

Создано: 21.01.2026 в 19:52

Обновлено: 04.02.2026 в 07:44

<https://samara.move.ru/objects/9288204843>

Елена Бабаева, Елена Бабаева

79879202107

Самарская область, Самара, просека 5-я, 108

6 750 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 108

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²



Площадь кухни

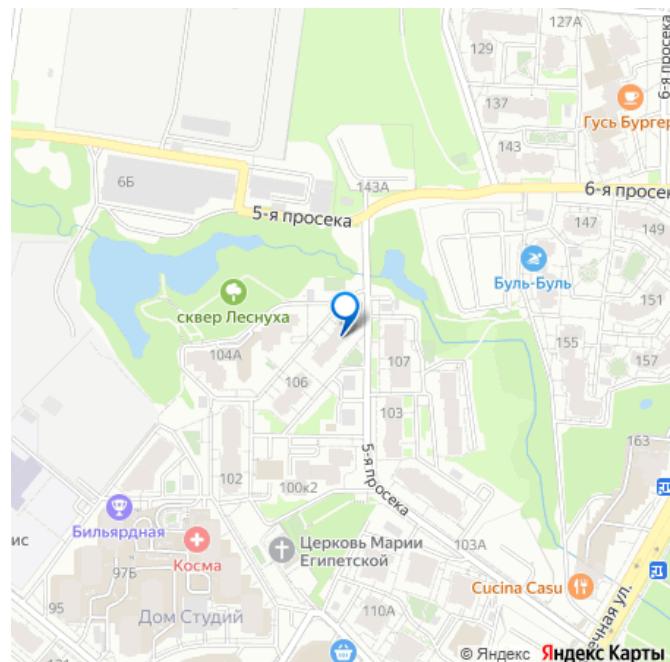
11 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 2007 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 42,5 кв. м, из которых жилая — 27 кв. м, а кухня — 11 кв. м.

Квартира расположена на 10-м этаже 10-этажного здания, а высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает много естественного света и позволяет наслаждаться красивым видом. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных вложениях.

Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой и мебелью, что делает ее идеальным местом для кулинарных экспериментов и уютных ужинов. Есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранение сезонных вещей. Санузел отдельный и оформлен в современном стиле.

Дом находится в отличном состоянии. Здесь есть пассажирский лифт, что делает перемещение по этажам комфортным. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего транспортного средства. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины.

До метро «Российская» можно добраться за 9 минут на автомобиле, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, все юридические вопросы будут решены быстро и профессионально. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого замечательного жилья. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады ответить на все ваши вопросы!



