

🕒 Создано: 30.01.2025 в 08:27

Обновлено: 02.03.2025 в 09:03

<https://samara.move.ru/objects/9273777903>

Собственник

79878184083

**Самарская область, Самара, улица
Свободы, 79**

4 150 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Свободы, 79

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Свободы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

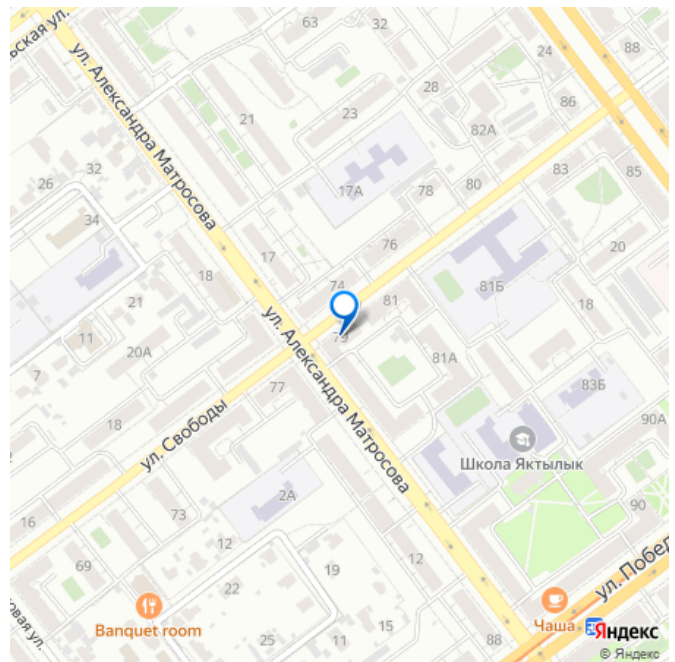
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

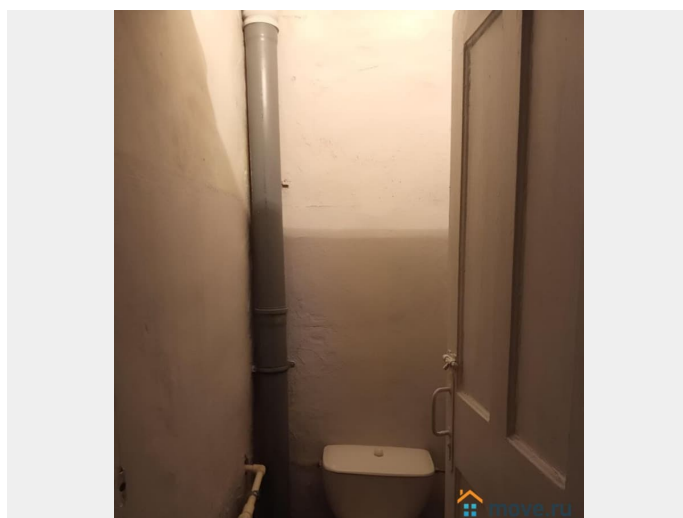
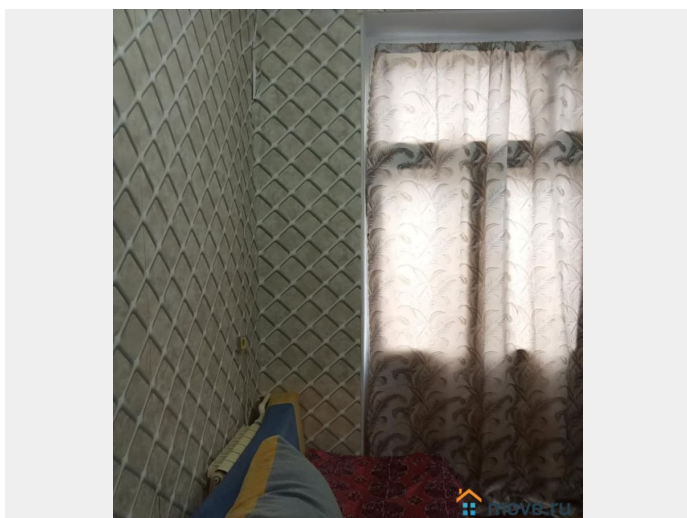
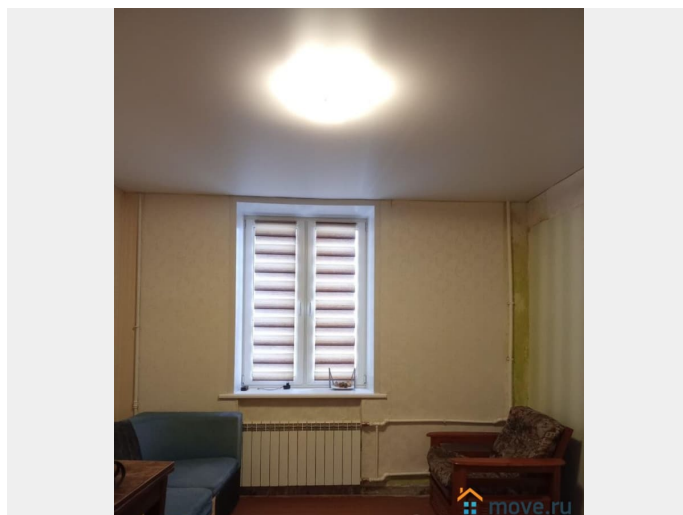
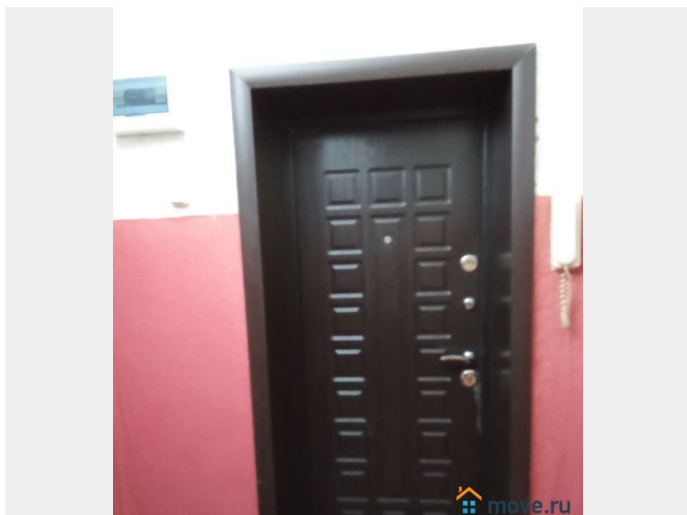
да

