

Юлия, Риелтор

89251234567

Создано: 02.04.2026 в 03:59

Обновлено: 02.04.2026 в 03:59

Самарская область, Тольятти, ул.

Маршала Жукова, 62

7 875 200 ₺

Самарская область, Тольятти, ул. Маршала Жукова, 62

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

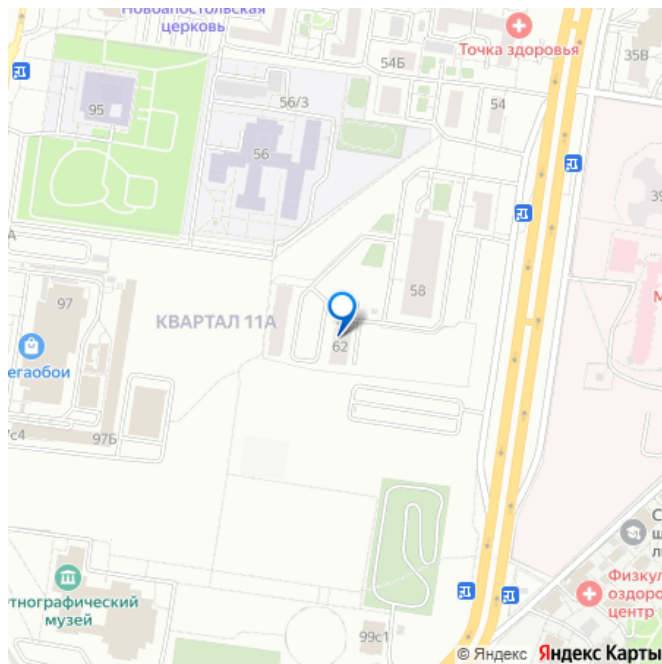
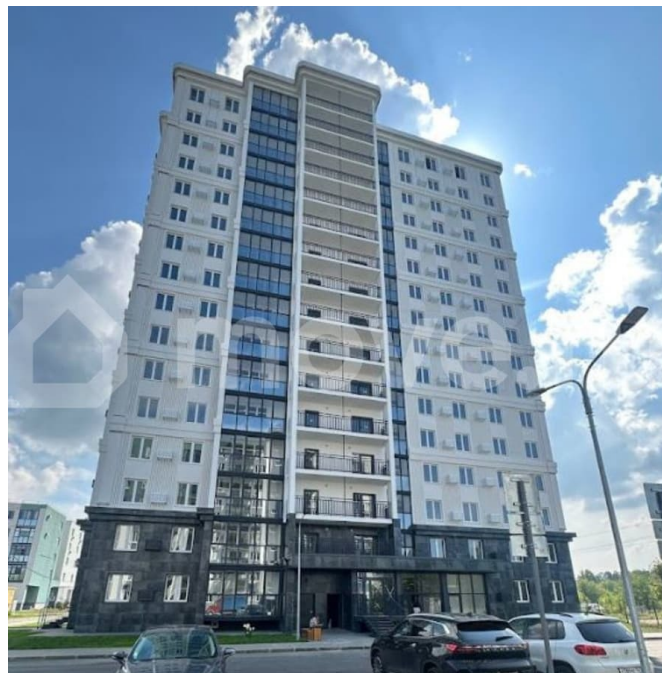
Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК «ЛЮКСОР» Квартира от застройщика
Сдача дома 3 квартал 2025 года В наличие
разные планировки и этажи ?Запись на
консультацию по телефону ! Варианты

для заметок



приобретения: — Программа Трейд - Ин (обмен вашей квартиры на новую); — Подходит под семейную ипотеку от 6%; — Подходит под Айти (IT) ипотеку от 6%; — Первоначальный взнос от 20%, срок ипотеки до 30 лет Работаем со всеми крупными банками, поможем с одобрением ипотеки

