

Создано: 25.10.2025 в 18:32

Обновлено: 16.11.2025 в 10:20

<https://samara.move.ru/objects/9286057488>**Собственник****79878184589****Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 205****4 550 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 205

Округ

[Самара, Кировский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/13

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

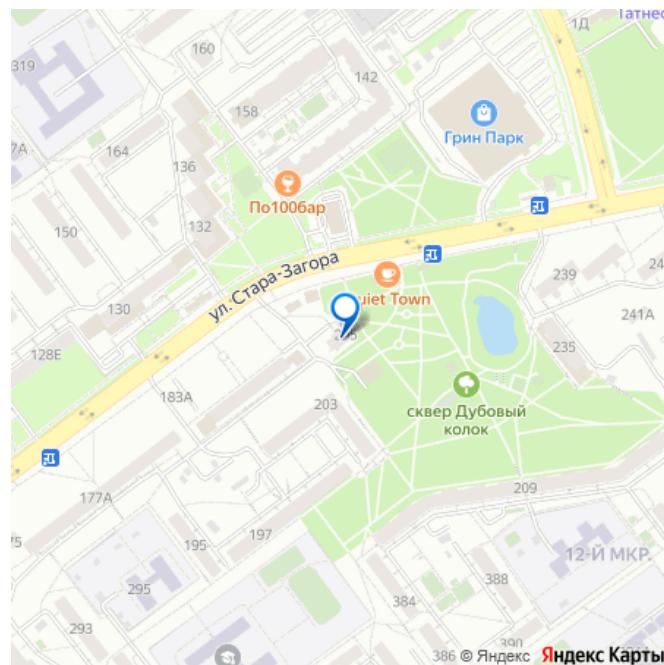
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



для заметок

во двор

Ремонт

косметический

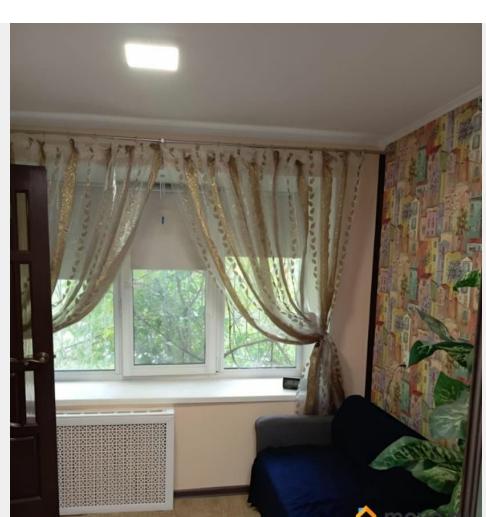
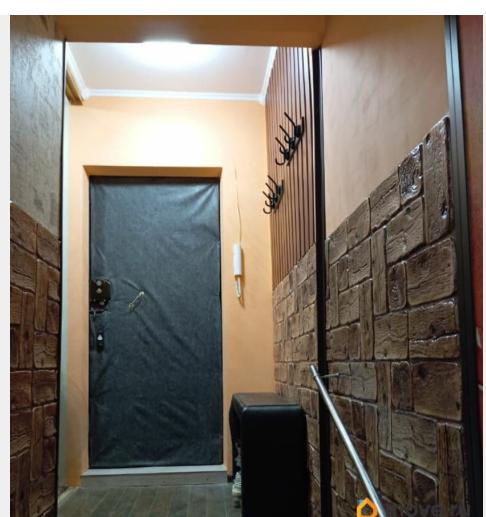
Покупка в ипотеку

