

Создано: 29.01.2026 в 10:26

Обновлено: 29.01.2026 в 11:07

6 672 200 ₽

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

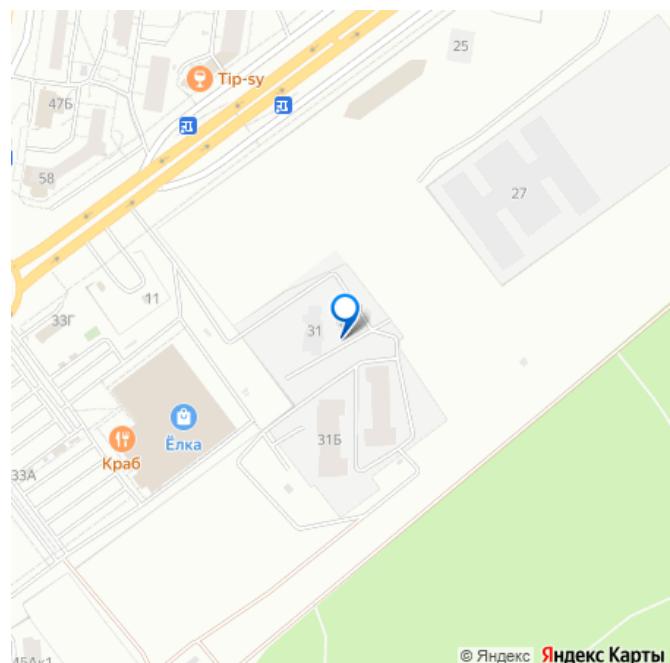
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

<https://samara.move.ru/objects/9288499880>

Юлия Раилевна Сайфуллина, Этажи

Тольятти

79179759027

для заметок

Описание

СТАРТ ПРОДАЖ! ЖК ЁЛКИПАРК — ваш идеальный дом в окружении природы. Уникальное расположение в развивающемся квартале, где городская динамика гармонично сочетается с природными пейзажами. Всего 5 минут до ТРЦ Ёлка, детского сада и подхоранилища. Комплекс представлен уютными шестиэтажными домами, выполненными из классического красного кирпича, что создает особую, тёплую и респектабельную атмосферу.

Развитая инфраструктура 22 детских учреждения (сады, школы, развивающие центры) 39 медицинских организаций 18 заведений общественного питания 19 магазинов различных форматов 73 салона красоты Комфорт и безопасность Территория 5,5 га с современной системой безопасности: Видеонаблюдение Консьерж-сервис и просторное лобби с высотой потолков до 4 метров Видеодомофон с управлением через приложение Огороженная территория

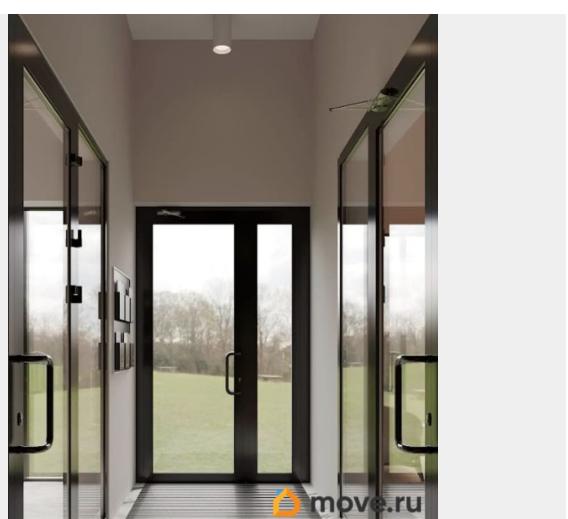
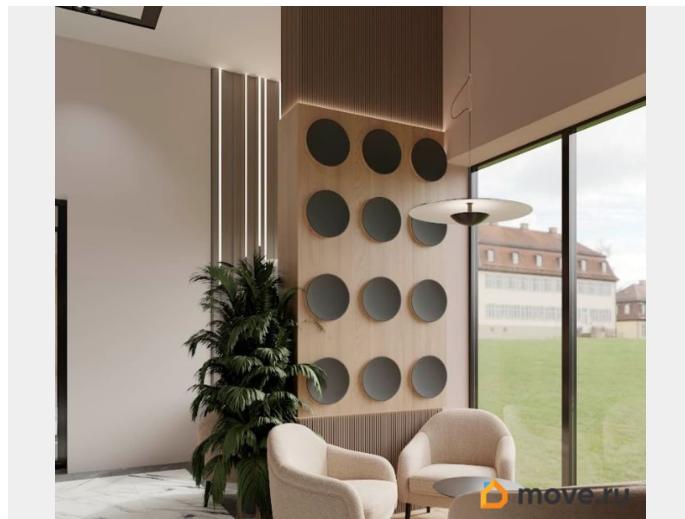
Архитектура и особенности квартир Мы предлагаем исключительно просторные квартиры с 1 до 4 спален, без студий. Каждая из них — это продуманное пространство с уникальными архитектурными решениями:

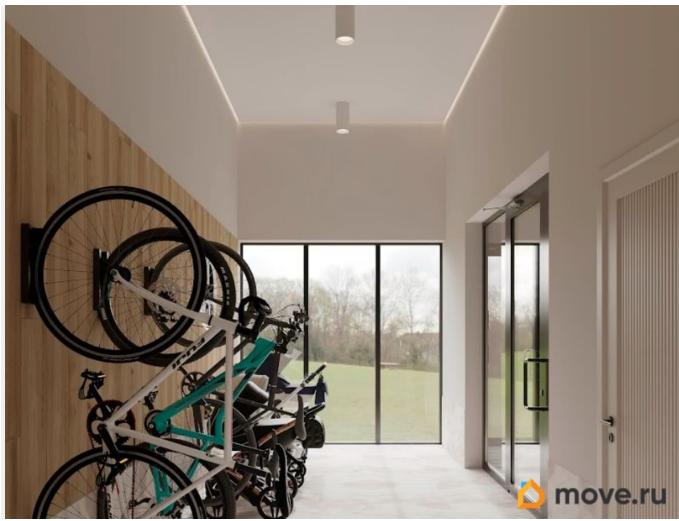
Выбор видов: наслаждайтесь покоем и уединением с видом на зеленый массив леса, уютные дворовые пространства или оживленную прогулочную аллею.

