

Создано: 30.01.2026 в 14:43

Обновлено: 31.01.2026 в 23:03

<https://samara.move.ru/objects/9288615909>

Юлия Юрьевна Филиппова, Византия

**79171299039**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 231**

**7 650 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

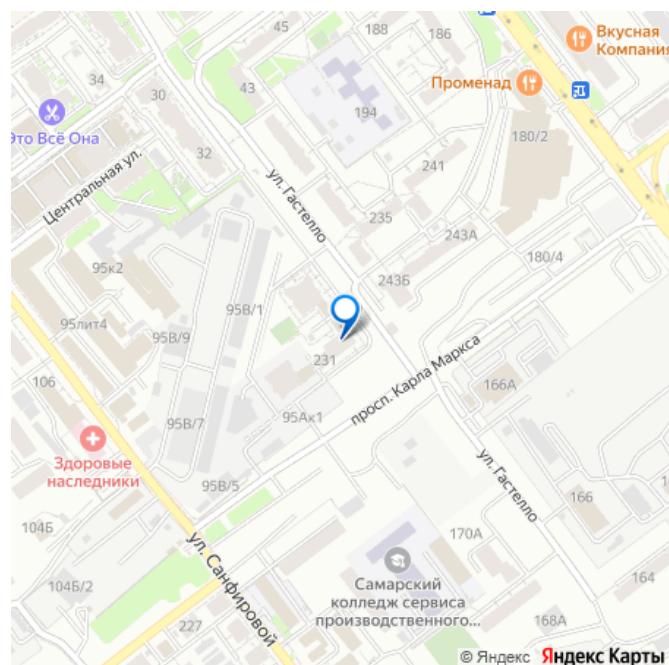
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

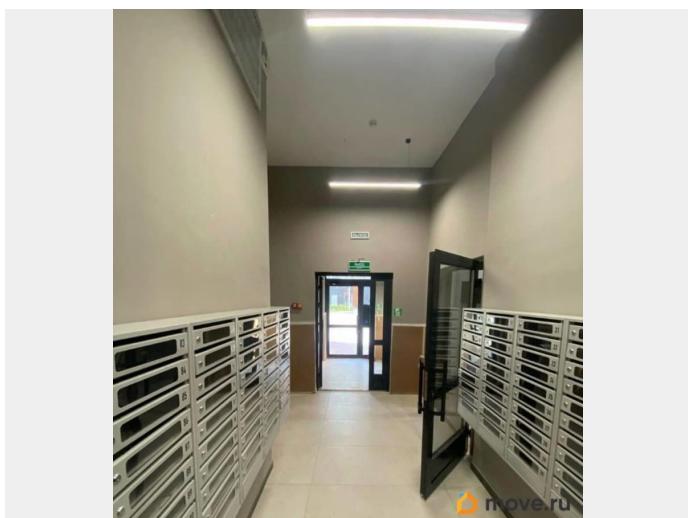
4 квартал 2024 г.

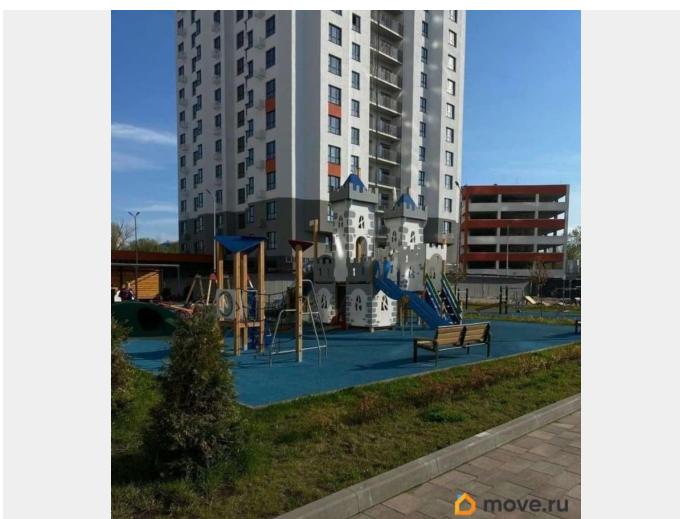
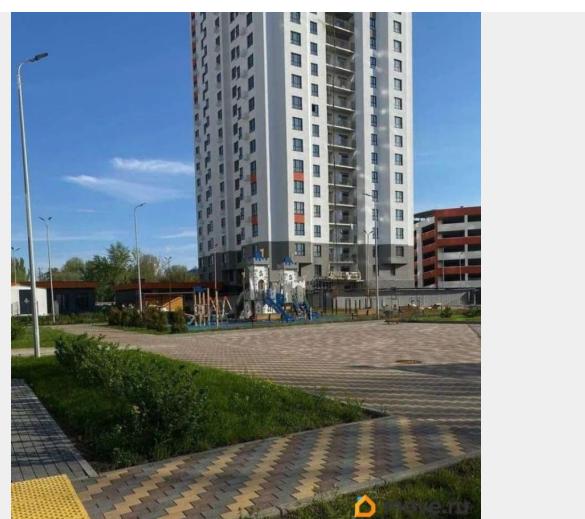
лифт

