

🕒 Создано: 01.09.2025 в 12:43

Обновлено: 01.09.2025 в 12:36

Самарская область, Тольятти,

Офицерская улица, 8

4 550 000 ₹

Самарская область, Тольятти, Офицерская улица, 8

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Офицерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

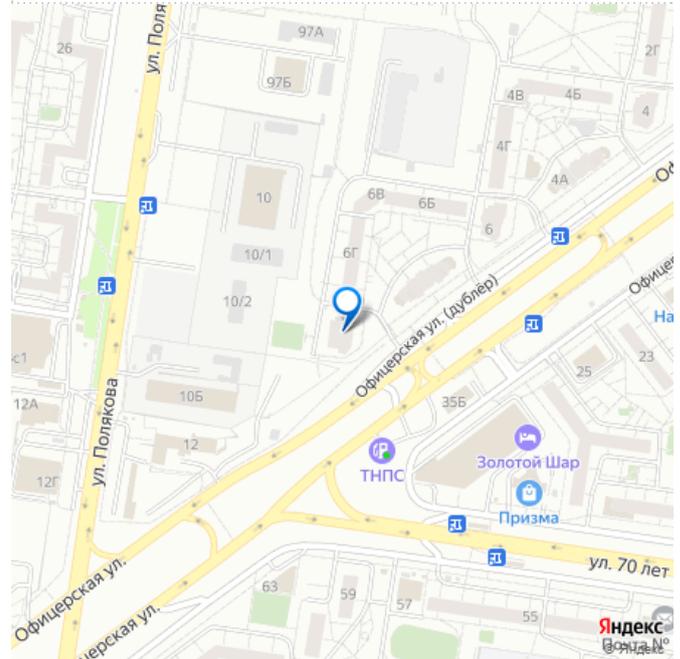
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

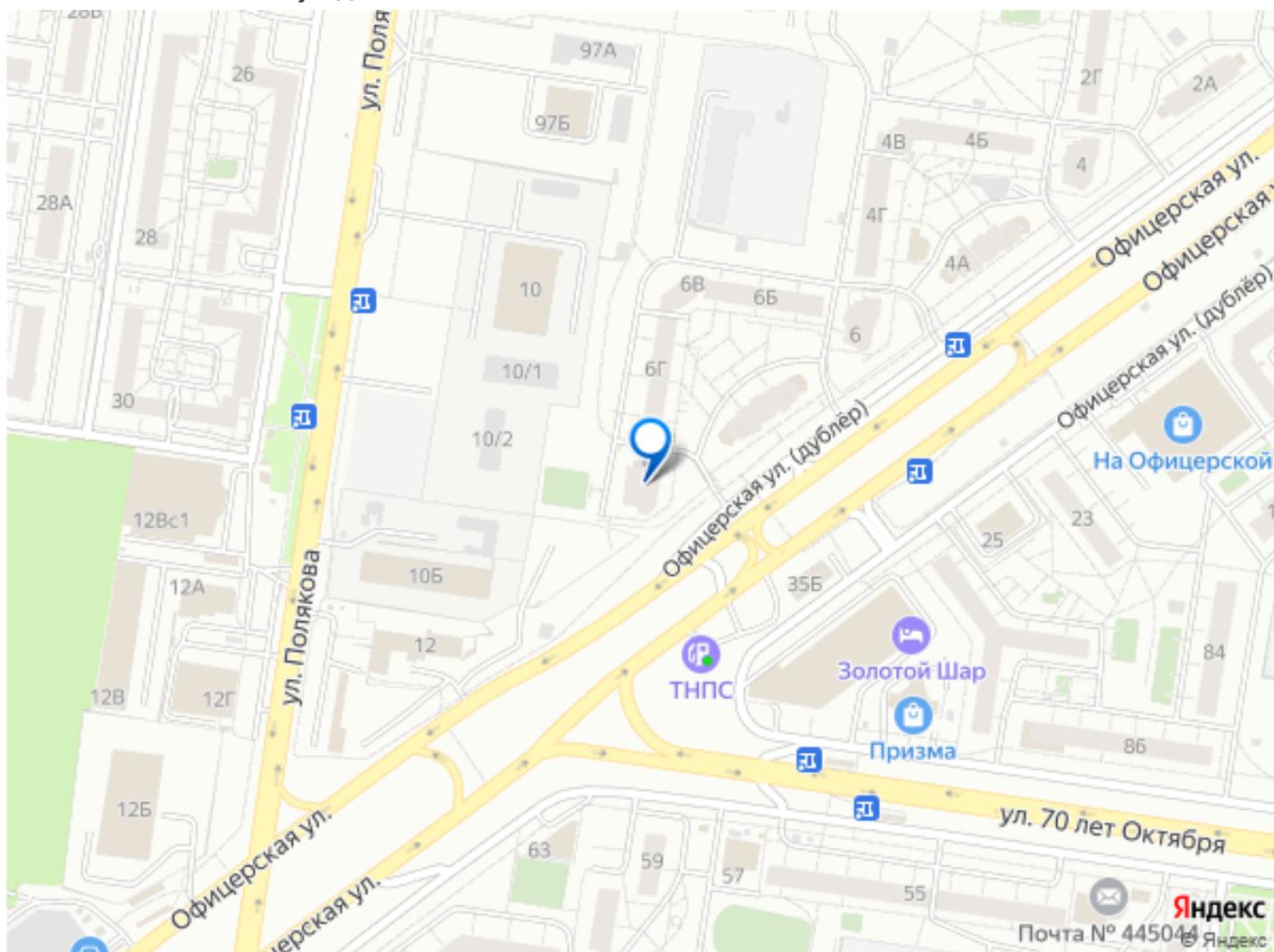
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-кк с хорошим ремонтом в кирпичном высоком доме в 18-а квартале. Квартира уютная, очень аккуратная и ухоженная, частично с мебелью. Общая площадь 42,9 кв.м. (с учетом балкона) Площадь комнаты с нишей 16,6 кв.м. Площадь кухни - 9,5 кв.м. О состоянии квартиры: * Идеально выровнены все стены * Натяжные потолки * На полу везде линолеум * Хорошая крепкая входная дверь и качественные межкомнатные * Окна пластиковые * Новые современные радиаторы отопления * Возможность установить видеодомофон * Внимательный и бдительный консьерж В планировке квартиры предусмотрена гардеробная, в гардеробной смонтированы полки, штанги, перекладины - с таким решением вы избавляете себя от необходимости заставлять комнату громоздкой мебелью - все можно хранить в отдельном, оборудованном для этого помещении. Мы оставим вам кухонный гарнитур (но без техники! Хозяйка обожает свою духовку)) При необходимости и по договорённости предложим вам альтернативу). Оставим

вместительный высокий шкаф в прихожей, кондиционер. Отдельного внимания заслуживает балкон! Большой, обшит деревом, на полу ковровое покрытие, с обоих торцов встроены шкафы для хранения - вообще все очень уютно и по-домашнему. Квартира без долгов и обременений. Документы в идеальном порядке. Обмен подобран - на сделку выйдем разумно быстро. Причина продажи - расширение. Полная цена в договоре. Под ипотеку подходит. Использование сертификатов в качестве оплаты обсуждаются.



Move.ru - вся недвижимость России