

Создано: 13.10.2025 в 10:42

Обновлено: 11.11.2025 в 12:56

<https://samara.move.ru/objects/9285659881>

Собственник

**79170344087**

**4 450 000 ₽**

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

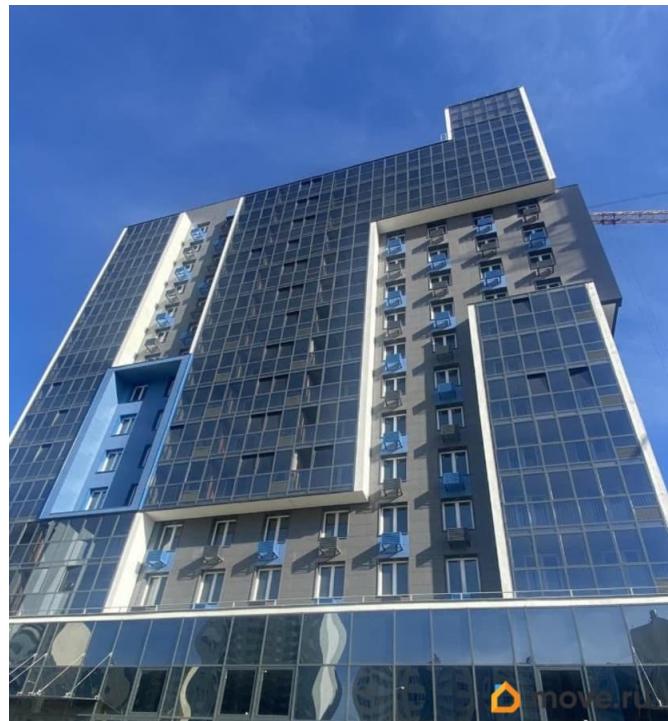
1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

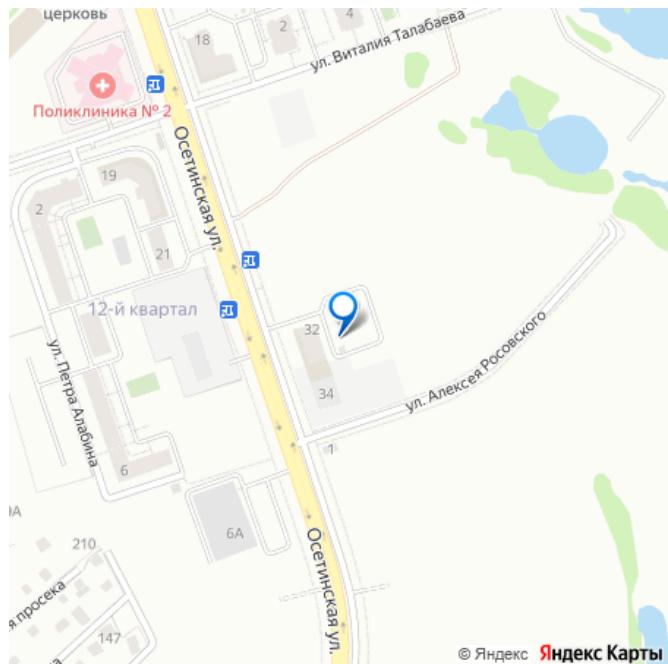
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

