

🕒 Создано: 18.09.2025 в 11:12

Обновлено: 02.10.2025 в 12:22

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 42**

**4 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 42

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

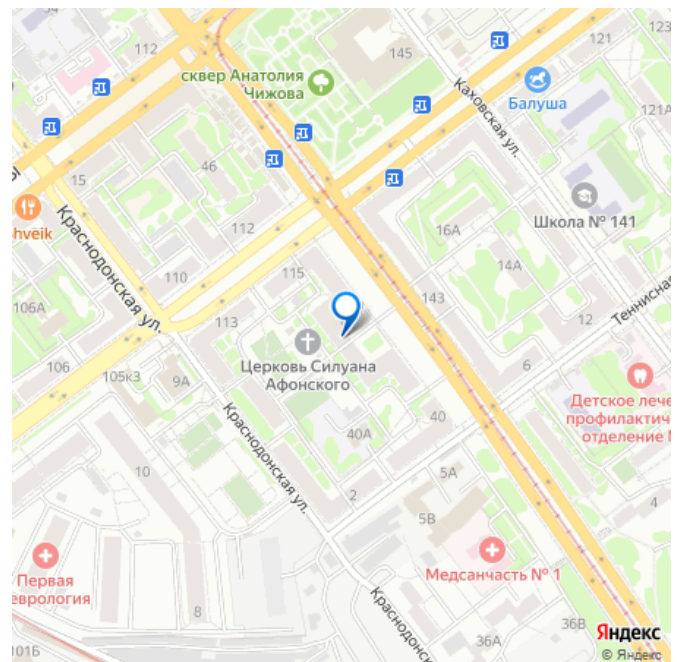
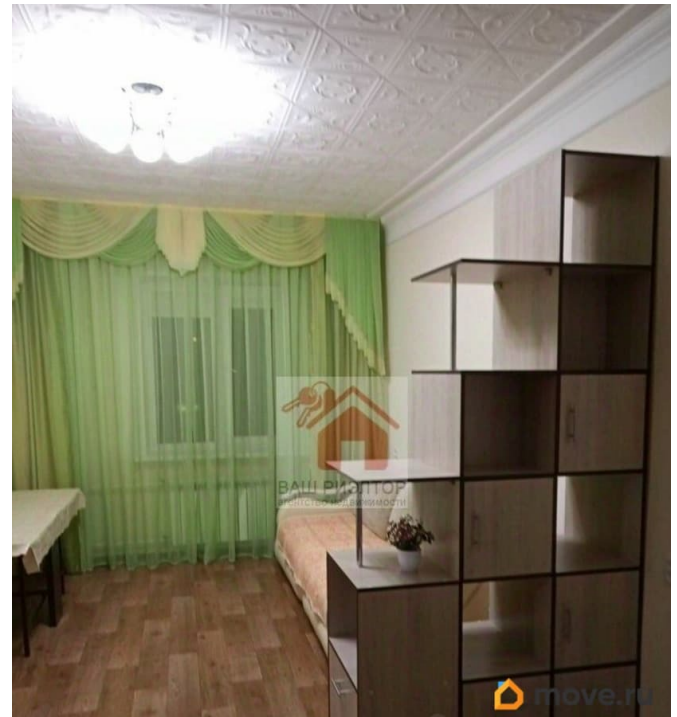
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9285014839>

