

**Ольга Чудина, Частный маклер**

**79878160270**

🕒 Создано: 23.11.2025 в 22:11

🔄 Обновлено: 23.11.2025 в 21:32

**Самарская область, Самара,  
Черемшанская улица, 162**

**4 150 000 ₺**

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

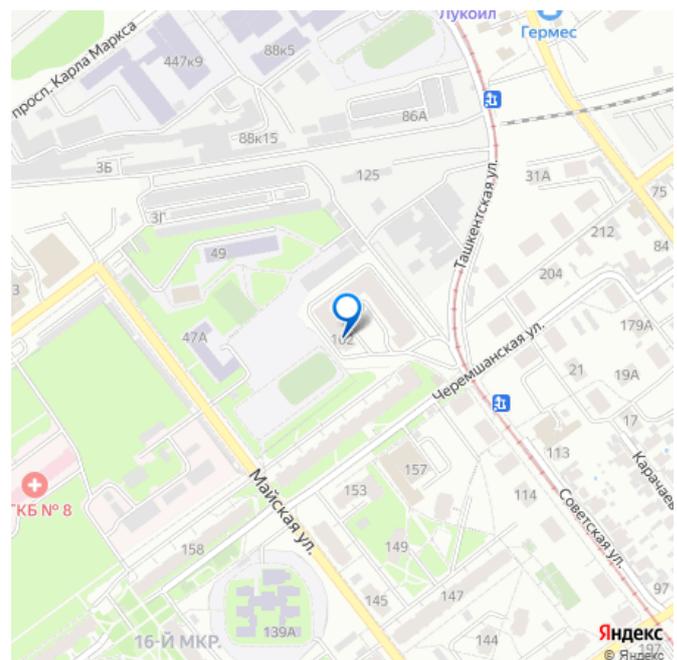
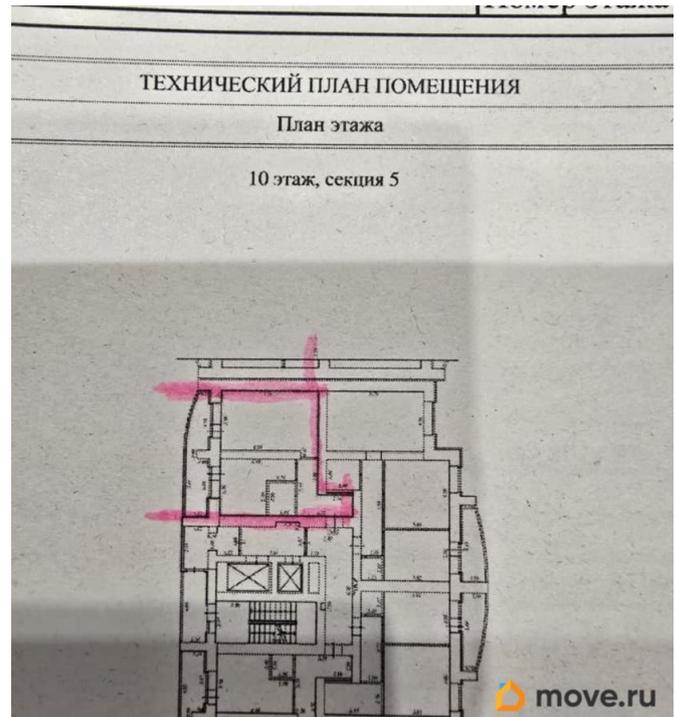
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

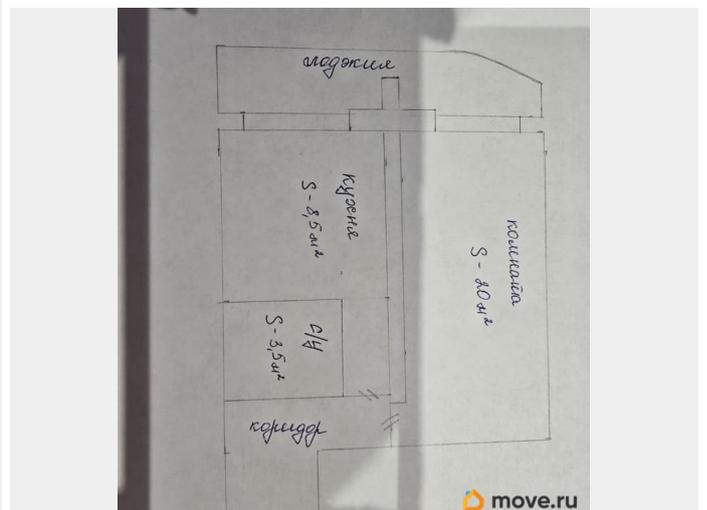
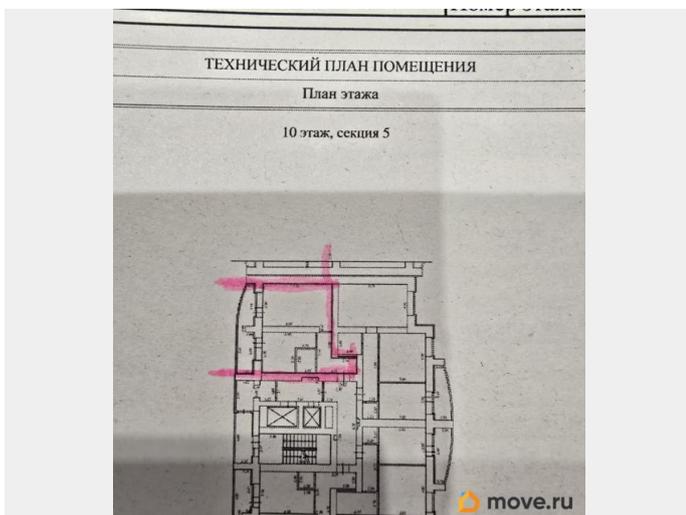
Покупка в ипотеку