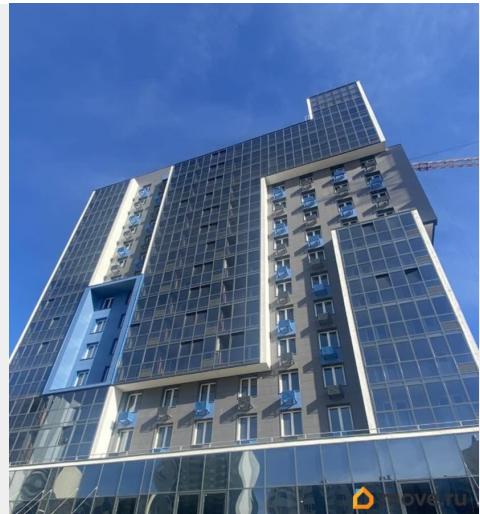
Покупка в ипотеку

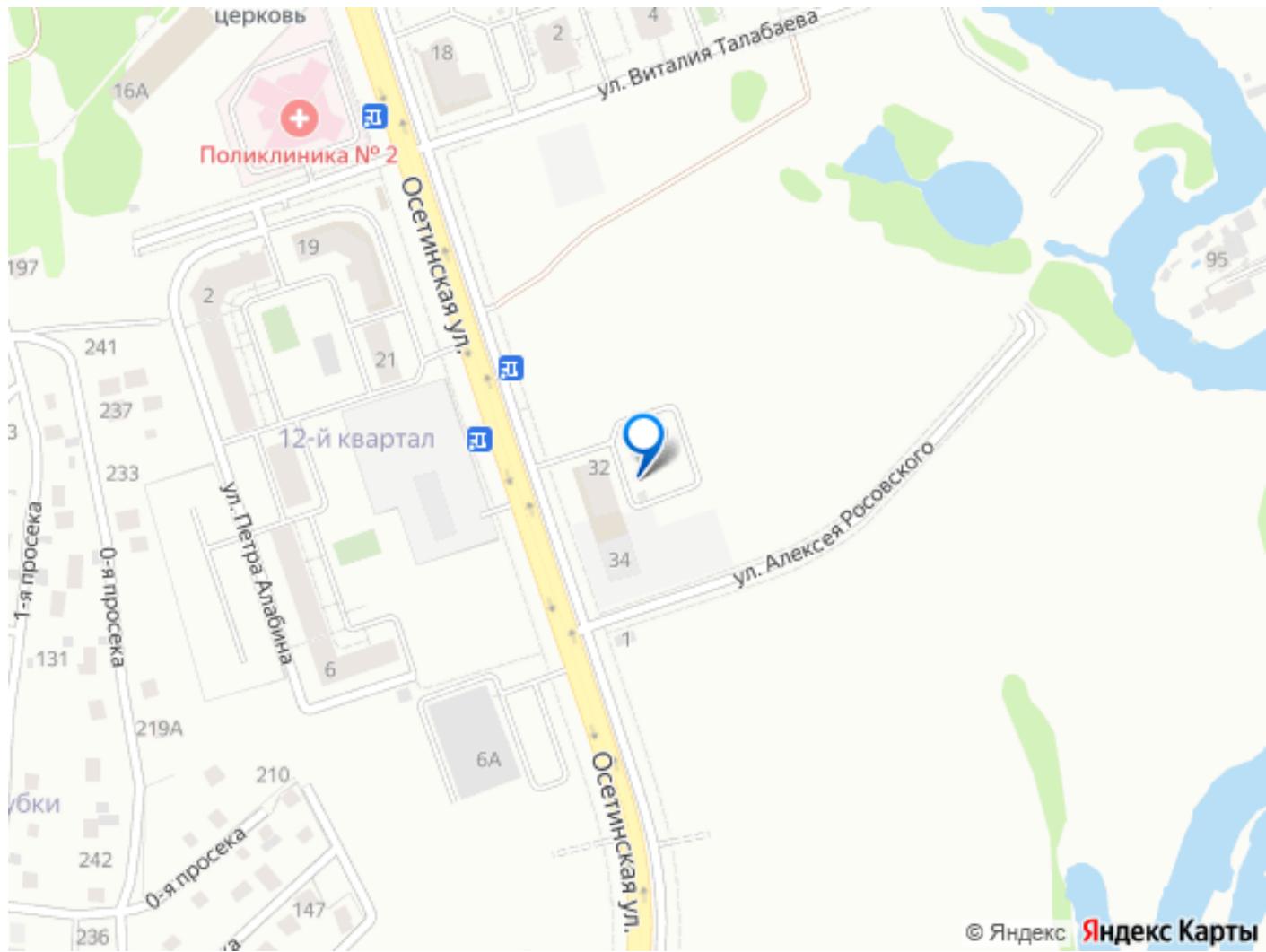
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная квартира в новом доме по адресу: Самара, Осетинская 32, на 6-м этаже. Эта замечательная квартира идеально подходит как для молодых специалистов, так и для инвесторов, желающих вложить средства в недвижимость. Общая площадь студии — 34.5+ лоджия 7,2 квадратных метров, что обеспечивает комфортное жилье с возможностью зонирования пространства. Новый жилой комплекс располагает современными удобствами, в том числе консьержем, закрытой охраняемой территорией. Отличная шумоизоляция и качественные строительные материалы гарантируют комфортное проживание. Рядом с домом развита инфраструктура: магазины, кафе, образовательные учреждения, а также остановки общественного транспорта. Легкий доступ к центру города делает эту локацию особенно привлекательной. Не упустите возможность купить квартиру в новом доме по выгодной цене! Звоните сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать подробности. Живите в комфортной квартире рядом с сердцем Самары по цене загорода!





Move.ru - вся недвижимость России