

🕒 Создано: 10.06.2025 в 21:42

Обновлено: 03.11.2025 в 21:21

<https://samara.move.ru/objects/9286294877>

**Собственник**

**79179782477**

**Самарская область, Тольятти, Московский  
проспект, 46**

**4 670 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Московский проспект, 46

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

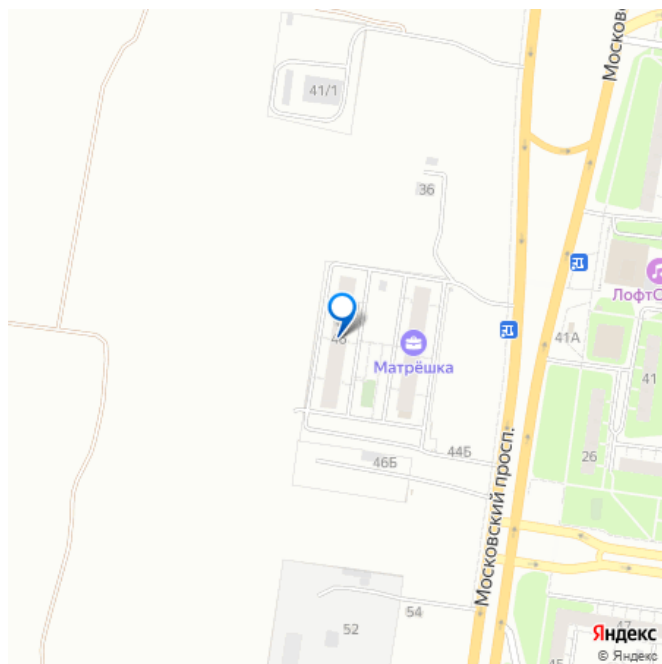
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