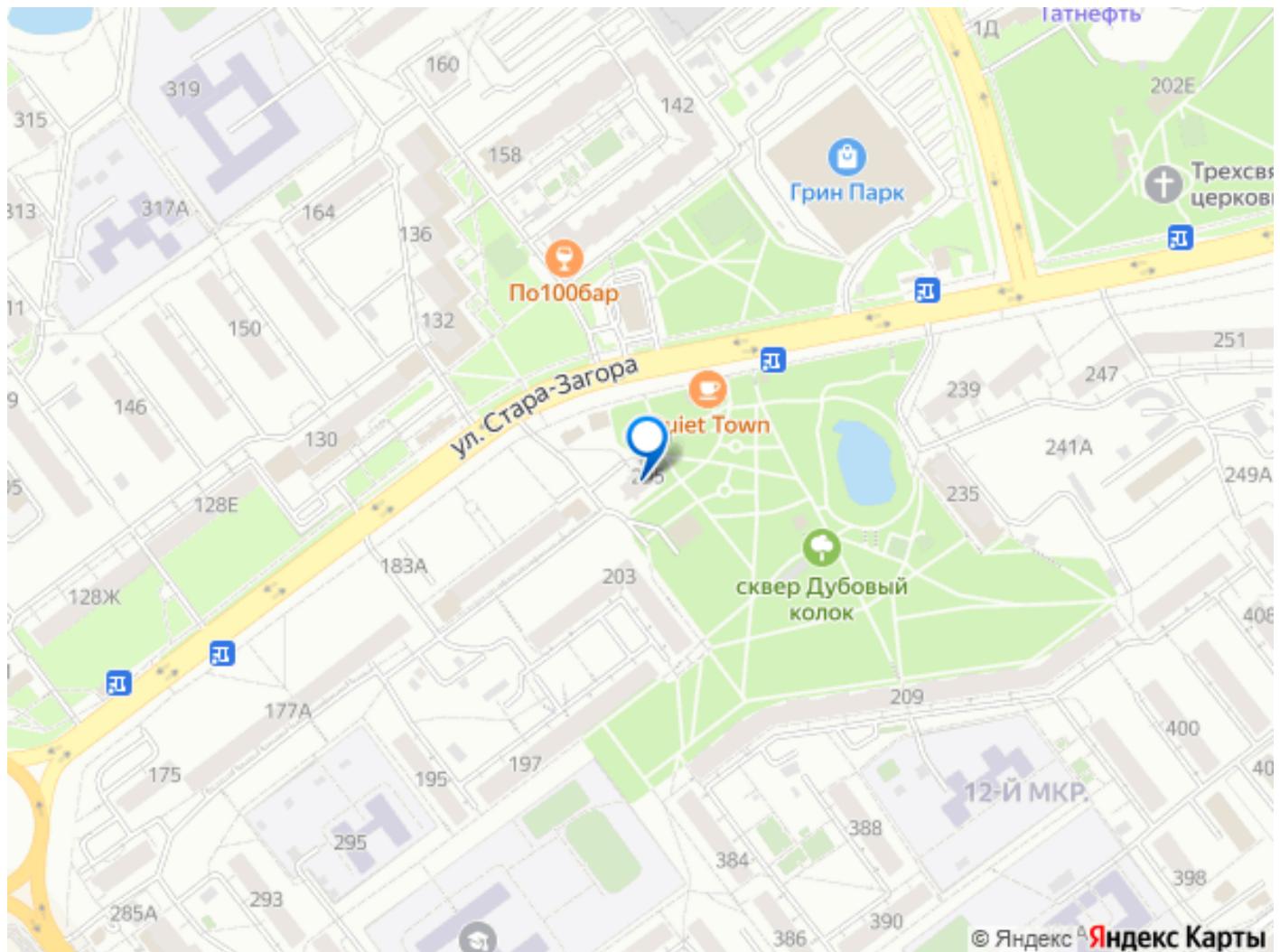
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся уютная после капитального ремонта двухуровневая однокомнатная(по факту двухкомнатная) квартира площадью 42,2м<sup>2</sup>. На первом уровне ванная, кухонная зона площадью 10м<sup>2</sup>, потолки 3,2 м, на втором уровне комната площадью 22,3м<sup>2</sup>, высота потолков 2,6м. Мебелирована, есть два спальных места для взрослых, два спальных места для детей. Имеется две гардеробные, подвальное помещение площадью 12м<sup>2</sup>, в котором можно хранить автомобильные принадлежности и консервацию. Пластиковые окна, стоят хорошо сваренные решётки. Стоит двухкамерный холодильник высотой 2м ноуфрост. Находится в тихом районе, рядом парк, детские садики, школы. Хорошая транспортная развязка: автобусы 23,37,41,70,226, троллейбусы 17,18 и пересечение кольца Кирова и Стара Загора. В шаговой доступности магазины и рынок. Квартира без долгов и обременений. В собственности 5 лет, один взрослый собственник, несовершеннолетних нет. Стоят счётчики на воду.





Move.ru - вся недвижимость России