

Создано: 20.11.2025 в 12:33

Обновлено: 14.01.2026 в 17:34

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 201А

9 250 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 201А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

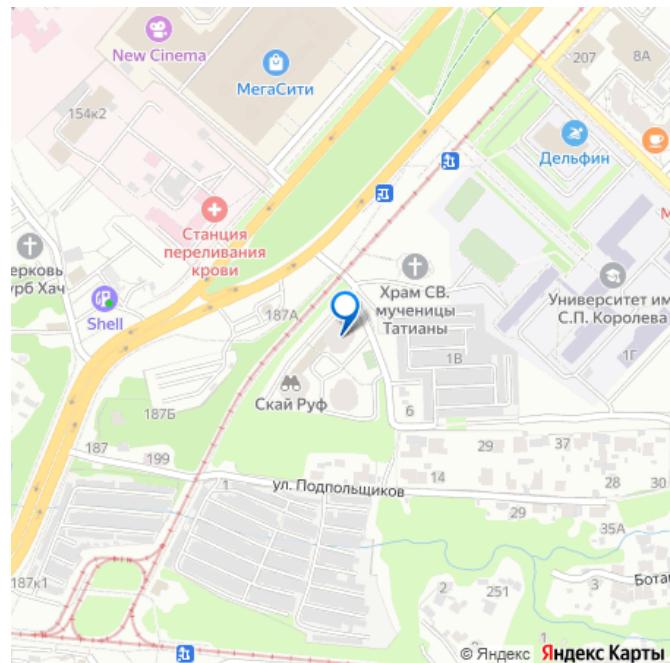
16.2 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

20/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://samara.move.ru/objects/9286755692>

Андрей Павлович Артемьев, ЭТАЖИ

Самара

79171242306

для заметок

Тип балкона

лоджия

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 49 м2. Продается
шикарная видовая однокомнатная квартира в
Новом доме, ЖК Арго, с качественным
дизайнерским Ремонтом. Меблирована,
оснащена супер-качественной бытовой
техникой. Район - современный, престижная
часть города: в шаговой доступности
Загородный парк с пляжем реки Волга,
недалеко Набережная. Отличная
транспортная развязка: по Ново-Садовой
огромное количество транспорта, в том числе
трамвай; удобно выйти на Московское шоссе.
Больницы, Поликлиники так же рядом. В
хорошой доступности ВУЗы; Госуниверситет,
Аэрокосмический, Связь, Экономический,
Медицинский, Педагогический. Дом Премиум-
класса, красивый мраморный холл. Низкие
коммунальные платежи. территория
облагорожена: детские и спортивные
площадки. Квартира отремонтирована по
Дизайн-Проекту. Лоджия сделана как жилая,
теплая, выполнено двойное остекление,
теплый пол. Панорамное остекление - с
прекрасным видом на город и Ботанический
сад. В квартире на стенах декоративная

венецианская штукатурка. В сан. узле керамогранит, качественная сан. техника, стиральная машинка с сушкой, водонагреватель, шкаф, элементы дизайна. В прихожей на полу керамогранит, шкаф. По помещению шумоизоляция, теплые полы, элементы умного дома. Дорогой стильный кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, фильтрация воды, измельчитель отходов. Смонтирован домашний встроенный кинотеатр. На ремонте, мебели и технике не экономили. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре, без обременений. Быстрый выход на сделку! Код пользователя: 165034 Номер в базе: 10427060

