

О Создано: 25.10.2025 в 18:32

Обновлено: 16.11.2025 в 10:45

### Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 205

# 4 550 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 205

Округ

Самара, Кировский район

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

 $22.3 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

12 M<sup>2</sup>

Общая площадь

 $42.2 \text{ M}^2$ 

Этаж

1/13

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

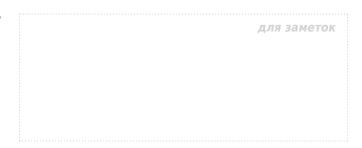
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

#### Собственник

# 79878184589







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

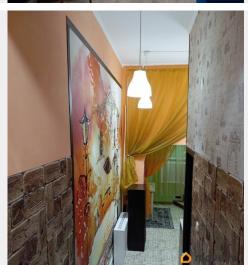
да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Продаётся уютная после капитального ремонта двухуровневая однокомнатная(по факту двухкомнатная) квартира площадью 42,2м2. На первом уровне ванная, кухонная зона площадью 10м?, потолки 3,2 м, на втором уровне комнате площадью 22,3м?, высота потолков 2,6м. Мебелирована, есть два спальных места для взрослых, два спальных места для детей. Имеется две гардеробные, подвальное помещение площадью 12м2, в котором можно хранить автомобильные принадлежности и консервацию. Пластиковые окна, стоят хорошо сваренные решётки. Стоит двухкамерный холодильник высотой 2м ноуфрост. Находится в тихом районе, рядом парк, детские садики, школы. Хорошая транспортная развязка: автобусы 23,37,41,70,226, троллейбусы 17,18 и пересечение кольца Кирова и Стара Загора. В шаговой доступности магазины и рынок. Квартира без долгов и обременений. В собственности 5 лет, один взрослый собственник, несовершеннолетних нет. Стоят счётчики на воду.

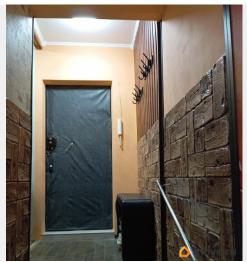




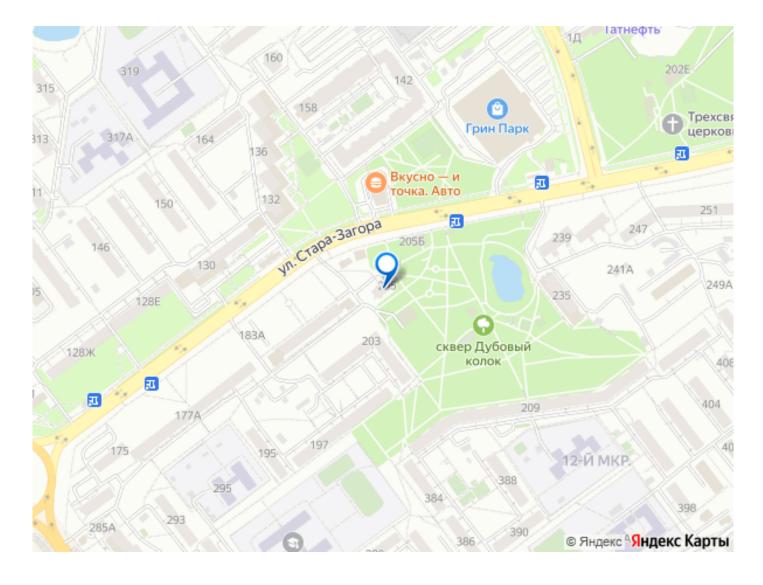












Move.ru - вся недвижимость России