**Светлана Александровна Коновалова,  
ВАШ РИЭЛТОР**

**79179662570**

для заметок



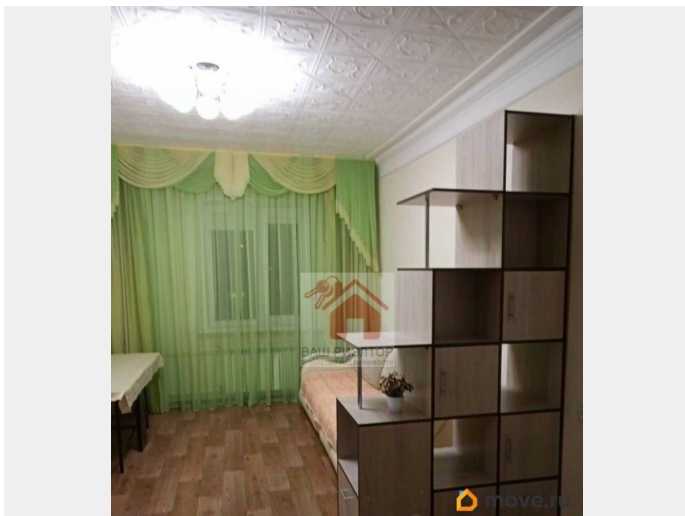
Покупка в ипотеку

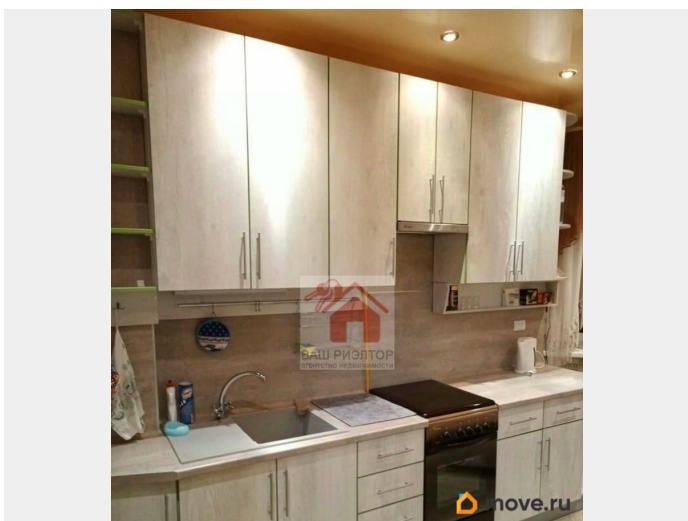
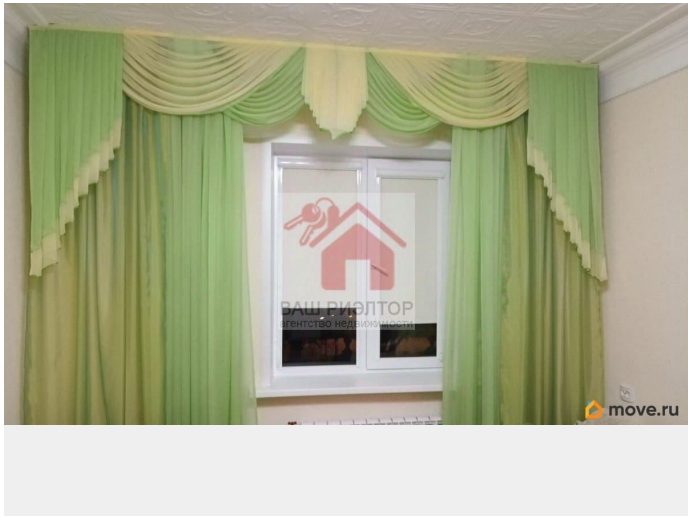
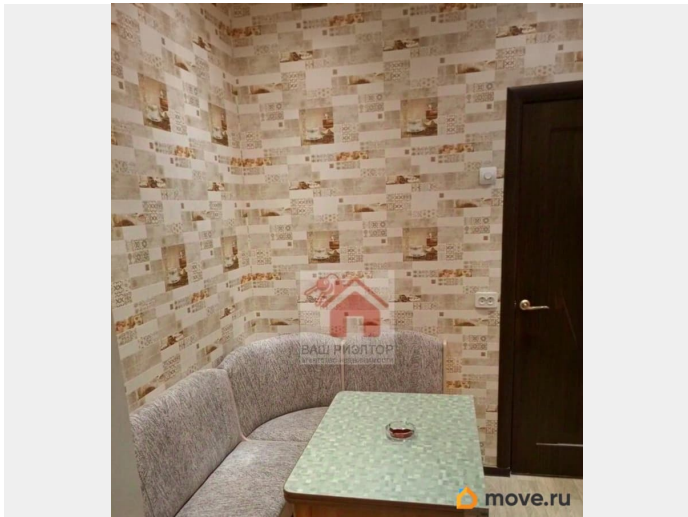
да