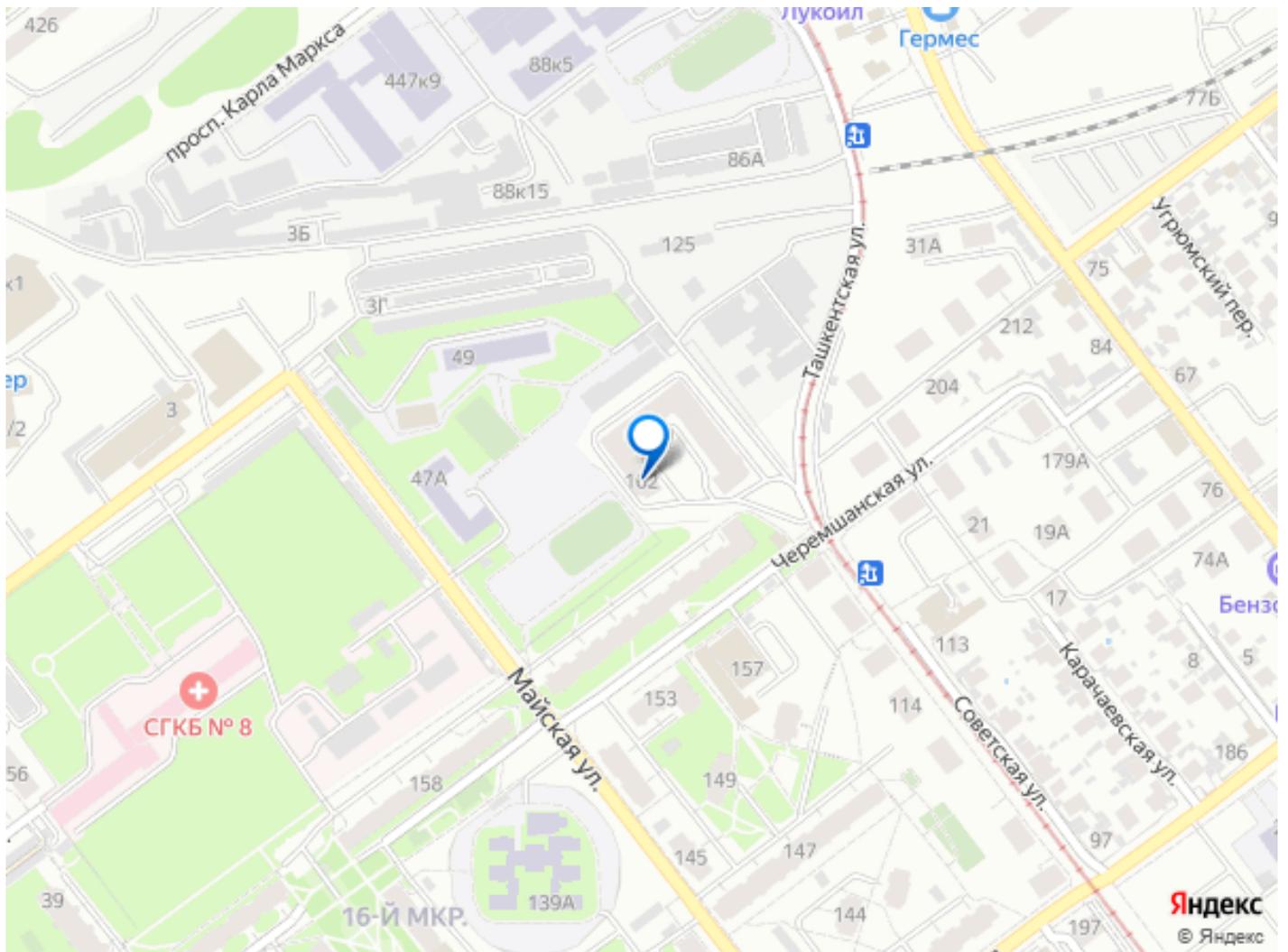
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 42 кв.м., с черновой отделкой. Дом сдан в начале 2024 года, двор благоустроен, парковка, подъезд к дому заасфальтирован. В квартире установлены батареи, в санузле подвод горячей и холодной воды, счетчики на воду и отопление, электричество заведено в квартиру. Просторная комната 20 кв. м с выходом на лоджию, кухня 8,5 кв. м с выходом на большую лоджию. В шаговой доступности - несколько школ, колледж, магазины, остановки общественного транспорта. Документы оформлены, продажа напрямую от единственного собственника, никто не прописан. Без обременений. Оплата возможна -ипотека, сертификаты, маткапитал. В договоре вся сумма оплаты. Торгуемся! Звоните! Покажу в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России