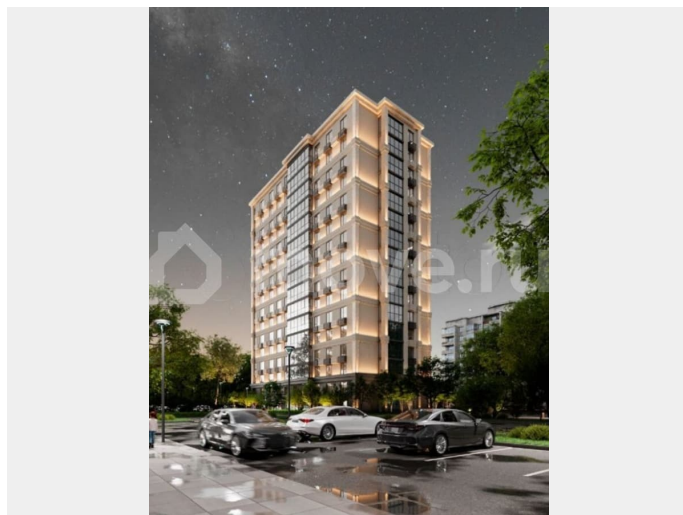
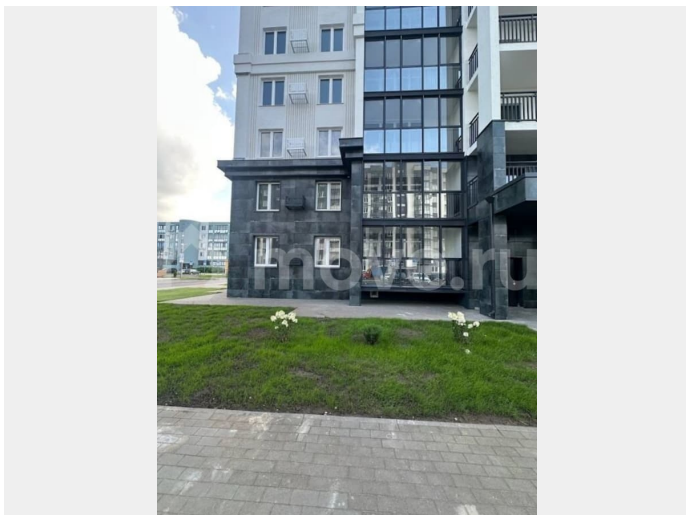
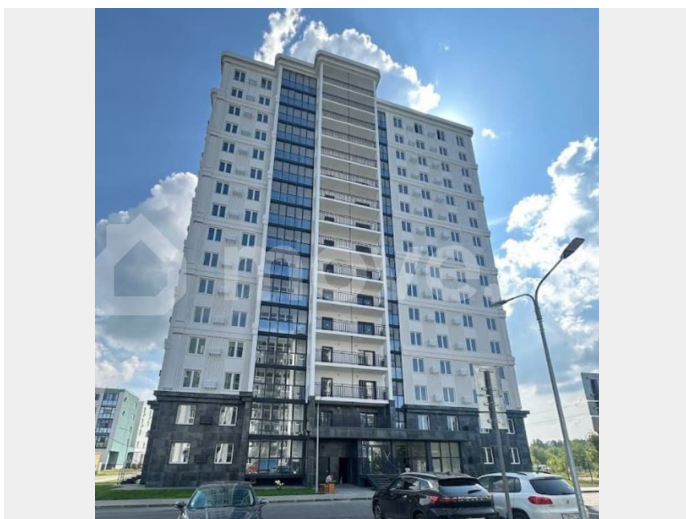
О Жилом комплексе: — Состоит из многоквартирных многоэтажных и среднеэтажных жилых домов — Встроенные помещения делового, культурного и обслуживающего — На территории комплекса большие наземные зоны для парковки машин, подземный паркинг — Огороженная территория — Круглосуточное видеонаблюдение — Детские и спортивные площадки нового поколения — Зоны отдыха