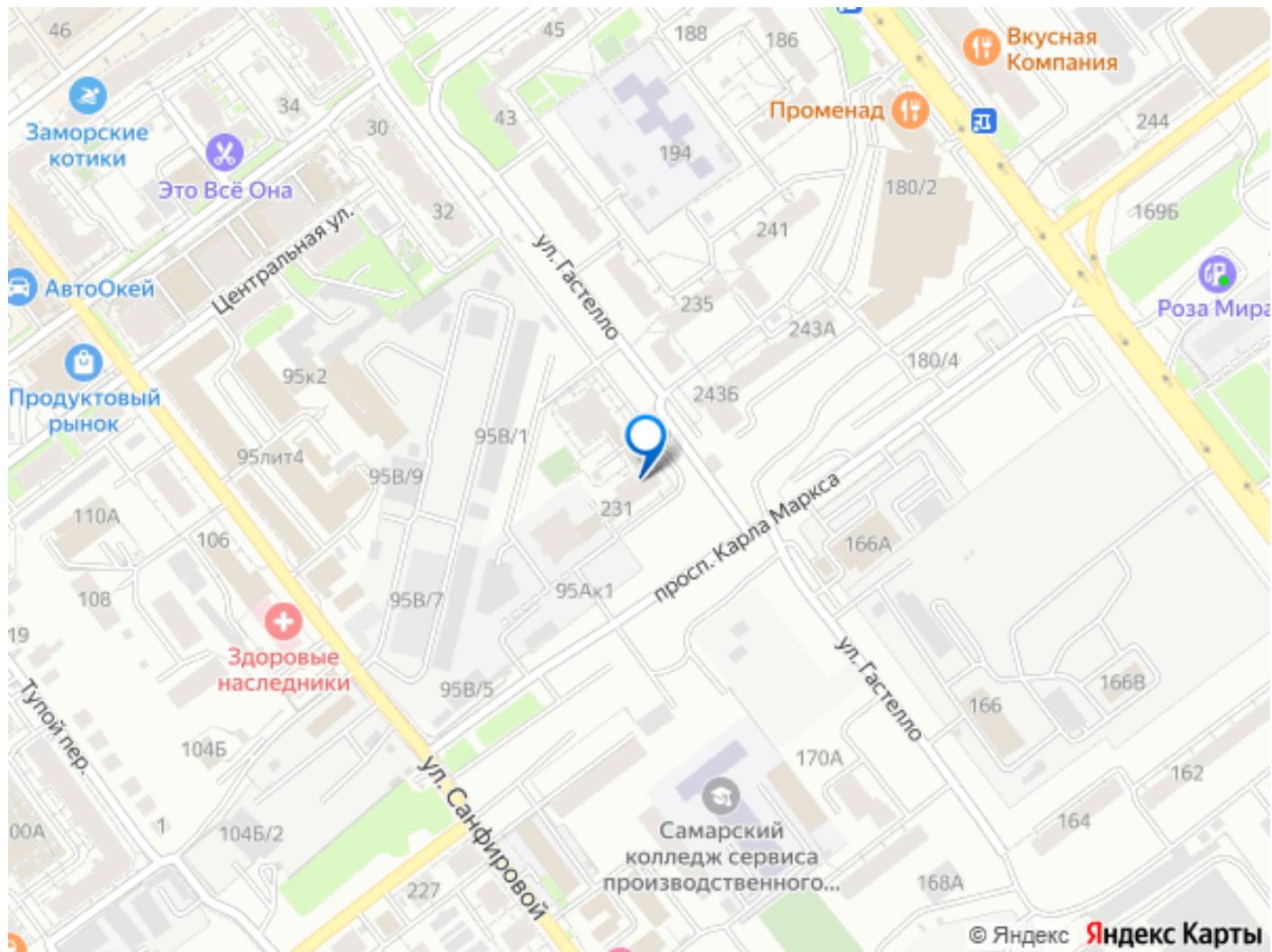
## Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 42,19 кв.м на 19 этаже, расположенная в ЖК «Капитал» (2-й дом) по адресу г. Самара, ул. Проспект Карла-Маркса 231. На 1 этаже ЖК расположена лобби-зона для отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть паркинг. Закрытый двор-парк без машин. Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box.

Широкоформатное остекление и функциональные планировки с большими кухнями и гардеробными. Жк «Капитал» располагается в самом сердце Самары - в ее географическом центре. В 10 минутах ходьбы расположен Центральный автовокзал и парк Гагарина, из окон открывается потрясающий вид на парк и город.







Move.ru - вся недвижимость России