

Создано: 06.10.2025 в 13:24

Обновлено: 02.11.2025 в 19:06

Самарская область, Самара, Корабельная
улица, 13

6 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Корабельная улица, 13

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Корабельная

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

42.26 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

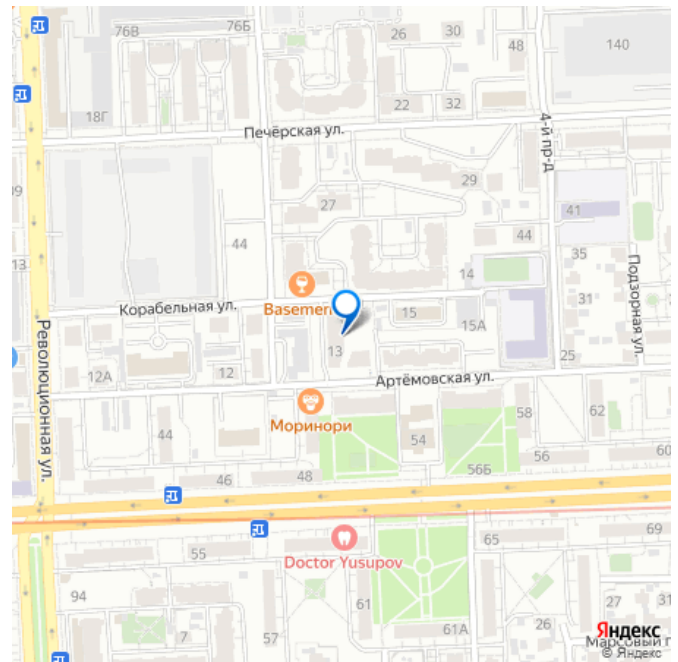
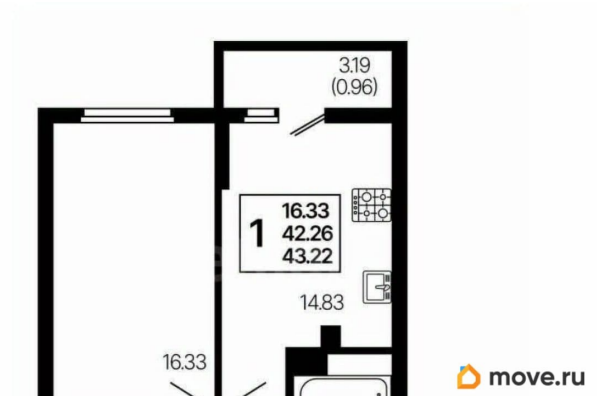
https://samara.move.ru/objects/9285594323

Яна Владимировна Кускова, ЭТАЖИ

Самара

79871676462

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СДАЧА 2026 ГОД!!! Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести современную квартиру в одном из самых привлекательных районов города — внутри закрытого жилого комплекса от ведущего застройщика Трансгруз ПО ЦЕНЕ НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА!

Местоположение: - В самом центре города Самары - Развитая инфраструктура в шаговой доступности: торговые центры, магазины, аптеки, зоны для спорта и отдыха - В окружении зелени и благоустроенной территории

О доме: - Монолитный железобетонный каркас высокого качества - Высота потолков — 2.7 м - Черновая отделка: уже выполнена стяжка пола (цемент) - Современные пластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами - Внутриквартирная электропроводка — установка электросчетчика, без внутренней разводки - Отопление — трубопровод из сшитого полиэтилена, алюминиевые радиаторы - Водопровод и канализация — стояки из труб ПВХ и полиэтилена низкого давления

Особенности квартиры: - Просторная спальня — 16.33 м² - Кухня-гостиная — 14.83 м² - Совмещенный санузел — 4.6 м² - Лоджия — 3.19 м² (отличное место для отдыха или домашней гардеробной) - Входная зона — 6.5 м², просторная и функциональная

Срок сдачи: - Третий квартал 2026 года

Благоустройство территории: - Внутридворовые проезды,

проходы, тротуары - Газоны, древесные насаждения - Игровые и спортивные площадки для взрослых и детей - Места для отдыха и прогулок Перспективное развитие: На территории запланировано строительство образовательного комплекса на 230 мест: начальная школа на 150 мест с дошкольным отделением, детский сад на 80 мест, а также площадки для активных занятий спортом и групповые игровые зоны. Почему выбирают именно эту квартиру? - Отличное расположение в центре города и внутри закрытого комплекса - Высокий уровень безопасности и тишины - Современные инженерные системы - Развитая инфраструктура и перспективы для будущего развития Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Помните, покупка квартиры — это ваш первый шаг к комфортной и надежной жизни в самом сердце Самары! Код пользователя: 146697 Номер в базе: 9201452