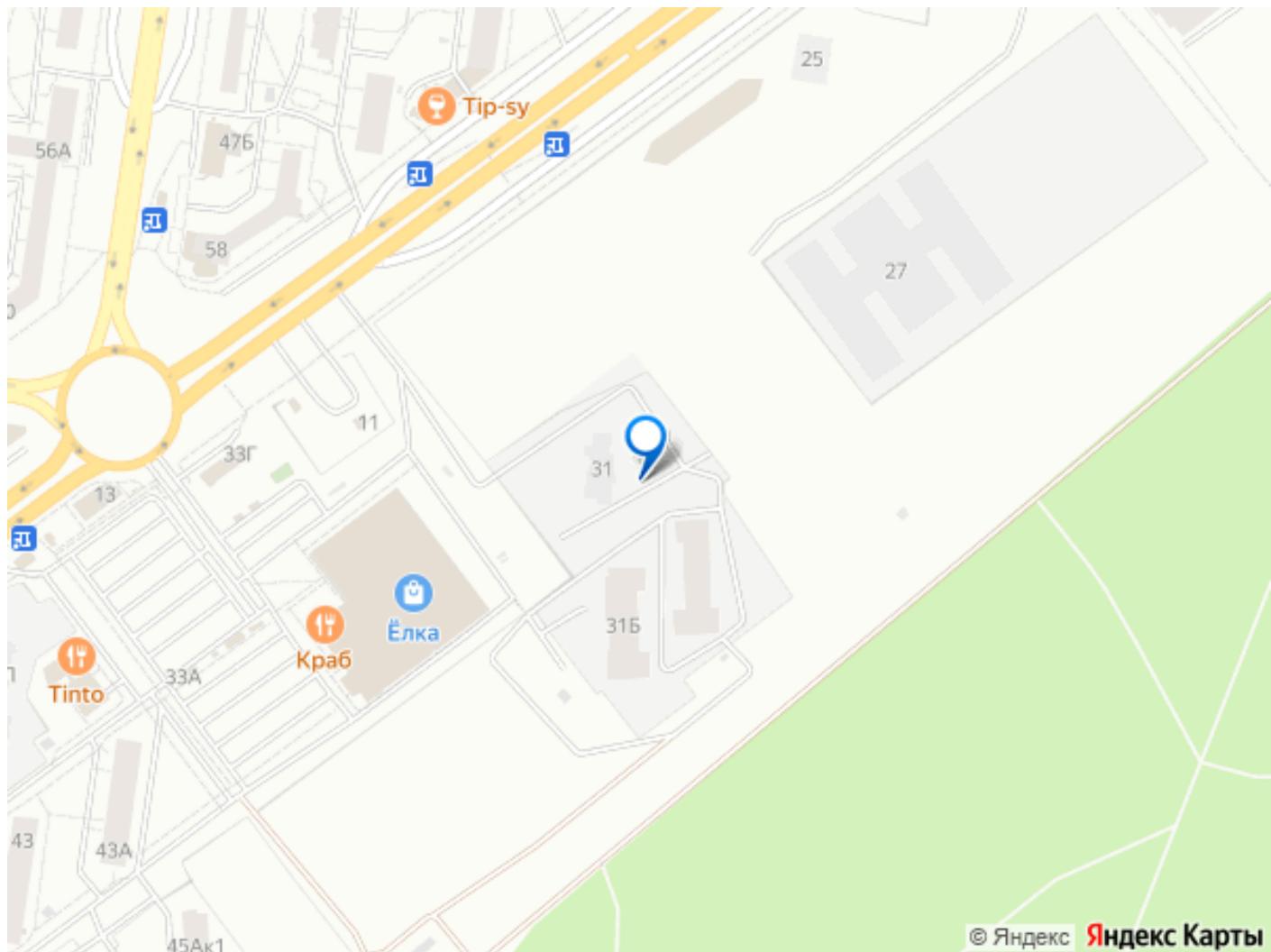
Панорамное остекление: в отдельных квартирах реализовано угловое остекление и увеличенные оконные проемы высотой до 2 метров, что наполняет интерьеры светом и стирает границы между внутренним пространством и окружающим пейзажем.

Просторные планировки: кухни-гостиные с панорамными окнами становятся настоящим

сердцем дома. Высокие стандарты: во всех квартирах высота потолков достигает 3 метров, создавая ощущение простора и свободы. Благоустройство территории Всё для комфортной жизни на огороженной территории: Детские и спортивные площадки Прогулочная аллея с фонтаном Теннисный корт Зоны отдыха с беседками Специально оборудованные зоны: лапомойка для питомцев и колясочные для хранения. Специальное предложение Не упустите возможность стать владельцем квартиры в одном из самых привлекательных жилых комплексов города! Современные технологии строительства, продуманные планировки, уникальная локация и архитектурная выразительность делают это предложение по-настоящему выгодным. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше о доступных вариантах и записаться на просмотр! Ваша идеальная квартира ждёт вас в ЖК ЁЛКИРПАК







Move.ru - вся недвижимость России