

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 03:42

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Самарская область, Самара, 3-й проезд,  
стр. 1**

**7 390 000 ₺**

Самарская область, Самара, 3-й проезд, стр. 1

Улица

[квартал 3-й](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

18/21

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

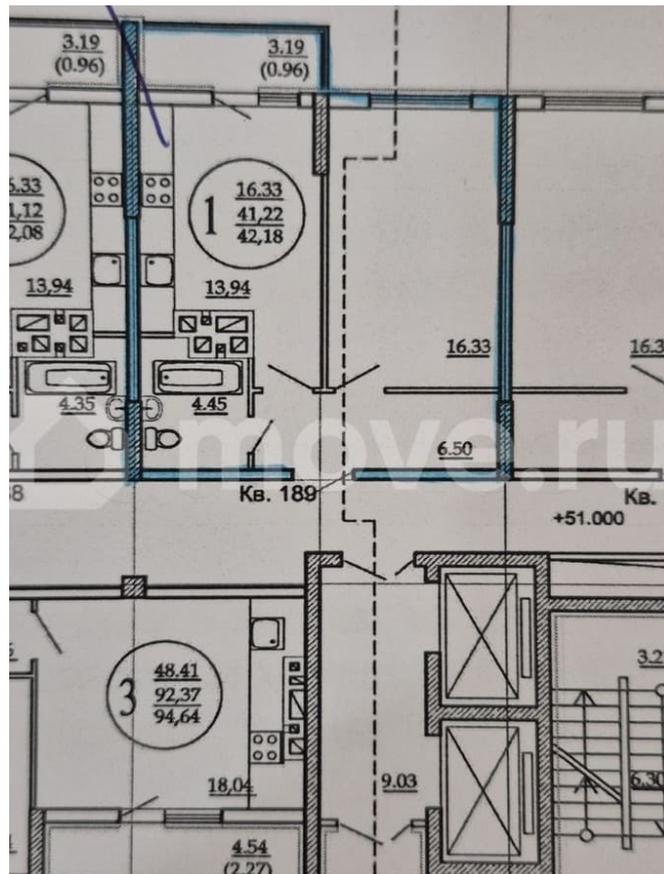
да

### Описание

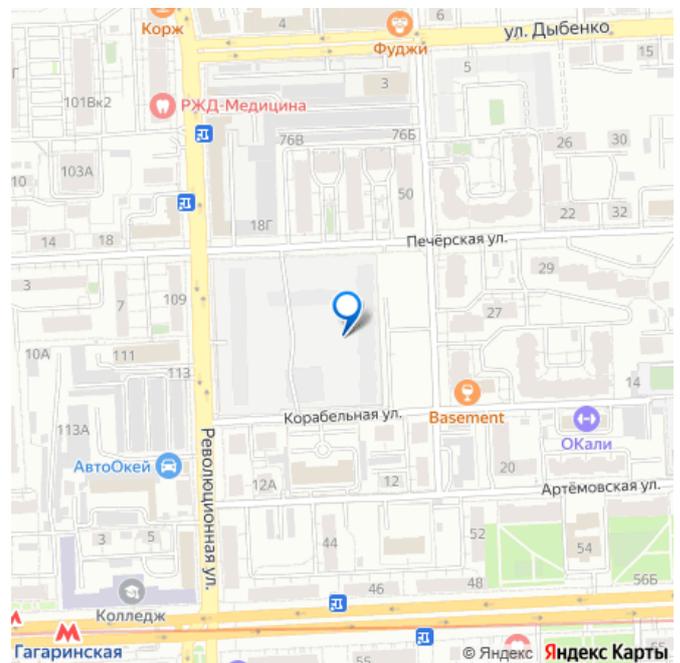
1 ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ! ПРОДАЕМ 1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ - ЖК «Развитие».

