

🕒 Создано: 12.12.2025 в 18:06

Обновлено: 25.12.2025 в 11:58

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
108**

6 600 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 108

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

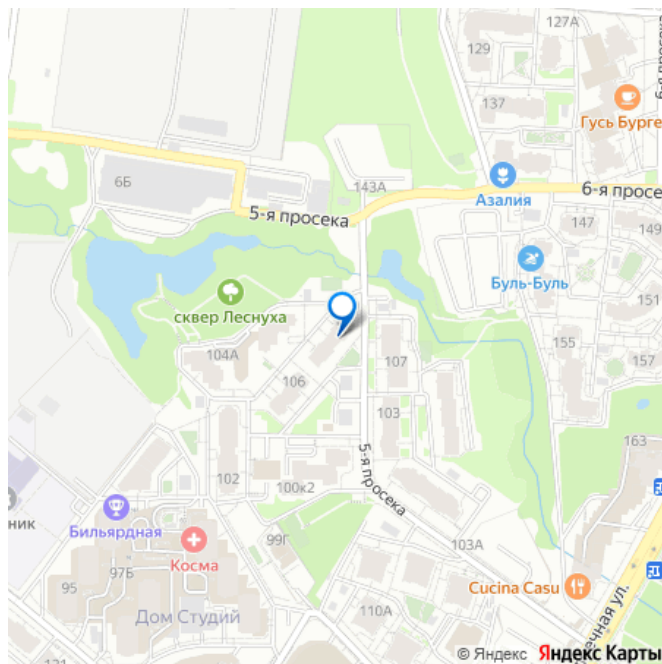
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9287372059>

Елена Бабаева, Елена Бабаева

**79337832604, 7931895
9642**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом в кирпичном доме, построенном в 2007 году. Общая площадь — 42,5 кв. м, жилая — 29 кв. м, кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 10-м этаже 10-этажного дома, окна выходят на улицу и во двор. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: современный евроремонт, качественная мебель и техника. Просторная кухня позволяет не только готовить, но и собираться всей семьей за обедом. Балкон — отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что облегчает подъем на верхний этаж. На территории рядом с домом есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район, где расположена квартира, отлично подходит для семей с детьми: поблизости находятся школы и детские сады. Также в шаговой доступности клиники и разнообразные магазины, что значительно упрощает повседневные дела. До станции метро «Российская» можно доехать на

автомобиле всего за 9 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Квартира продается в свободной продаже, без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без задержек. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее преимуществах лично. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом.



