

🕒 Создано: 05.11.2025 в 22:51

Обновлено: 10.03.2026 в 14:15

**Евгения, Евгения**

**79390419322**

**Самарская область, Самара, просека 5-я,  
108**

**6 990 000 ₺**

Самарская область, Самара, просека 5-я, 108

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

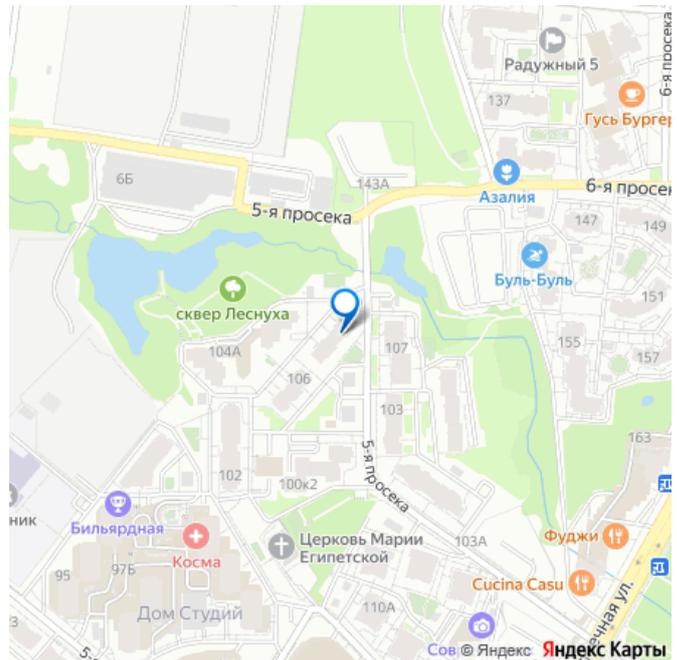
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

