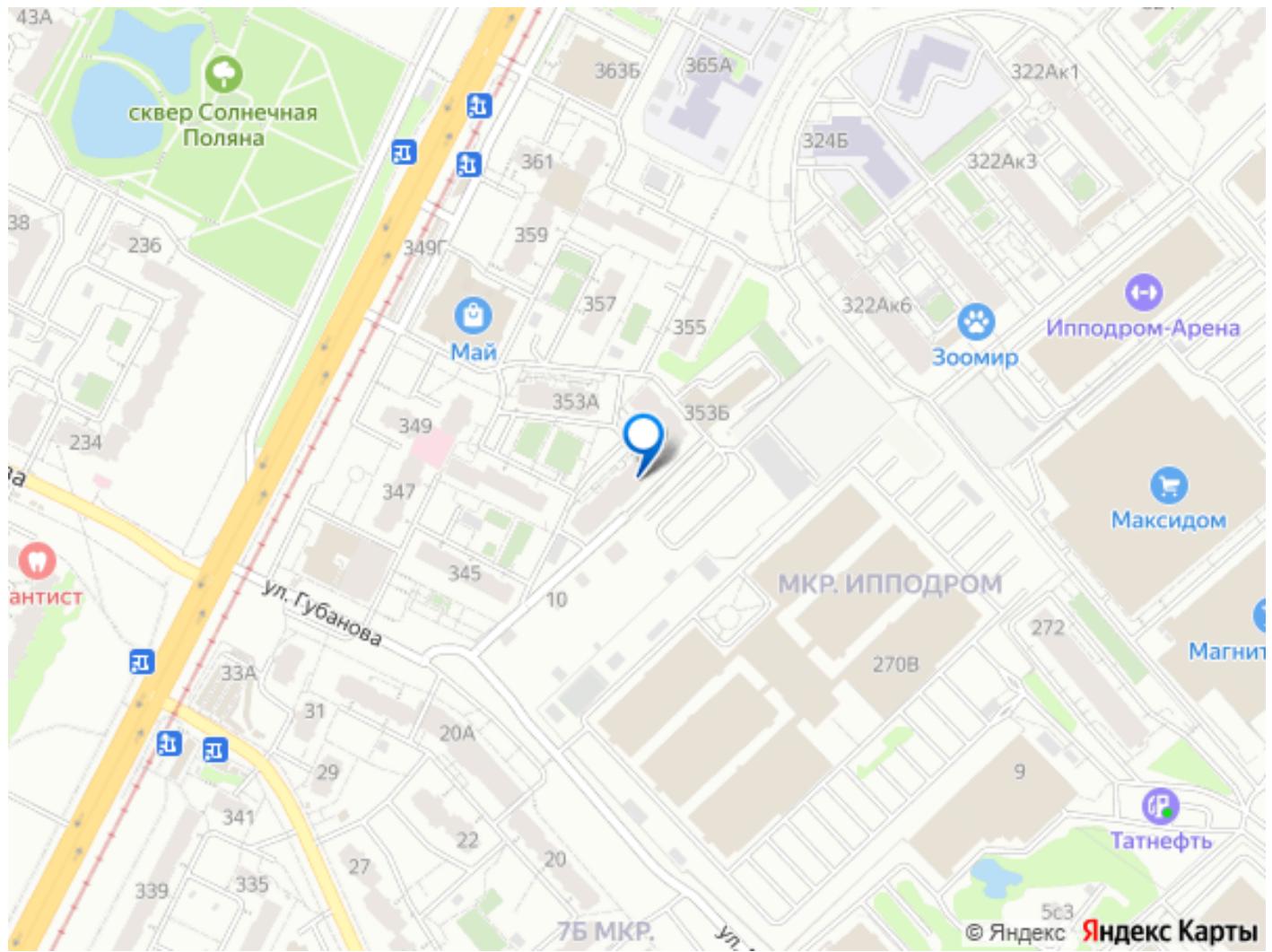
### **Описание**

Продам квартиру в очень хорошем ЖК.

Квартира светлая, но не на солнечную сторону. Свободная от мебели, что позволяет обустроить все по своему вкусу! Удобная и просторная лоджия с выходом на кухню.

Кондиционер. Счетчики на воду! Чугунная новая ванна. Сантехника новая. Недорогая квартплата! Управляющая компания очень хорошая. Летом провели ремонт дороги и качественно(кварцвинилом) обновили стены на этажах. Посажены деревья и цветы, добросовестно ухаживают. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Большой плюс- прописка в 124 школу-лицей! Скидка по ипотеке Сбербанка-0,9%.





Move.ru - вся недвижимость России