

Создано: 26.12.2025 в 23:57

Обновлено: 10.01.2026 в 19:14

**Самарская область, Тольятти,
Офицерская улица, 5**

4 800 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Офицерская улица, 5

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Офицерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

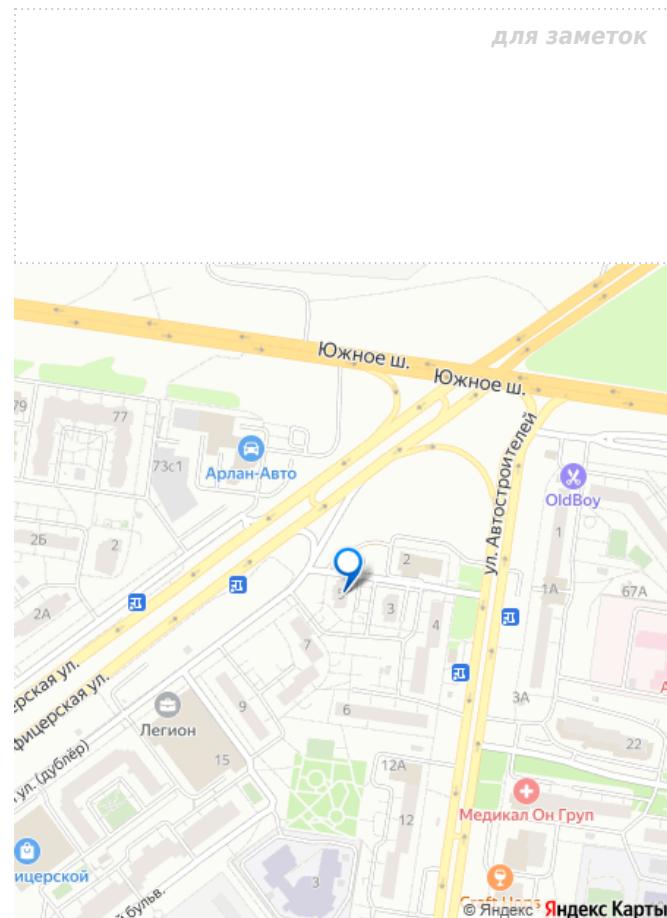
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира улучшенной планировки в монолитном доме. Большая кухня 11,6 м², с выходом на широкую застеклённую лоджию 2,5м². На кухне остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой, холодильник, телевизор, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф. В большой комнате 18,6м² имеется кондиционер (сплит-система), большой шкаф-купе с зеркальными дверями, на полу ламинат высшего качества, люстра, светильники бра, рулонные шторы. В прихожей 3,6м², небольшой шкаф с зеркалом. Входная дверь Gardiant. Санузел совмещённый 3,9м², вывод под стиральную машинку, раковина с тумбой, чугунная ванна, унитаз, вентилятор, зеркало с подсветкой.

Парковка во дворе открытого типа. Детская и спортивная площадка так же находится во дворе. Рядом детский сад, новая школа.

Поликлиника находится через дорогу в 19м квартале в 500х метрах. Остановка общественного транспорта в 100 метрах от дома. Удобный выезд на южное шоссе, быстро можно добраться в любой конец города, хоть в сторону центрального района,

хоть в сторону ВАЗа, а так же выезд на обводное шоссе, что позволяет уехать сразу за город. Также рядом имеются теплые гаражи, что дополняет комфорт проживания, что не нужно куда-то далеко ехать за машиной, всё есть внутри квартала. Также рядом находятся Лемана Про, ТЦ Акварель, ТЦ Планета Уюта, магазин Миндаль. В квартире ни кто не прописан, один взрослый собственник, готовы быстро выйти на сделку.

