

Создано: 02.09.2025 в 19:27

Обновлено: 13.01.2026 в 12:46

<https://samara.move.ru/objects/9284951708>

Павел Михайлович Кузнецов, 1001АН

79171186597



**Самарская область, Самара, улица
Дзержинского, 24А**

5 300 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дзержинского, 24А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

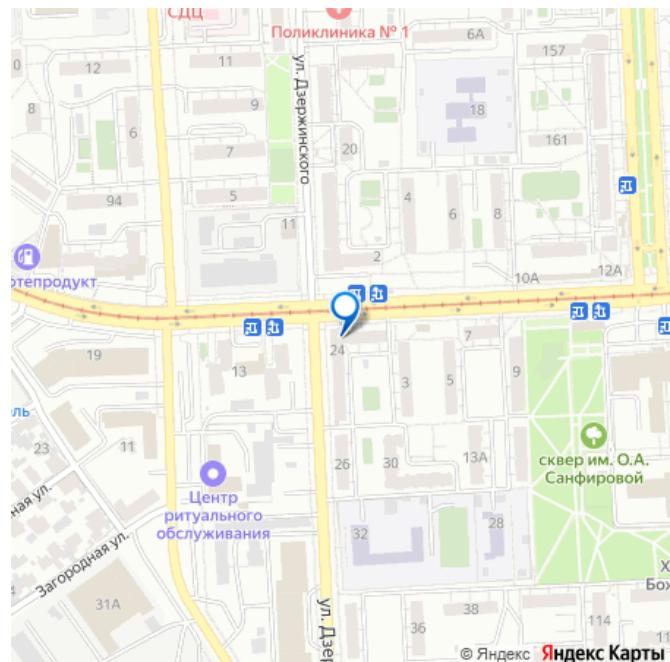
10 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре по адресу: улица Дзержинского, 24А. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, с жилой площадью 20 кв. м и просторной кухней в 10 кв. м. Квартира находится на третьем этаже восьмиэтажного кирпичного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новому владельцу внести свои штрихи в интерьер. Приятным бонусом станет наличие лоджии, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел совмещенный, оснащен всем необходимым. Окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение и приятный вид. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Во дворе предусмотрена парковка для автомобилей, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для машины. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До

станции метро «Гагаринская» можно дойти пешком за 17 минут, что делает перемещение по городу удобным и быстрым. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это предложение идеально подойдет для тех, кто ищет комфортное жилье в обжитом районе. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