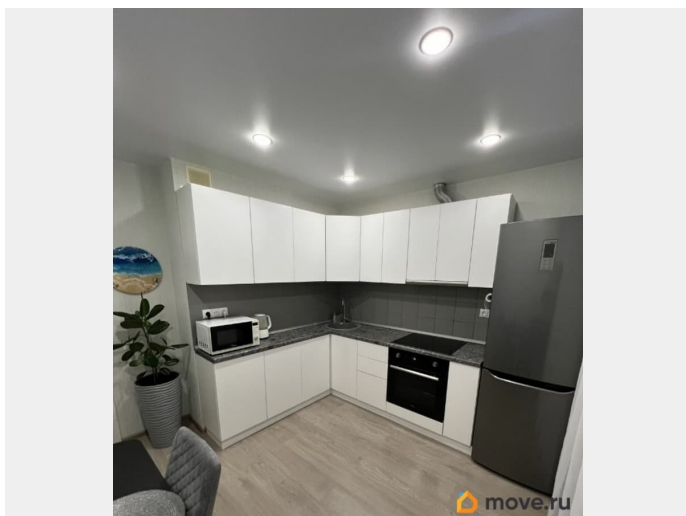
да

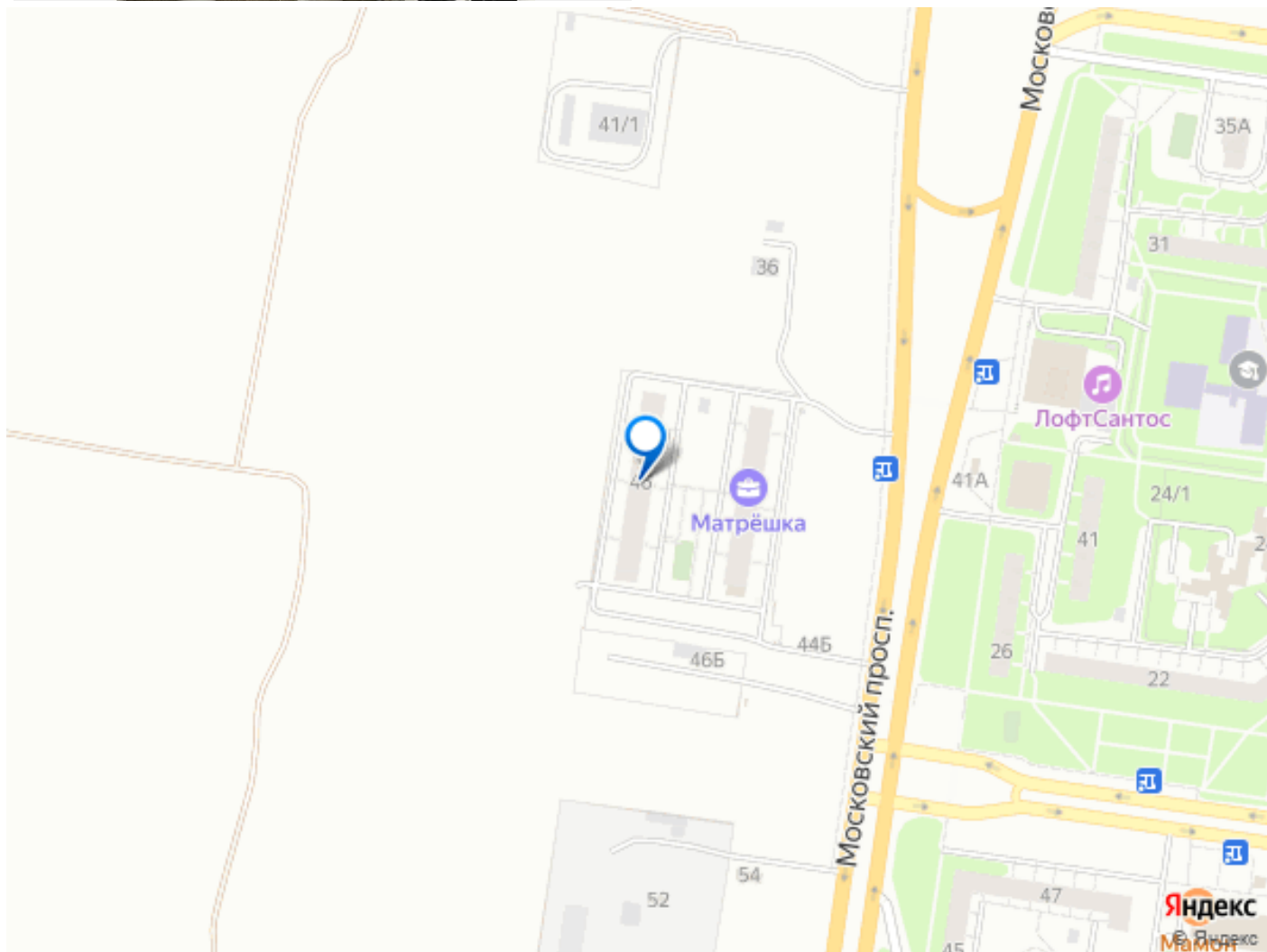
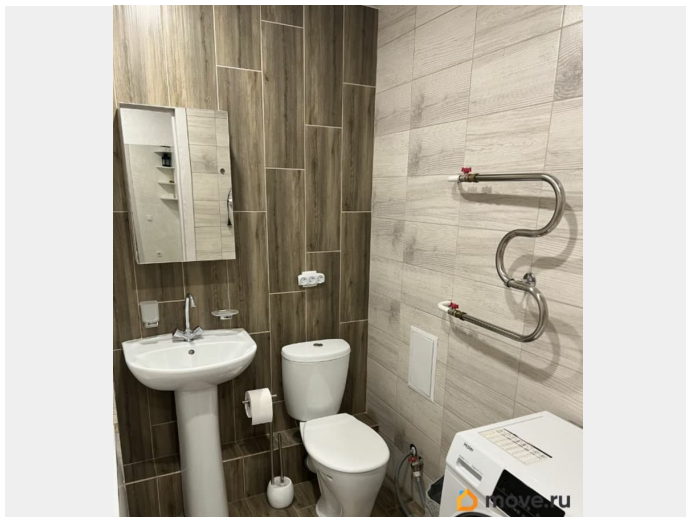
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая, уютная 1-ком. квартира со свежим ремонтом. Окна выходят во двор. Спокойные, порядочные соседи, хорошая УК (оперативно реагируют на просьбы жителей и заинтересованны в благоустройстве ЖК ). На первом этаже консьерж и большая колясочная зона. Платежи за коммунальные услуги +/- 3500р (зависит от сезона). Территория ЖК находится за шлагбаумом, большая парковка под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Красивый ухоженный двор, большая детская и спортивная площадки. Во дворе дома есть небольшой минимаркет со всем необходимым. В шаговой доступности тц Русь на Волге, пятерочка, магнит, детский сад, поликлиника, школа и остановки общественного транспорта. 15 минут ходьбы до новой набережной. Квартира без обременений. Продажа напрямую от собственника. В квартире остается вся мебель и техника ( за исключением

стиральной машины и кровати). Подходит ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России