

🕒 Создано: 02.02.2026 в 16:07

Обновлено: 02.02.2026 в 16:11

**Самарская область, Тольятти, улица
Маршала Жукова, 62**

7 414 140 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Маршала Жукова, 62

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

42.47 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

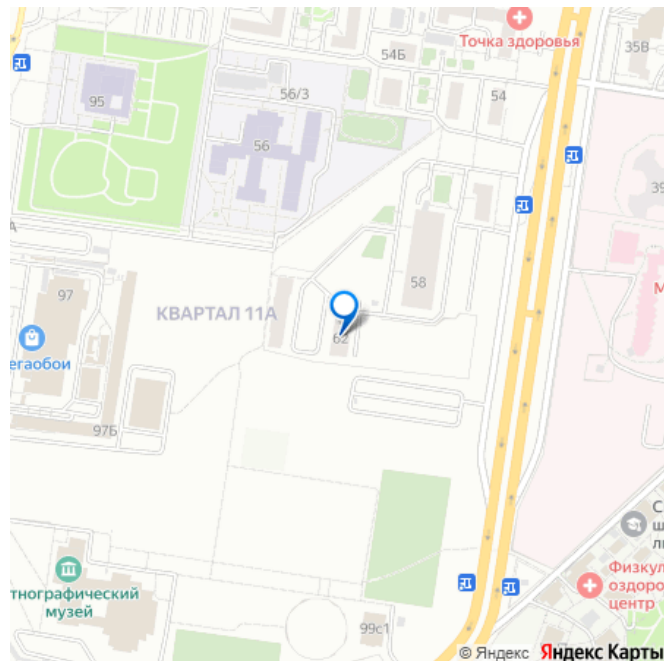
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9288711078>

**Елена Борисовна Новикова, Этажи
Тольятти**

79871663385

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК ЛЮКСОР ДОМ КОМФОРТ-КЛАССА!

ВАРИАНТЫ ПРИОБРЕТЕНИЯ: ипотека от 6% О

ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: — Развитая внутренняя

экосистема: магазины, кафе и сервисы на

первых этажах. — Безопасность:

Огороженная территория и круглосуточное

видеонаблюдение 24/7. — Паркинг:

Просторные наземные зоны и удобный

подземный паркинг. — Для детей и спорта:

Площадки нового поколения и уютные зоны

отдыха. О ДОМЕ: — Современный 16-этажный

монолитно-каркасный дом (всего один

подъезд — минимум соседей!). — Экономия

на платежах: высокий класс

энергоэффективности. — Всего 7 квартир на

этаже. — Высота потолков: 2,7 м на типовых

этажах и впечатляющие 3,6 м на 16 этаже! ---

ПЛАНИРОВКА 1Б (42.47 м?) *Идеальный старт

для молодежи и тех, кто ценит

независимость и эргономику:* Кухня-

столовая 17.3 м? — просторное место,

которое станет центром притяжения. Лоджия

6 м? — панорамное остекление, идеальное

место для утреннего кофе с видом. Спальня

14 м? — уютная зона отдыха. Прихожая 4.7

м? и просторный санузел 3.9 м?.

Европейский стандарт эргономики: каждый метр работает на вас! --- ОТДЕЛКА (Готова к вашему дизайну): — Качественное остекление ПВХ (двухкамерные стеклопакеты). — Стены оштукатурены, выполнена стяжка пола. — Полная электроразводка с установкой розеток и выключателей. — Установлены счетчики ХВС/ГВС, радиаторы отопления. --- ИНфраСТРУКТУРА: *Живите там, где другие отдыхают!* Лес и пляж в шаговой доступности — природа прямо у порога. Рядом детские сады, школы и центры доп. образования. Аптеки, медцентры, супермаркеты и салоны красоты — всё под рукой. Отличная транспортная доступность и удобные развязки. Звоните для просмотра!

