

🕒 Создано: 22.10.2025 в 10:29

Обновлено: 14.11.2025 в 15:56

<https://samara.move.ru/objects/9285912276>

Алексей Шаврыгин, Новая Жизнь

79198147045

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 242**

8 150 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 242

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

15/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

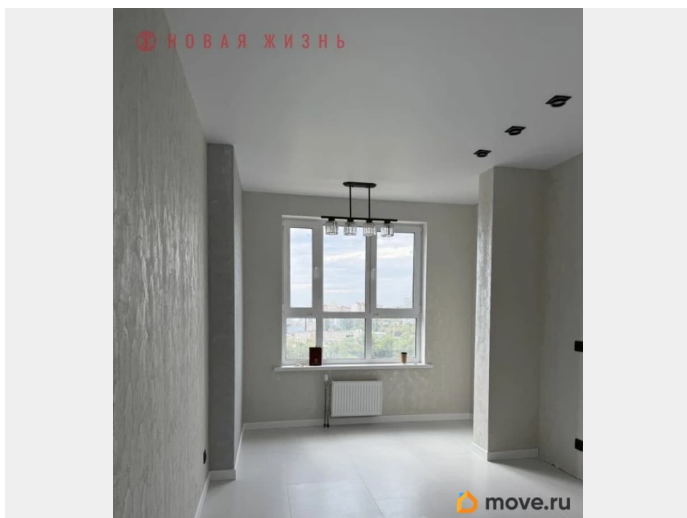
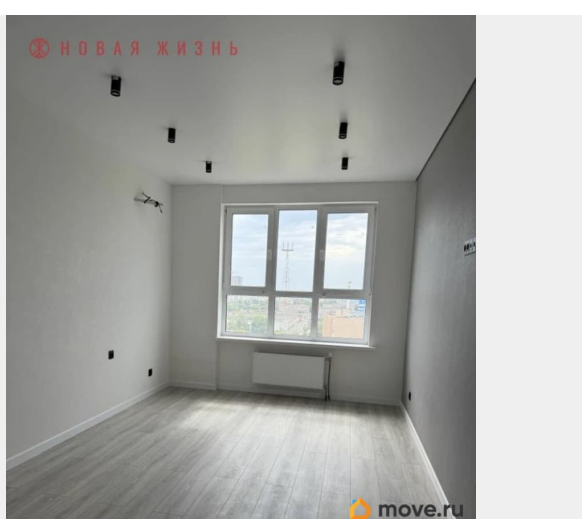
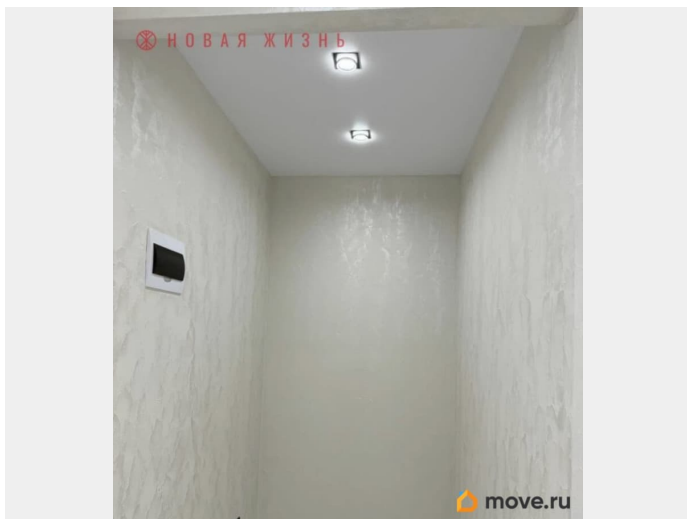
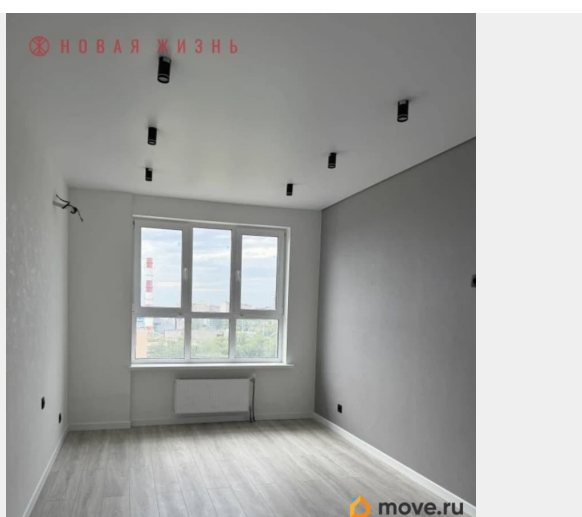
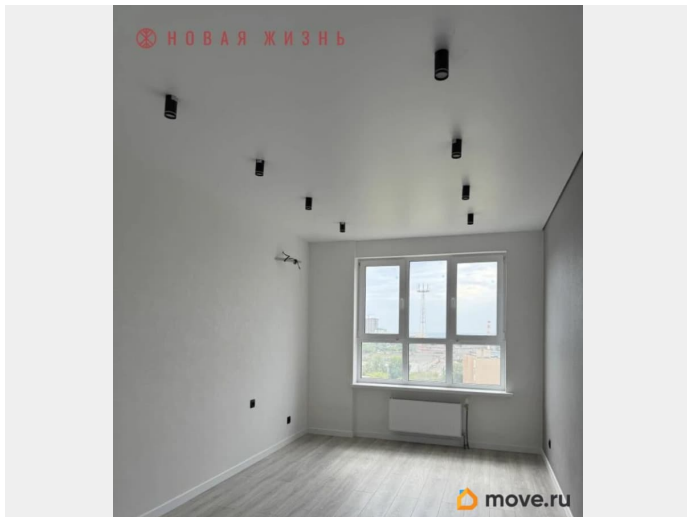
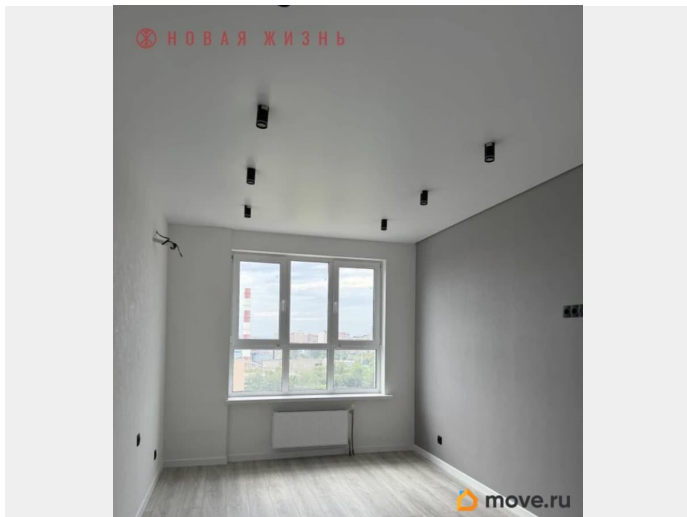
возможна ипотека

