

Создано: 25.12.2025 в 13:54

Обновлено: 20.01.2026 в 17:54

**Самарская область, Самара, Корабельная улица, 13**

**6 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Корабельная улица, 13

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Корабельная](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.26 м<sup>2</sup>

Этаж

17/24

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

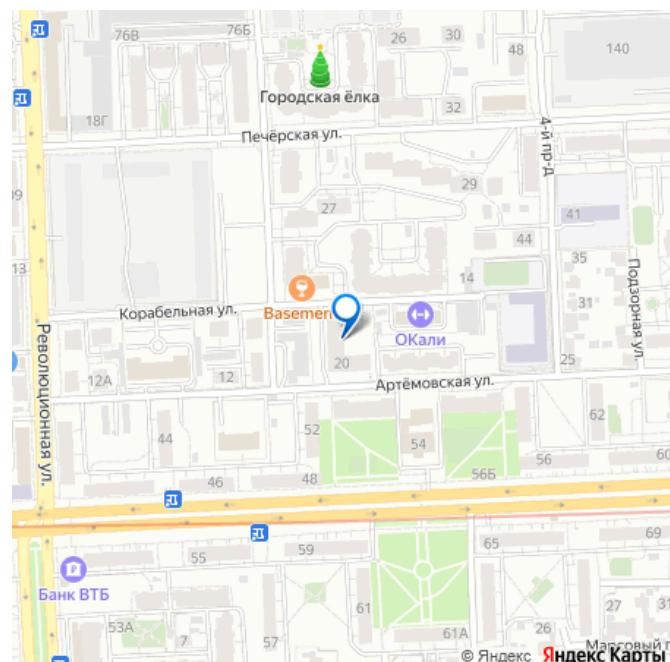
<https://samara.move.ru/objects/9287663715>

**Яна Владимировна Кускова, ЭТАЖИ**

**Самара**

**79337834610**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СДАЧА 2026 ГОД!!! Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести современную квартиру в одном из самых привлекательных районов города — внутри закрытого жилого комплекса от ведущего застройщика Трансгруз ПО ЦЕНЕ НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА!

Местоположение: - В самом центре города Самары - Развитая инфраструктура в шаговой доступности: торговые центры, магазины, аптеки, зоны для спорта и отдыха - В окружении зелени и благоустроенной территории О доме: - Монолитный железобетонный каркас высокого качества - Высота потолков — 2.7 м - Черновая отделка: уже выполнена стяжка пола (цемент) - Современные пластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами - Внутриквартирная электропроводка — установка электросчетчика, без внутренней разводки - Отопление — трубопровод из сшитого полиэтилена, алюминиевые радиаторы - Водопровод и канализация — стояки из труб ПВХ и полиэтилена низкого давления Особенности квартиры: - Просторная спальня — 16.33 м<sup>2</sup> - Кухня-гостиная — 14.83 м<sup>2</sup> - Совмещенный санузел — 4.6 м<sup>2</sup> - Лоджия — 3.19 м<sup>2</sup> (отличное место для отдыха или домашней гардеробной) - Входная зона — 6.5 м<sup>2</sup>, просторная и функциональная Срок сдачи: - Третий квартал 2026 года Благоустройство территории: - Внутридворовые проезды,

проходы, тротуары - Газоны, древесные насаждения - Игровые и спортивные площадки для взрослых и детей - Места для отдыха и прогулок Перспективное развитие: На территории запланировано строительство образовательного комплекса на 230 мест: начальная школа на 150 мест с дошкольным отделением, детский сад на 80 мест, а также площадки для активных занятий спортом и групповые игровые зоны. Почему выбирают именно эту квартиру? - Отличное расположение в центре города и внутри закрытого комплекса - Высокий уровень безопасности и тишины - Современные инженерные системы - Развитая инфраструктура и перспективы для будущего развития Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Помните, покупка квартиры — это ваш первый шаг к комфортной и надежной жизни в самом сердце Самары! Код пользователя: 146697 Номер в базе: 9201452