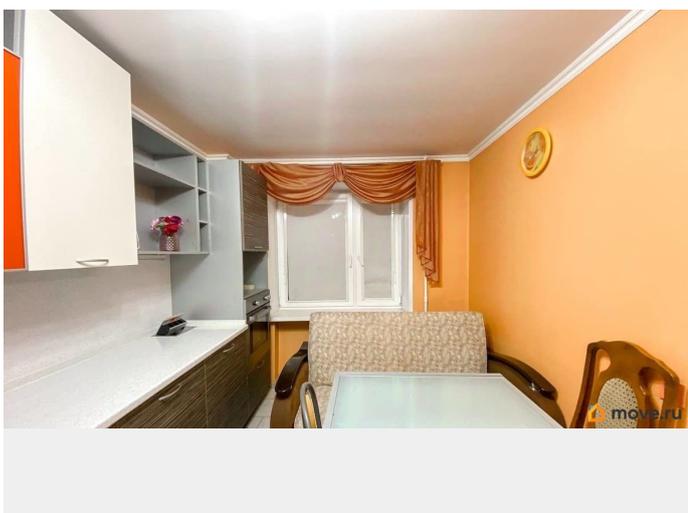
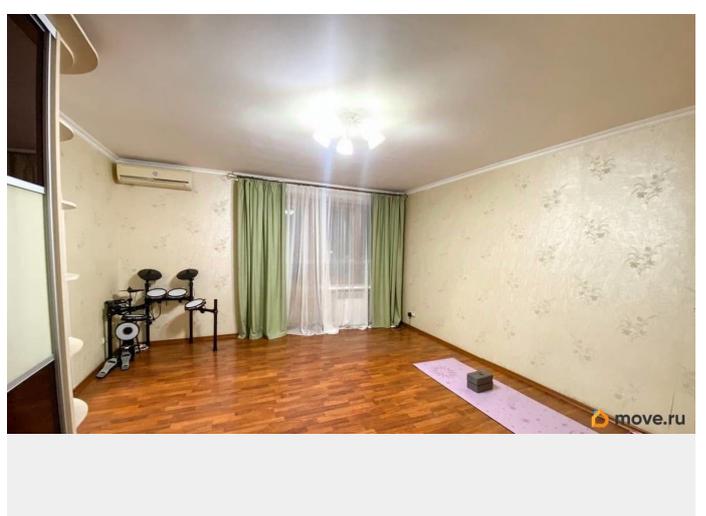
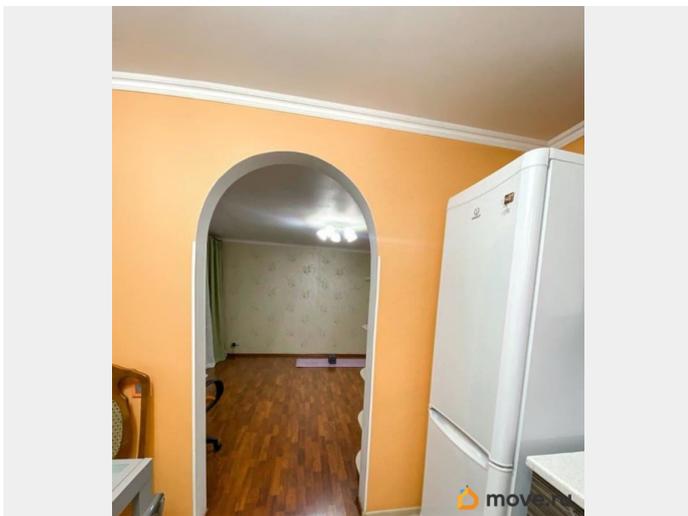
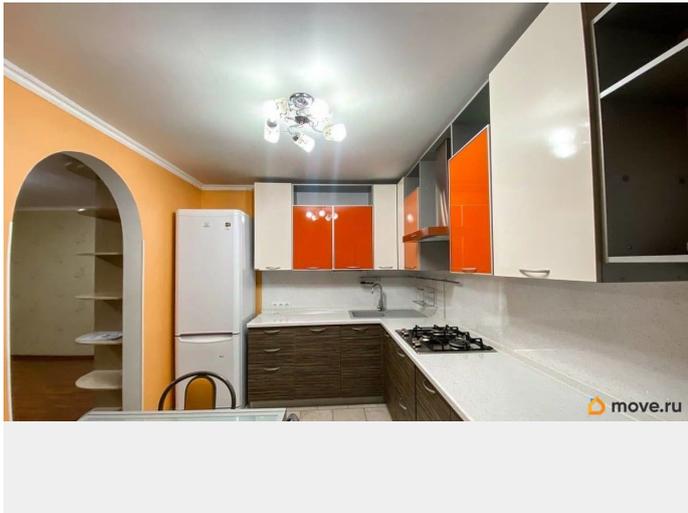
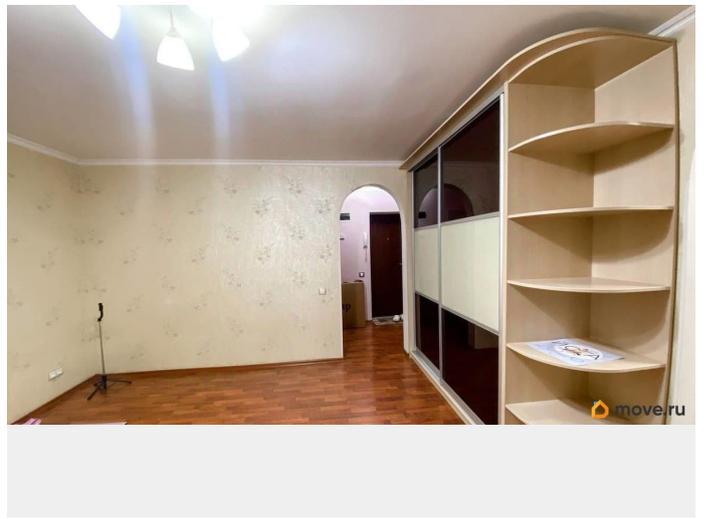
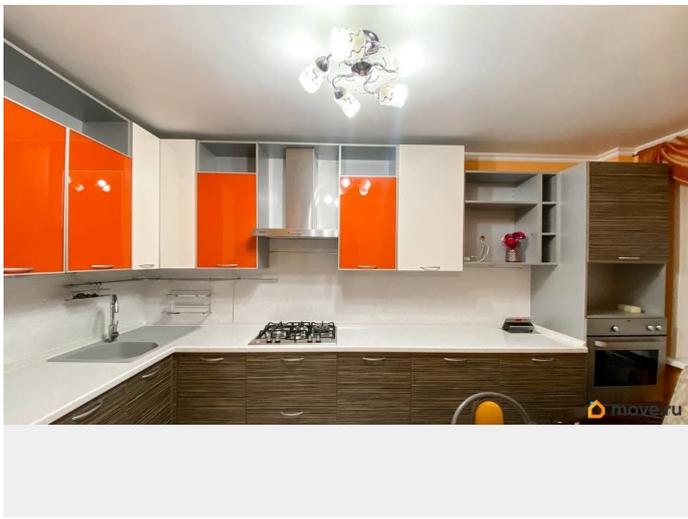
да

