

Создано: 21.09.2025 в 09:05

Обновлено: 02.11.2025 в 09:24

<https://samara.move.ru/objects/9285092977>

Агент

79877714986

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 91**

7 999 990 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

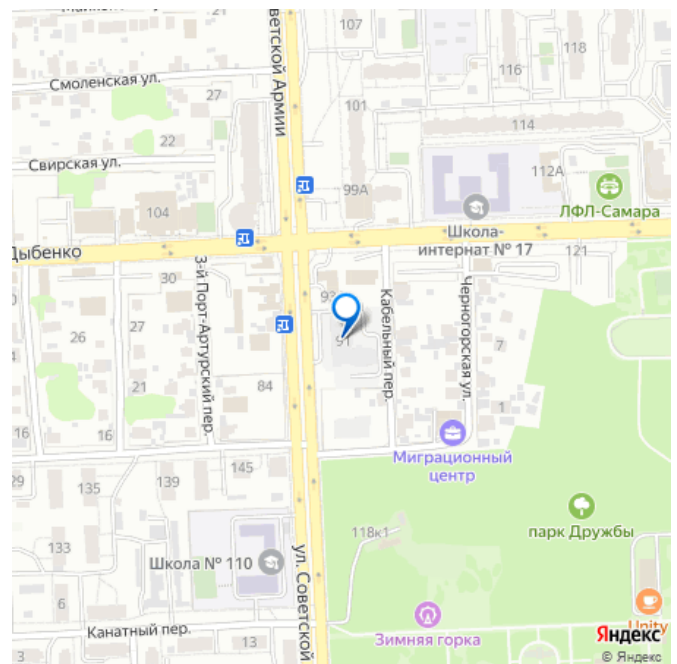
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира-евро-двушка на 18 этаже площадью 42,5 м². Квартира с новым ремонтом, до этого никто не жил. Квартира не угловая. Кухня: установлен встраиваемый кухонный гарнитур с доводчиками, дорогая бытовая техника: встраиваемый холодильник, встраиваемая посудомоечная машина, встраиваемая стиральная машина, 3-х контурная варочная панель, отдельно стоящая вытяжка, духовой шкаф. Комната 1: установлена скрытая гардина, кондиционер, диван-кровать. Комната 2: установлена кровать. Совмещенный санузел: 3,5 м², установлен тёплый пол, ванна акрил 1,7 м, тропический душ, электрический полотенцесушитель с сенсорным управлением, зеркало с подсветкой, подвесная тумба, встроенный шкаф, керамогранит от бутика Kerranova. Балкон: 3 м², утеплён, установлен тёплый пол,

выложенный керамогранитом, установлен двойной стеклопакет. Сделан дорогой ремонт: полы - ламинат 33 класс, потолки - натяжные, все со светодиодными светильниками, в квартире поклеены дорогие обои, качественные двери с уплотнителями и многое другое. В доме установлены 3 лифта, закрытая территория с детской площадкой, паркинг, консьерж. Хорошая транспортная развязка - остановка около дома. Рядом детский сад, школа, поликлиника, магазины, ТРЦ Космопорт, кафе, аптеки, салон красоты. Прямая продажа, я собственник, квартира без каких-либо обременений, готова к сделке. Риелторам - только с клиентами. На сообщение не всегда удастся ответить, лучше звоните.