возможна ипотека, парковка

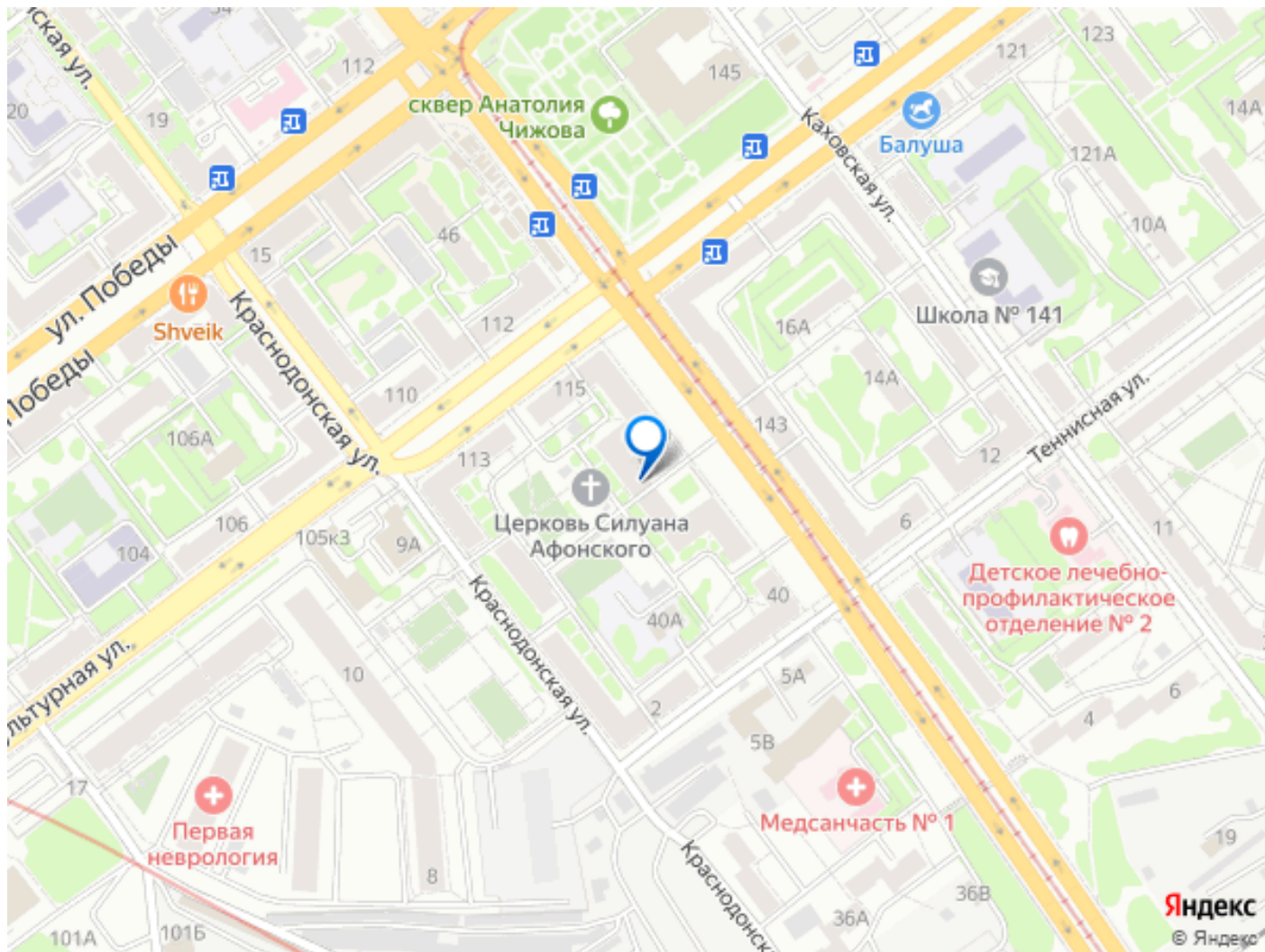
## Описание

Просторная 1-комнатная квартира. Кухня нестандартной планировки с кондиционером. В квартире хороший ремонт. Заменена вся электропроводка, трубы отопления, батареи. Окна пластиковые. В доме произведена полная замена коммуникаций: водопровод, отопление, канализация. Подъезд чистый, производится уборка. Имеется домофон. Хороший двор с детской площадкой. Парковка открытая во дворе, всегда есть место где встать. Дом находится в районе пл. Кирова, рядом ТЦ «Вива-Ленд». Очень хорошая транспортная развязка. Все рядом - школы, поликлиники, дворец спорта, магазины, кафе, скверы и парки. После продажи вся обстановка остается новому владельцу. Один взрослый собственник. Без обременений.









Move.ru - вся недвижимость России