

О Создано: 02.09.2025 в 19:27

Обновлено: 14.11.2025 в 12:52

## Самарская область, Самара, улица Дзержинского, 24A **5 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Дзержинского, 24А

Округ

Самара, Железнодорожный район

Улица

улица Дзержинского

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

 $42 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/8

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

# Павел Михайлович Кузнецов, 1001AH **79171186597**







Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

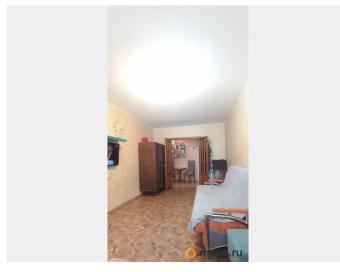
#### Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре по адресу: улица Дзержинского, 24А. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, с жилой площадью 20 кв. м и просторной кухней в 10 кв. м. Квартира находится на третьем этаже восьмиэтажного кирпичного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новому владельцу внести свои штрихи в интерьер. Приятным бонусом станет наличие лоджии, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел совмещенный, оснащен всем необходимым. Окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение и приятный вид. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Во дворе предусмотрена парковка для автомобилей, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для машины. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До

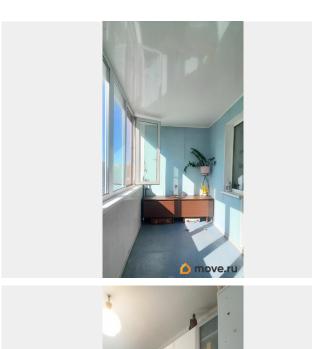
станции метро «Гагаринская» можно дойти пешком за 17 минут, что делает перемещение по городу удобным и быстрым. Квартира продается по договору куплипродажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это предложение идеально подойдет для тех, кто ищет комфортное жилье в обжитом районе. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

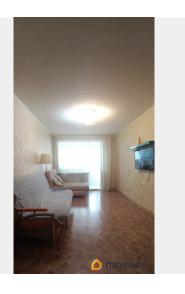


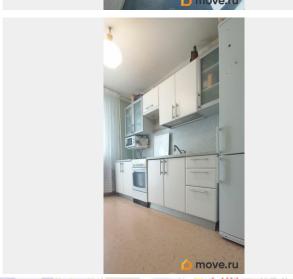


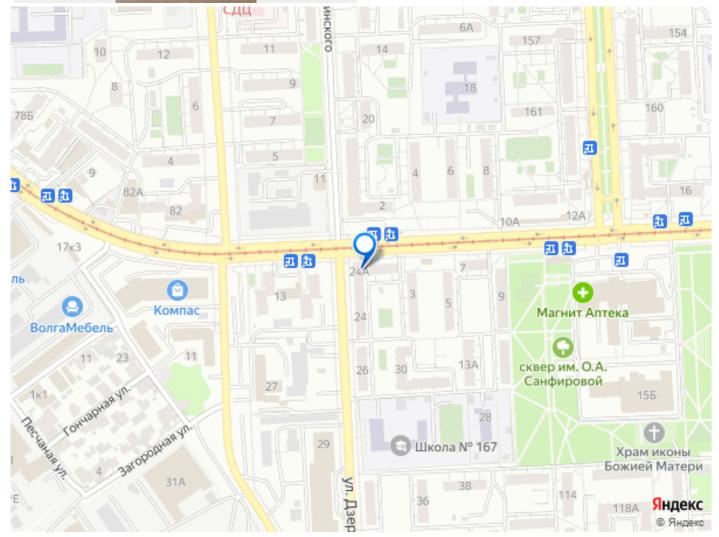












Move.ru - вся недвижимость России