

🕒 Создано: 11.10.2025 в 12:57

Обновлено: 15.01.2026 в 11:30

<https://samara.move.ru/objects/9285884807>

ПАРА, ПАРА

79198165475

**Самарская область, Самара, улица
Тухачевского, 40А**

7 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 40А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

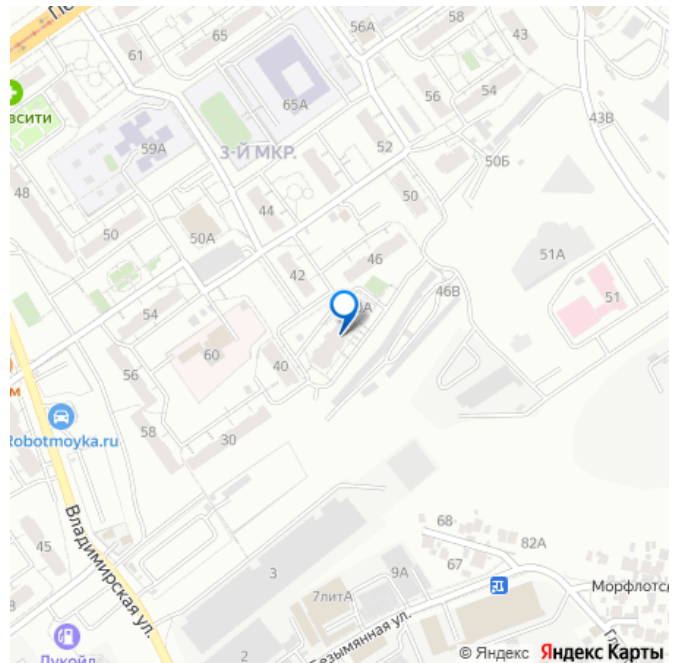
Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Описание

Продается уютная квартира в ЖК

для заметок



«Альбатрос» — вашем новом оазисе комфорта и уюта! Предлагаем вашему вниманию уникальную квартиру в одном из самых современных жилых комплексов города. ЖК «Альбатрос» — это не просто место для жизни, это целая экосистема, где каждый найдет все необходимое для комфортного проживания. Преимущества:

- Удобное расположение: Всего в нескольких минутах от исторического центра города, вы сможете наслаждаться всеми прелестями городской жизни, не теряя при этом спокойствия и уюта своего дома.
- Совершенная инфраструктура: На территории комплекса вас ждут современные детские площадки, зеленые зоны для отдыха и прогулок, а также все необходимые магазины, школы и медицинские учреждения — всё в шаговой доступности!
- Качество и забота: Управляющая компания постоянно работает над улучшением условий проживания. Недавно обновленные входные группы создают первое впечатление о доме, которое остается только положительным.
- Уникальная планировка: Квартира разделена на две полноценные студии с отдельными санузлами, что делает её идеальным вариантом как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Каждая студия обустроена с учетом всех современных стандартов: уютная зона отдыха и функциональная обеденная зона создают атмосферу тепла и уюта. И не переживайте — всё, что вы видите на фото, остается новым владельцам!
- Гибкость в планировке: Благодаря несущим стенам, вы без труда сможете вернуть квартиру в исходное состояние однокомнатной квартиры, если это будет необходимо.
- Активный отдых: В непосредственной близости находятся живописные парк и озеро — идеальные места

для прогулок на свежем воздухе и занятий спортом. ЖК «Альбатрос» — это не просто квартира, это стиль жизни, где каждый день наполнен комфортом и удобством. Не упустите возможность стать частью этого замечательного сообщества! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше! О нас: -Агентство недвижимости «ПАРА». -Опыт работы с 2008 года. -Все виды сделок с недвижимостью. - Услуги ипотечного брокера. -Юридическое сопровождение сделок. - Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности застрахована АО «АльфаСтрахование».

0991R/774/20028/24. Код квартиры - П01573

