

Создано: 17.11.2025 в 19:18

Обновлено: 17.12.2025 в 12:46

Самарская область, Самара, улица
Скларенко, 21

6 100 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Скларенко, 21

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Скларенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

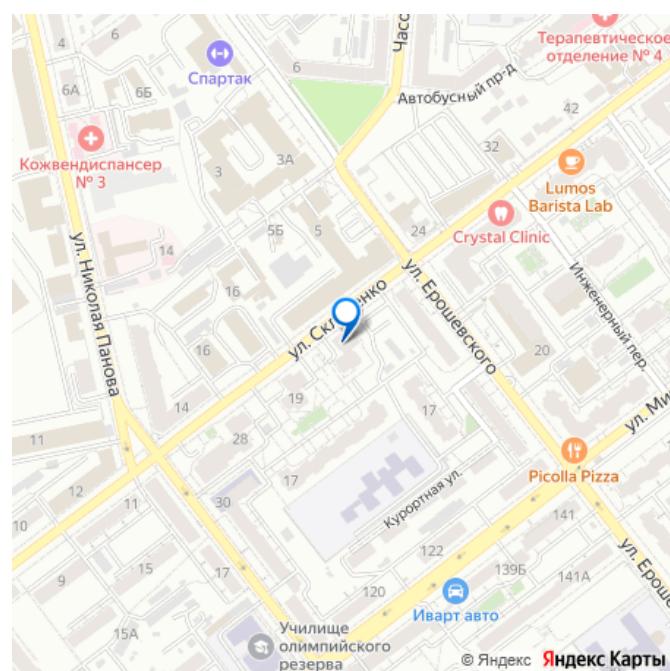
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9286663227>