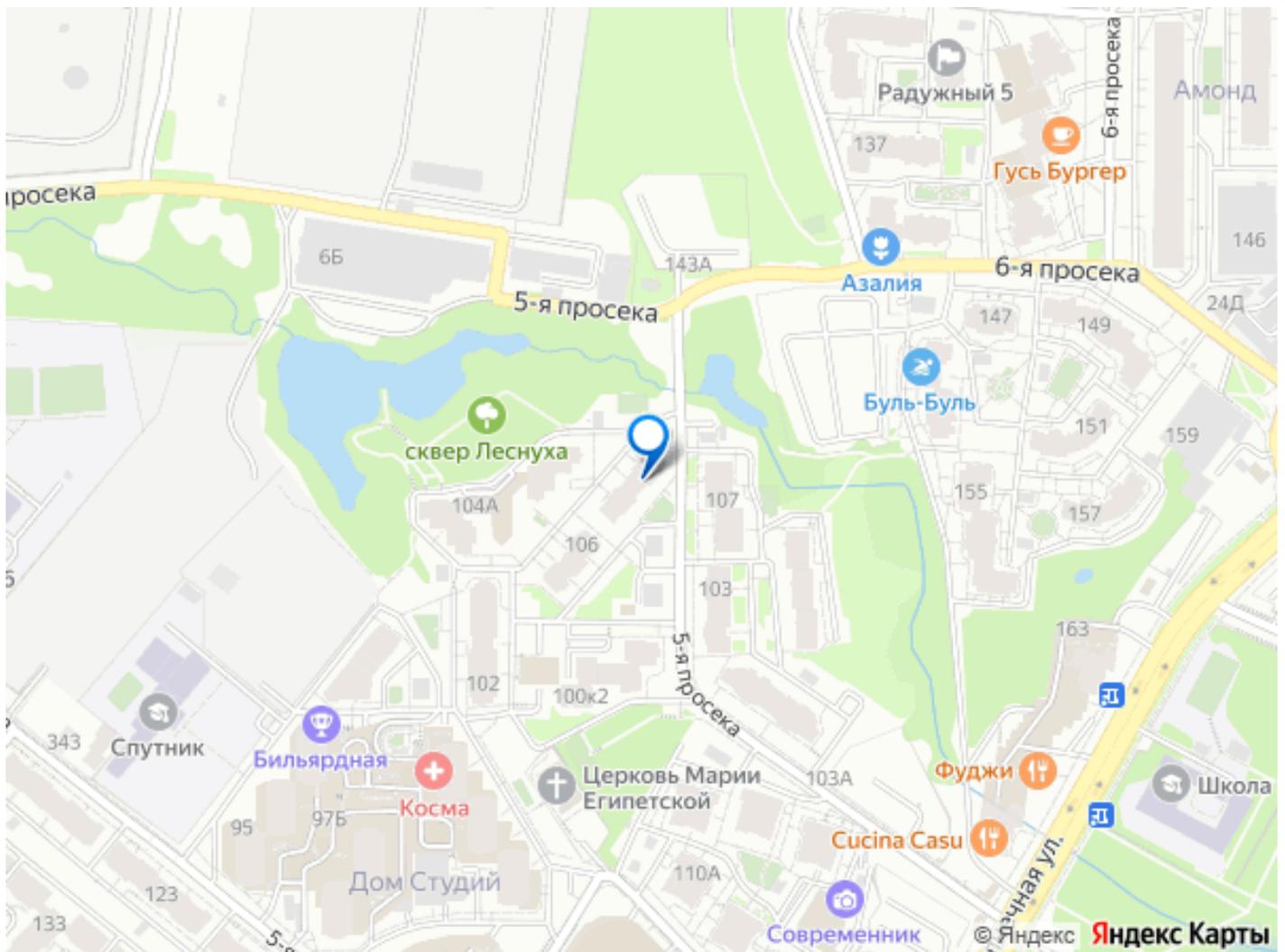
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уже внесен аванс. Дом 2010 года постройки.  
площадь 42 кв.м. без учета лоджии 5 кв.м.  
комната 18,5 кв.м., кухня 11 кв.м., с/узел  
совмещен, душевая кабина, водонагреватель  
на 60 л, стиральная машина. Балкон  
застеклен. Гардеробная в коридоре.  
Квартира не угловая, очень теплая, окна на  
солнечную сторону, выходят на восток.  
Отличное жилое состояние: пластиковые  
окна, ламинат, потолки гипсокартон,  
кондиционер. Шумоизоляция стен и  
потолков. счетчики. Остается кухонный  
гарнитур со встроенной техникой: духовой  
шкаф, варочная поверхность, вытяжка,  
посудомоечная машина. Шкаф-купе. Рядом  
школы, детские сады, сквер с озером для  
прогулок, магазины и остановка транспорта в  
шаговой доступности. Во дворе детские и  
спортивные площадки. Один взрослый  
собственник. Прямая продажа. Полная  
стоимость в договоре. Ипотека возможна,  
помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России