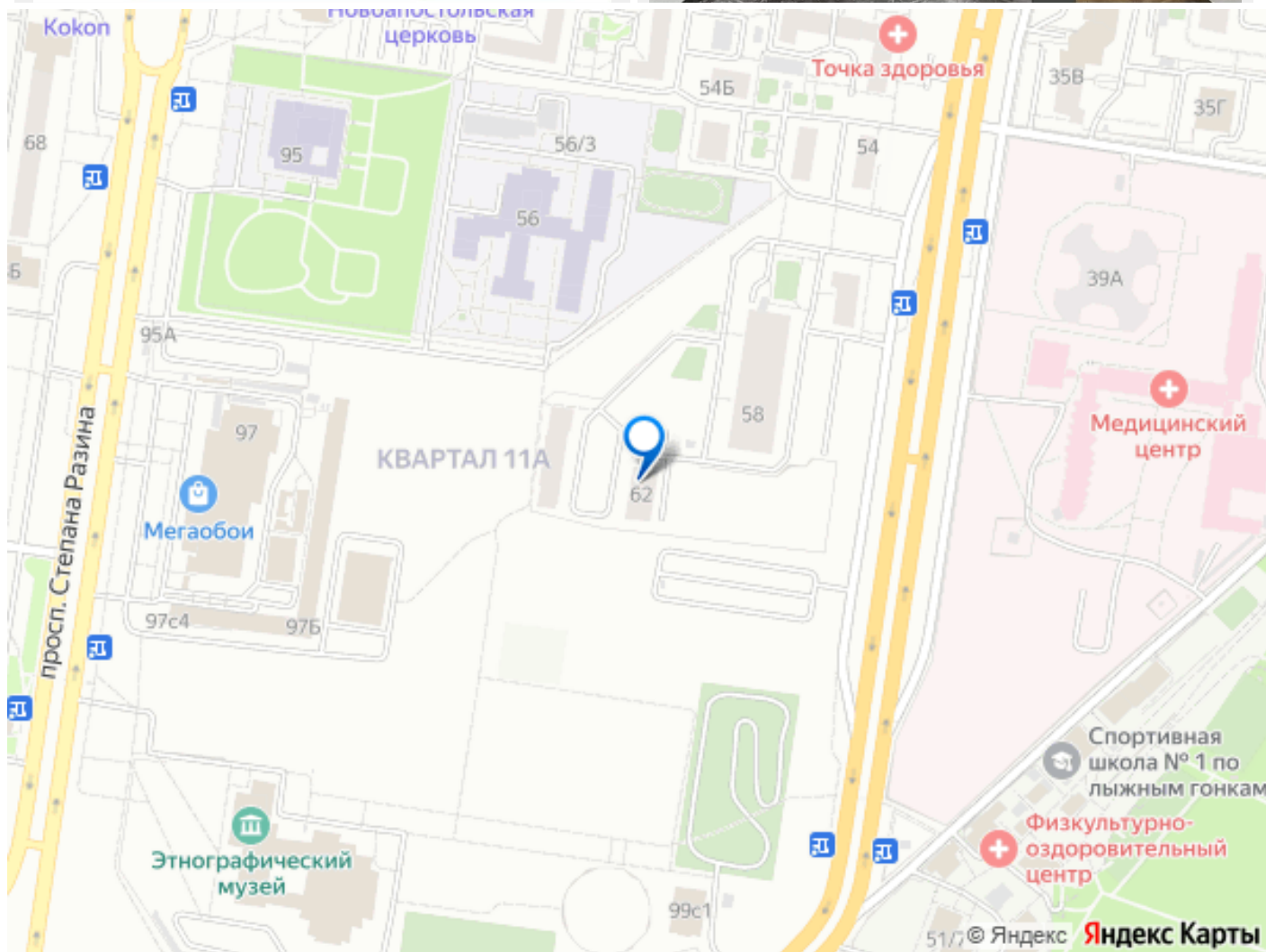
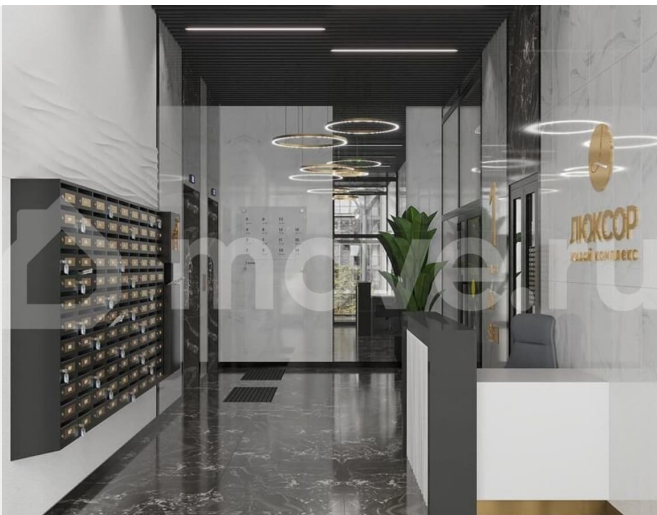
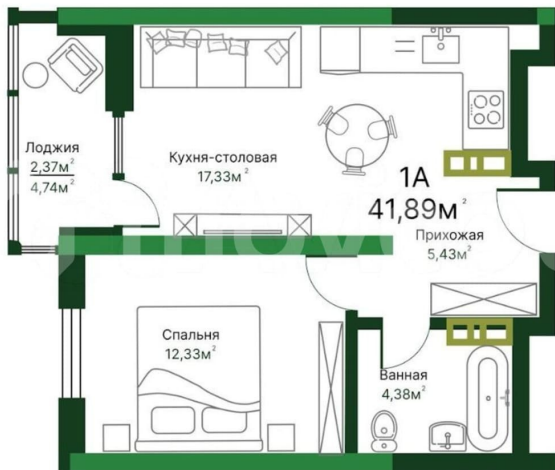
О доме: — Одноподъездный 16 этажный монолитно-каркасный дом — 7 квартир на этаже — Высота потолков: на типовых этажах -2,7 м, на 16 этаже -3,6 м. — Высокая энергоэффективность

Планировки: — Улучшенные планировки для комфортной жизни — Европейский стандарт эргономики жилья — Каждая квартира - индивидуальный проект — Уютные кухни-гостиные - центр притяжения для всей семьи — Лоджии/балконы с панорамным остеклением — Вместительные гардеробные

Отделка: — Остекление ПВХ с двухкамерным стеклопакетом (без подоконников и установки откосов) — Стены: отделка штукатуркой — Межкомнатные перегородки из пазогребневых плит без отделки — Полы - стяжка (без линолеума и керамической плитки) — Электроразводка с установкой выключателей и розеток — Стояки холодного и горячего водоснабжения с установкой счетчиков и кранов после счетчика (без санфаянса и смесителей) — На стояках канализации устанавливается тройник (без

разводки труб по санузлам и кухням) —
Отопление - двухтрубная система, тупиковая
с нижней разводкой магистральных
трубопроводов. Инфраструктура - Один из
самых привлекательных кварталов нашего
города — Лес, пляж в шаговой доступности —
Учреждения дошкольного, школьного и
доп.образования — Магазины, аптеки,
мед.центры, салоны красоты и прочее... —
Удобная транспортная развязка и
доступность общественного транспорта





Move.ru - вся недвижимость России