

Создано: 14.10.2025 в 11:23

Обновлено: 14.10.2025 в 11:54

<https://samara.move.ru/objects/9285713766>

Анна Зайцева, Анна Зайцева

79170115325

**Самарская область, Самара, Нагорная
улица, 6**

5 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 6

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

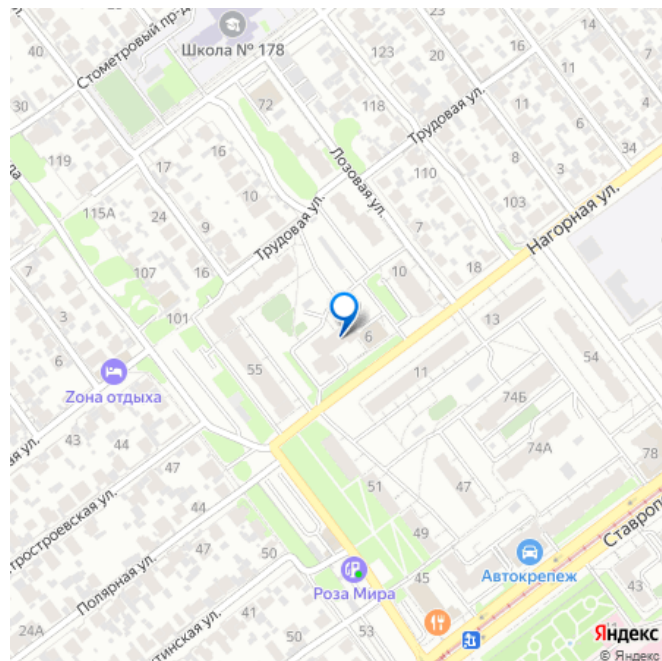
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 41 кв. м в кирпичном доме 2005 года постройки. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного здания. Жилая площадь составляет 19 кв. м, кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт.