Собственник

**79878164102, 7987451
2262**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

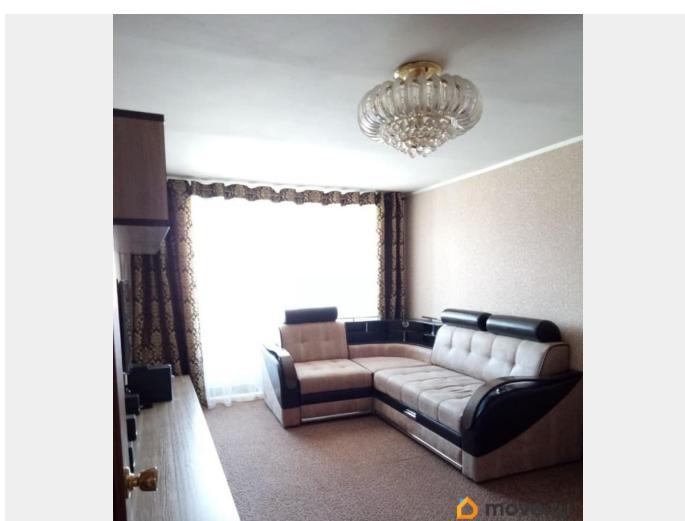
Покупка в ипотеку

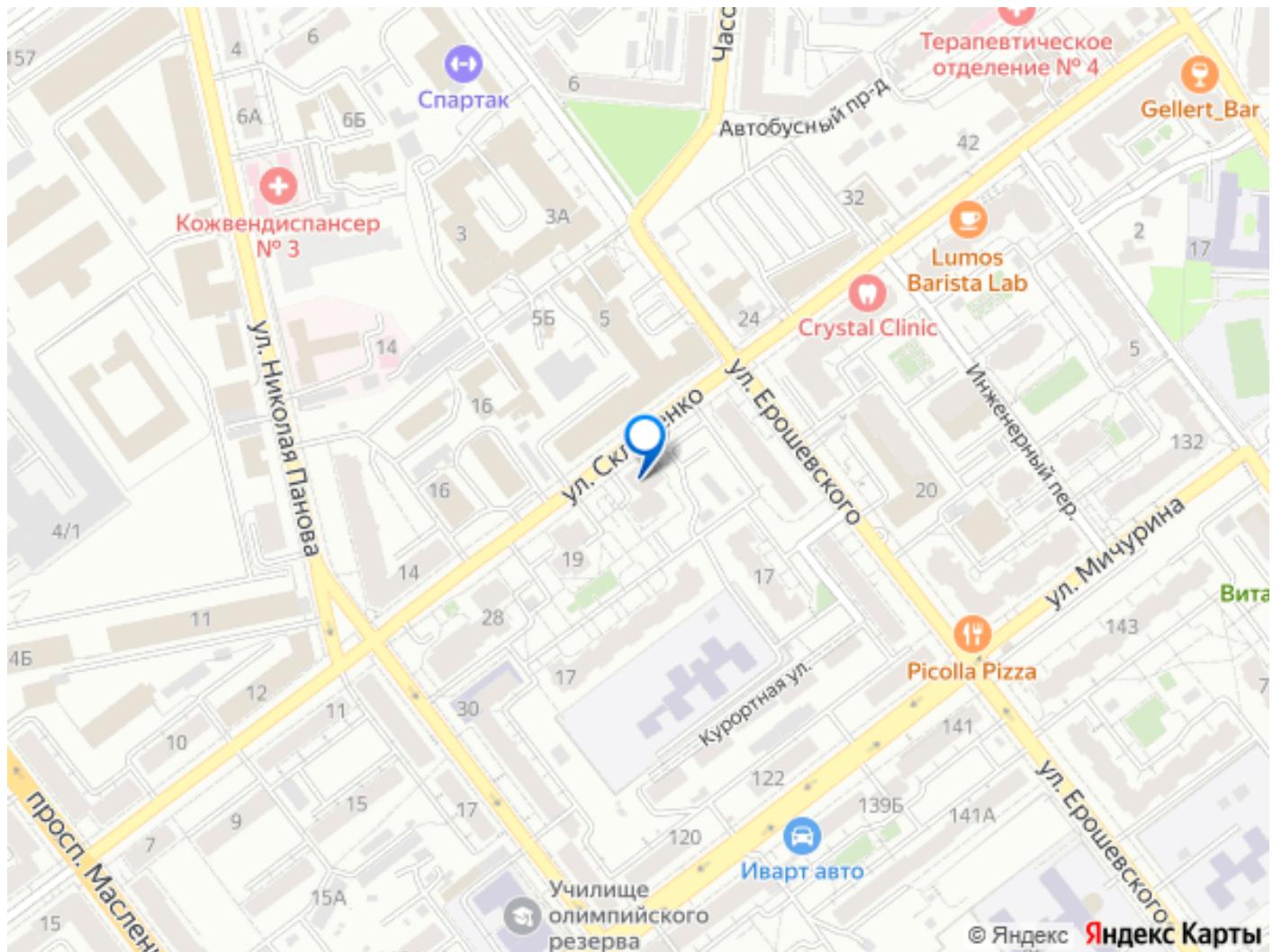
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник, продаю шикарную и уютную однокомнатную квартиру с редкой планировкой, с большой кухней (13.1 кв.м.), заезжай и живи. Общая площадь 41.8 кв.м + 1.5 кв.м (балкон с видом на Волгу). Квартира тёплая, на кухне установлен кондиционер. Ипотека погашена в 2024 году, с учётом материнского капитала, доли выделены детям. Санузел раздельный. Кухня остаётся. Хорошая транспортная доступность: до метро Российской можно дойти пешком за 10 минут, у дома автобусная, трамвайная и троллейбусная остановка. За домом есть большая парковка, проблем с местами не будет. Рядом есть вся инфраструктура. Долгов и обременений нет. С первым кем договорюсь, заключу договор купли-продажи, торги устраивать не буду. Причина продажи - улучшение жилищных условий. Квартиру уже подобрал. Риелторам не беспокоить. Пишите, звоните, отвечу на все вопросы, Сергей. Несколько собственников.





Move.ru - вся недвижимость России