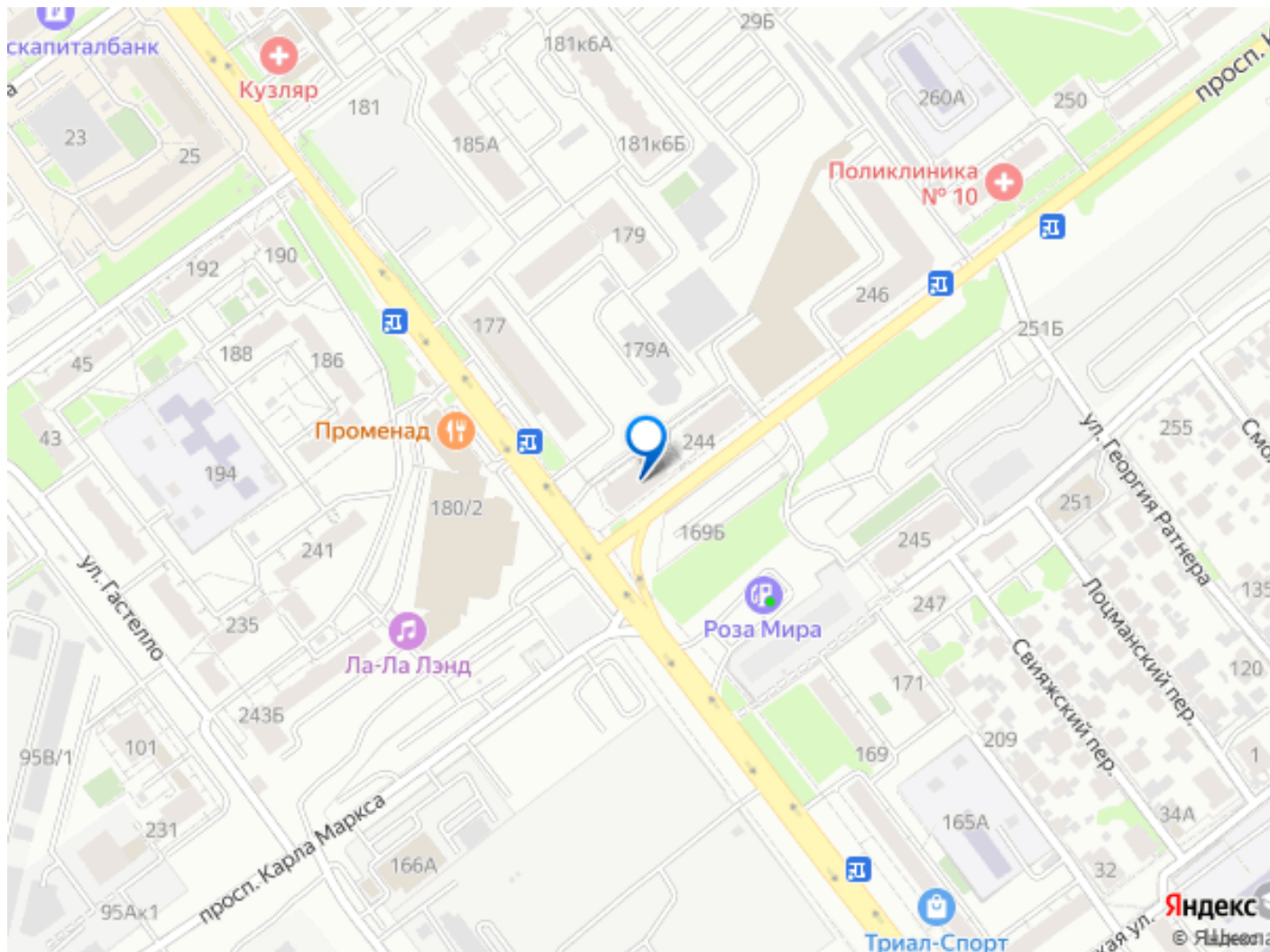
для заметок



Описание

Номер объекта: 115266 Менеджер объекта:
Шаврыгин Алексей Продается просторная
однокомнатная квартира в новом ЖК
Капитал - готовый дом в Октябрьском районе.
Центральная городская локация, что
обеспечивает отличную доступность к
разным социальным ,культурным,
образовательным точкам города: -Близость
ведущих ВУЗов Самары: Экономический,
Связь, Медицинский, Аэрокосмический,
Педагогический; -Рядом Парк Гагарина -
отличное место для прогулок, отдыха,
восстановление сил; -Крупные Торгово-
Развлекательные и Офисные центры так же
по-близости; - Удобная транспортная
развязка - Московское шоссе/ Аврора/ Карла
Маркса/ Советской армии с большим
количеством общественного транспорта
позволяют добраться быстро в любую точку
города; Жилищный комплекс представляет
из себя три дома и большая закрытая
территория со всеми необходимыми
сетевыми магазинами и кафе. Квартира
просторной функциональной планировки в
качественном ремонте: -прихожая - коридор
7,7 кв.м. с нишей для шкафа-купе; -
просторный сан. узел - 4.2 кв.м.; -кухня 12.49
кв.м.; -комната 17,81 кв.м. Отличное
предложение для разных сценариев: -Сдача в
аренду - центральный район, большое
количество как студентов, так и работающих
граждан; -Личное проживание - новый дом,
классный район, хорошее состояние
квартиры; -Инвест вложение средств.
Однокомнатная квартира в октябрьском
районе с ремонтом - всегда ликвидный
вариант. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК.
ЧИСТАЯ ПРОДАЖА.





Move.ru - вся недвижимость России