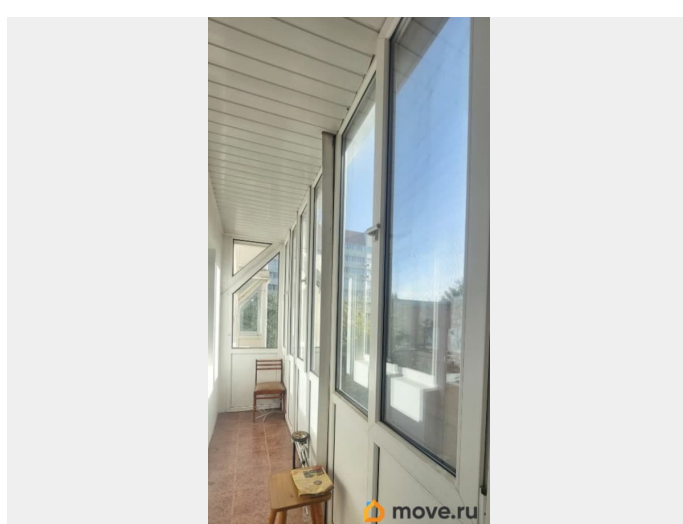
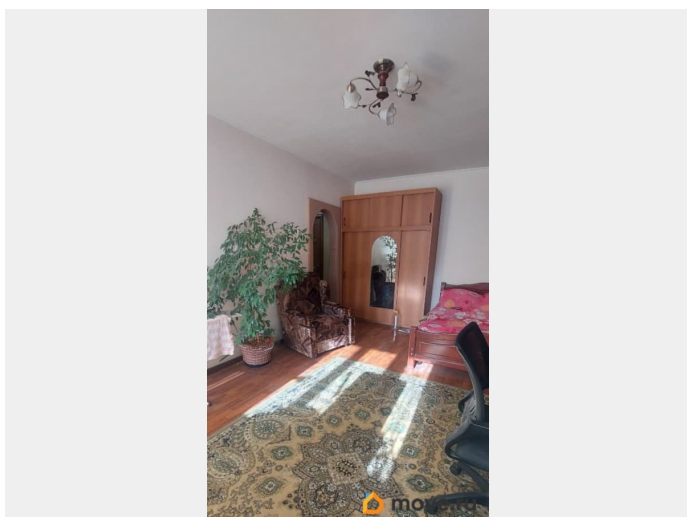
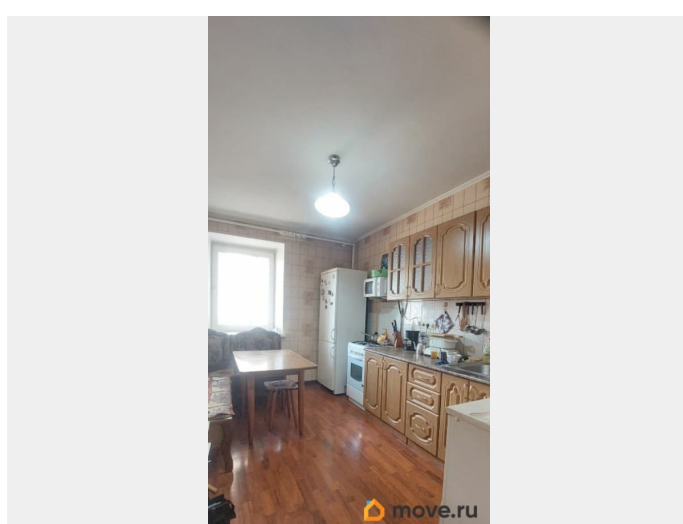
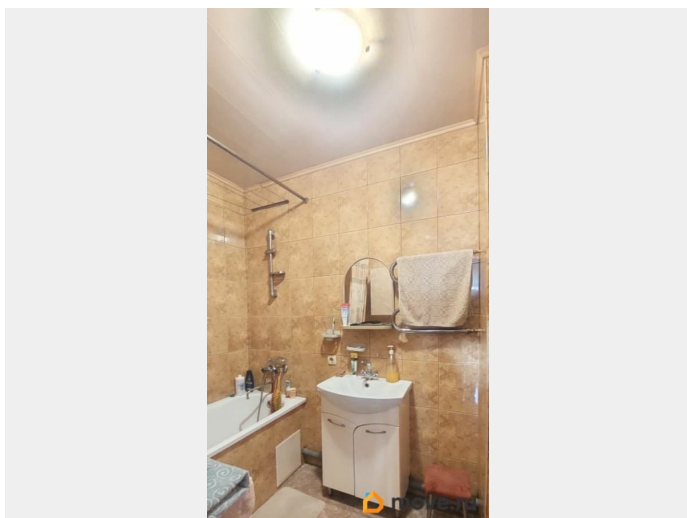
Установлена необходимая мебель и техника, поэтому можно сразу заехать и жить.