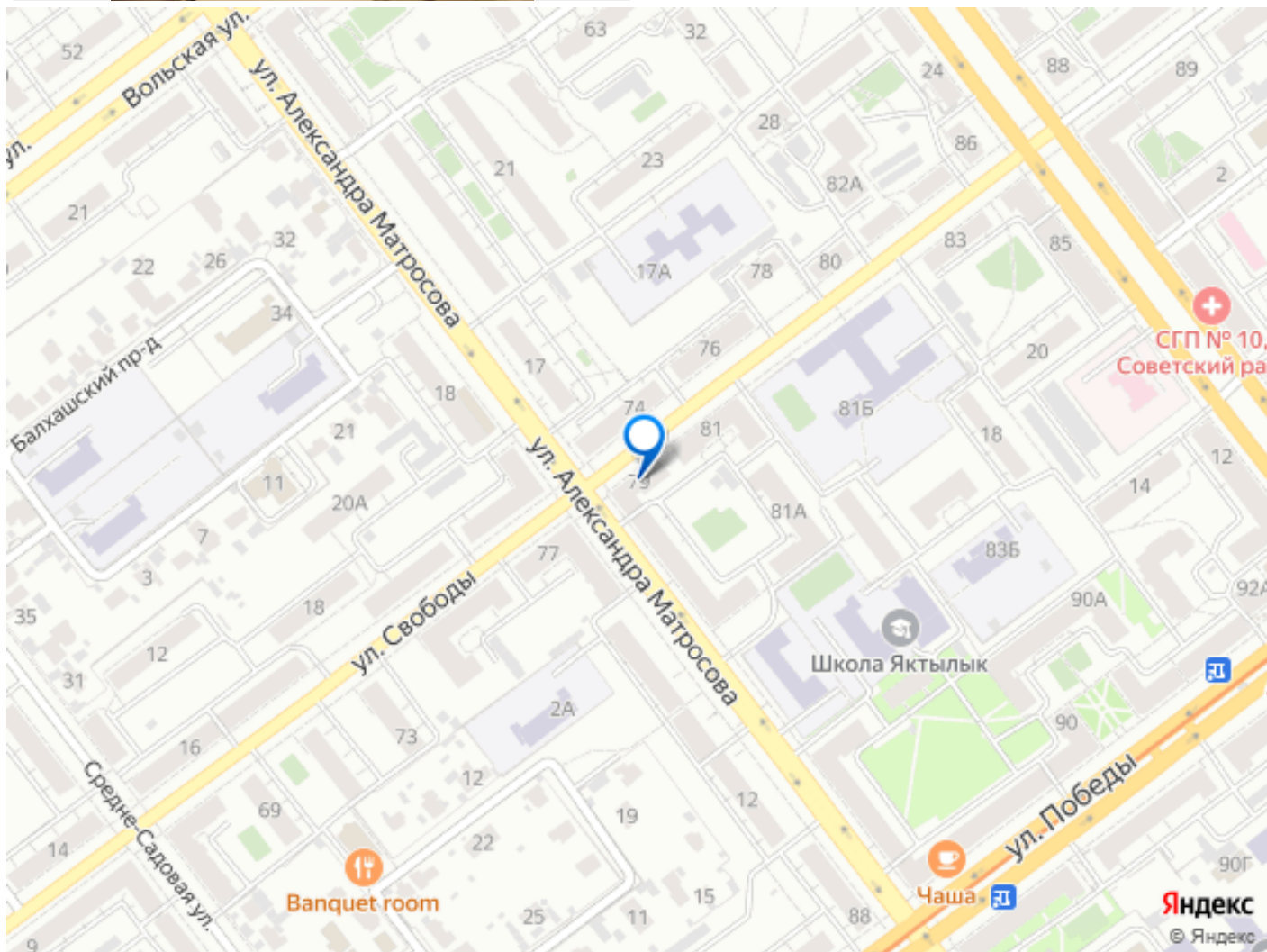
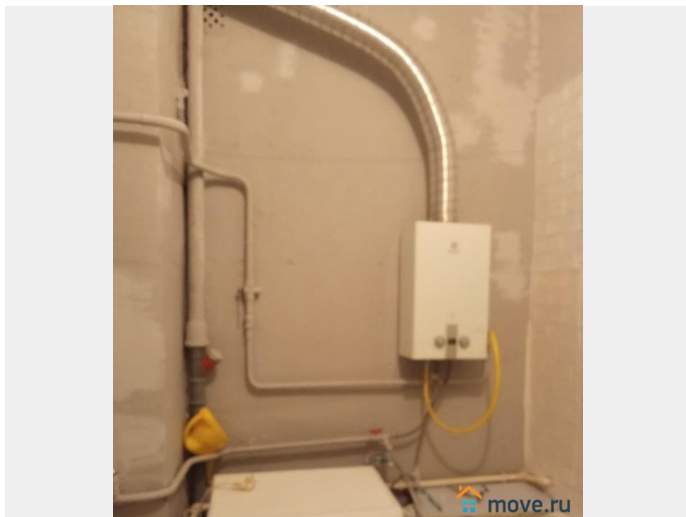
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная однушка. Кухня 7,6 в конце коридора с выходом на балкон. (распашные двери под замену) из замечательного; С соседями граничит одна сторона коридора. Слышимость соседей нулевая. Чистый подъезд на 16 квартир. На первом этаже аптека, парикмахерская и т.п. Вход в них отдельный со стороны улицы. В подъезде тишина. - В комнате окно ПВХ -Натяжные потолки в комнате, прихожке, на кухне. - Проводка в доме после капремонта. В квартире счётчик новый -Газовая колонка Элекпролюкс- автомат от батареек в ванной , Горячая вода круглый год _ Заменены система отопления при капремонте(батареи и стояки) - Нет счётчика холодной воды. Разводка воды заменена, - Новая входная дверь с двумя замками. - На полы после установки мебели нужно покрытие(линолеум или т.п. на ваше усмотрение. - Двери в кладовку, ванную, туалет, кухню из массива старого образца. Фурнитура окрашена прочной краской в стиле Ретро - Обои новые, качественные. Временно. Не успели стеклянной перегородкой разделить комнату

на две зоны. По новым законам возможно выкупить кв.м. на чердаке. - Временная покраска стен и потолка в ванной, туалете. В договоре будет указана полная стоимость. Продажа через нотариуса для спокойствия покупателя. Услуги риелторов не оплачиваются. Квартира в собственности более 7 лет по ДКП. Продажа по семейным обстоятельствам по цене кв.м в новостройках Стройкерамики. Отличное безопасное вложение денежных средств. Рассмотрю обмен на квартиру меньшей площади с Вашей доплатой или обмен на дачу в СНТ Зелёная роща, Чёрновский с домом, плодоносящим садом, с близкой остановкой общественного транспорта с Вашей доплатой.





Move.ru - вся недвижимость России