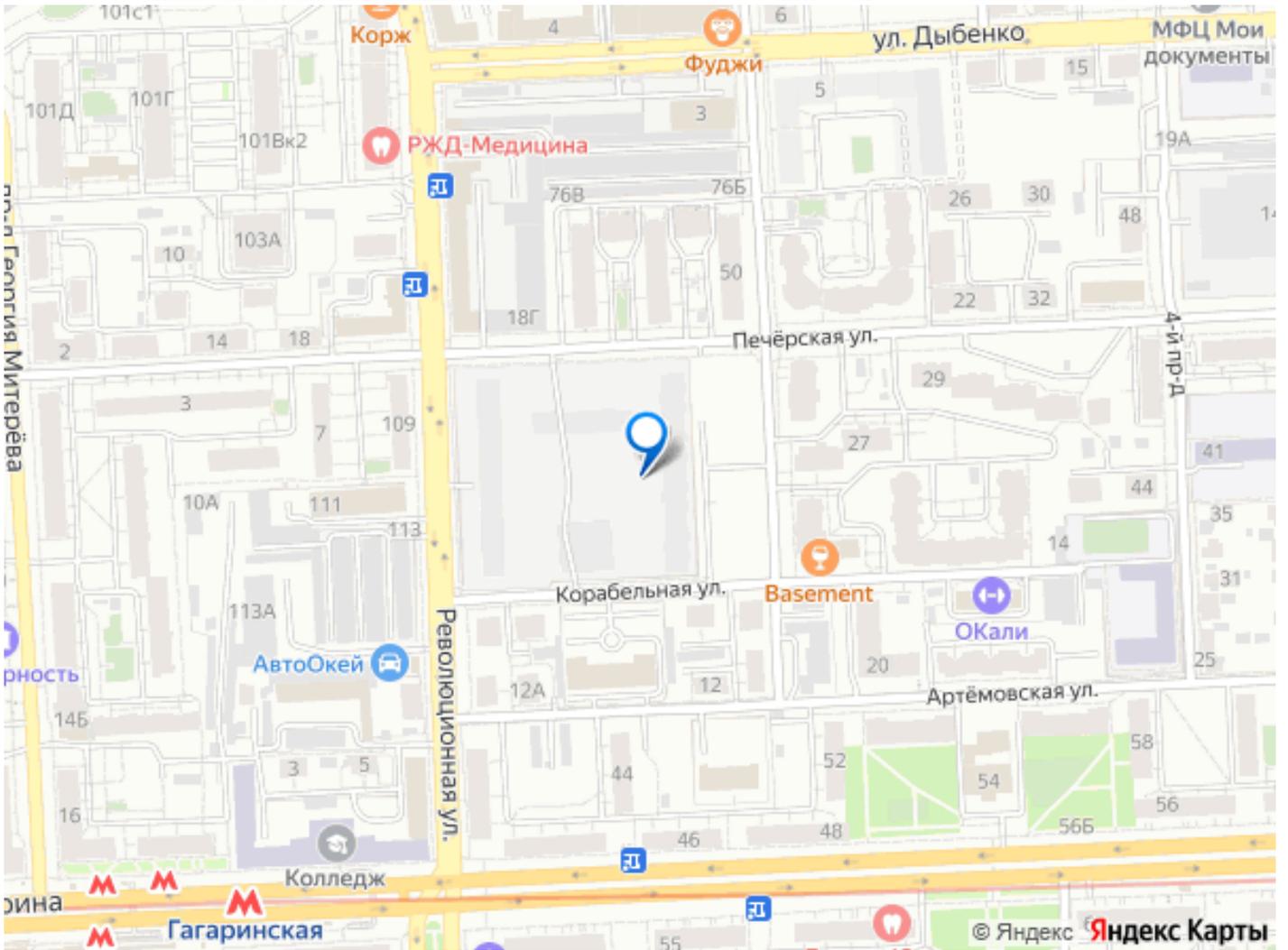
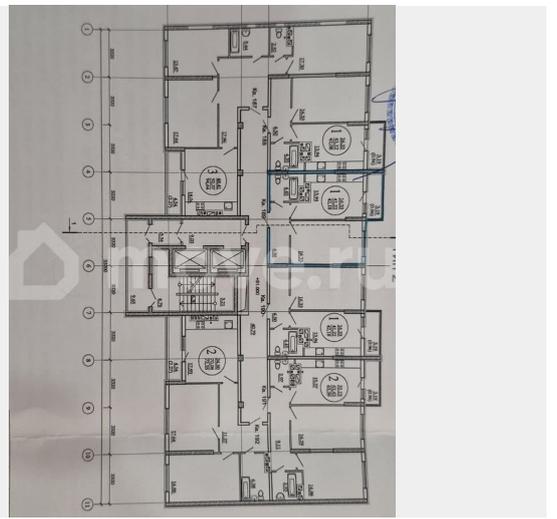
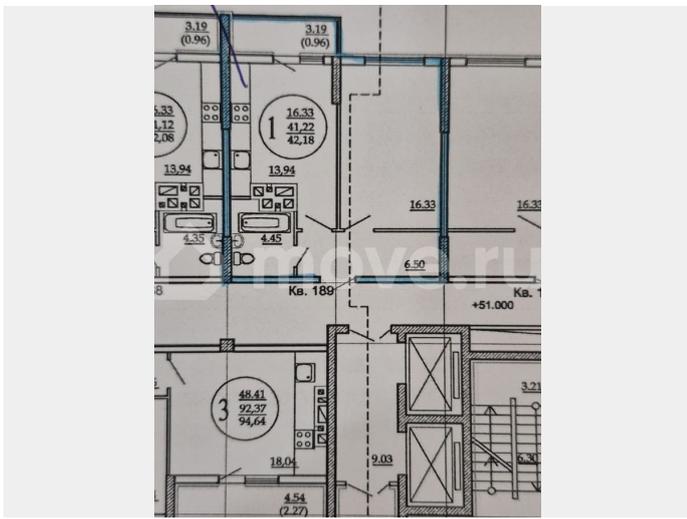
Собственник. Без каких либо ограничений и обременений. Переуступка ДДУ. Дом

для заметок



готовиться к сдаче, по проекту срок сдачи - 3-й квартал 2026 года. Застройщик ООО «Трансгруз». Комплекс находится в Октябрьском районе в границах улиц Революционной, Корабельной, Печерской и 3-го проезда. Дом возведен полностью, проводятся отделочные работы и благоустройство территории. Квартира находится во 2 секции на 18 этаже, окна выходят на 3-й проезд, верхний этаж, видовой обзор. По проекту в квартире предусмотрены: - стяжка пола, отопление - трубная разводка утоплена в стяжку (без стояков вдоль стен) с установкой радиаторов, - электричество до квартирного щитка без разводки по квартире, - установка счетчиков на отопление, воду, электричество, - пластиковые 2-х камерные окна, 1-камерное остекление балконов и лоджий, - входная металлическая дверь хорошего качества, отечественного производства, - высота потолков 2,70м. - Имеется 2 уровневый подземный паркинг под домами и всей территорией комплекса. В паркинг можно спуститься на лифте со своего этажа - 2 грузовых лифта - На территории комплекса вдоль 3-го проезда планируется строительство образовательного комплекса с дошкольным отделением и детским садом, игровые и спортивные площадки, зоны отдыха. - В шаговой доступности ст. метро Гагаринская на пересечении с ул. Революционная, отличная транспортная развязка по ул. Гагарина, ул. Авроры и Московского шоссе в любую часть города, дошкольные, школьные учреждения, крупнейшие Вузы, медучреждения, Торговые центры.





Move.ru - вся недвижимость России