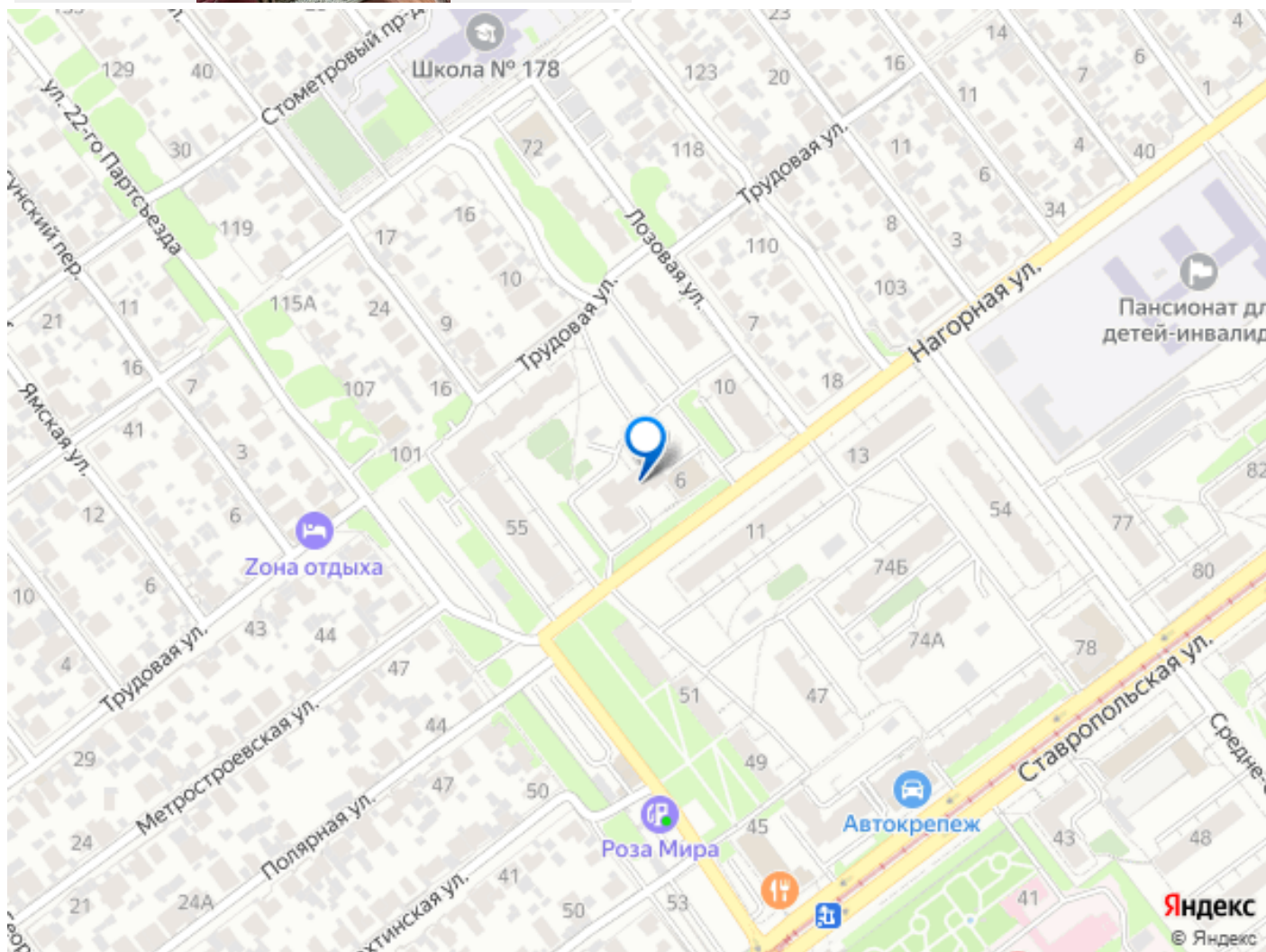
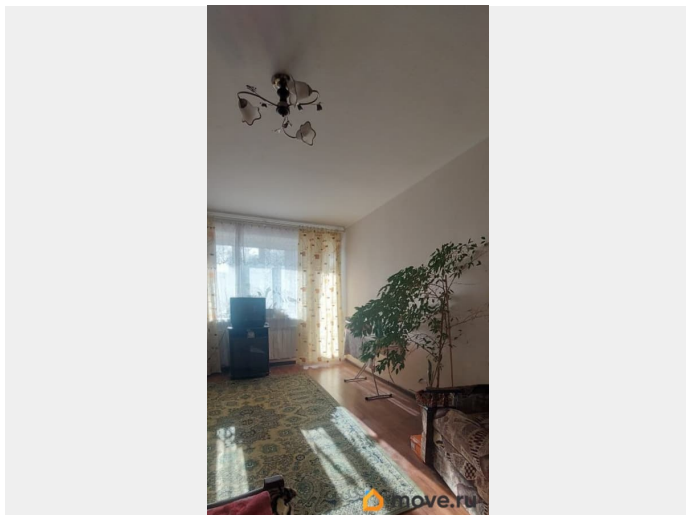
Планировка включает в себя совмещенный санузел и одну просторную лоджию, где можно обустроить уютное место для отдыха. огромным плюсом этой квартиры является большая кладовая комната, где можно хранить вещи, а так же зимние заготовки.

Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для родителей с колясками и людей с ограниченными возможностями. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Мусоропровод упрощает поддержание чистоты и порядка. Район прекрасно развит:



рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. До метро «Победа» можно добраться пешком за 23 минуты, что позволяет легко передвигаться по городу. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести комфортное жилье в современном доме. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России