move.ru
10 лет вместе

https://samara.move.ru/objects/9270248826

Создано: 19.01.2025 в 14:29

Обновлено: 02.10.2025 в 14:37

Собственник

79871670141,79869500407

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53

4 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53

для заметок

Округ

Самара, Кировский район

Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.5 м
Жилая площадь	18 м^2
Площадь кухни	10 м^2
Общая площадь	41.7 м^2
Этаж	2/24

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	

	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочная продажа от собственника!Цена снижена, пока в продаже есть интересующий объект. Продается 1-комнатная квартира с ремонтом в новом доме в ЖК Московский. С реальным покупателем возможен торг, до тех пор, пока интересующий нас Обьект в продаже. Просторная, светлая квартира в новостройке с чистовой отделкой. Никто не жил в квартире, все новое, чистое. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиции в аренду формата заезжай и живи. Адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, тер. 18 км Московского шоссе, д. 53 Этаж: 2 Общая площадь: 41,79 м? Описание квартиры: • Комнат: 1 просторная комната с большим окном, обеспечивающим много естественного света. Отдельная зона , которую можно использовать как спальную зону, или гардеробную. • Площадь: Общая 41,7 • Кухня: Просторная с выходом на балкон. • Санузел: Совмещенный, установлена новая сантехника, ванна,

раковина, унитаз, плитка на полу и на стенах. • Балкон: Есть, застекленный. • Отделка: Чистовая обои, линолеум, установлены межкомнатные двери, в ванной комнате плитка и сантехника, радиаторы. • Окна: Стеклопакеты с хорошим видом на лес. • Отопление: Центральное, радиаторы установлены. Описание дома и территории: • Год постройки: Новый современный монолитно-кирпичный дом. • Этажность: 25 этажей, квартира расположена на комфортном 2 этаже. • Лифт: Современные грузовой и пассажирский лифты. • Подъезд: Просторный, чистый, с широкими лестничными маршами. • Безопасность: Видеонаблюдение, контроль доступа в подъезд. • Двор: Благоустроенный, детская площадка, спортивные тренажеры, зоны отдыха. Инфраструктура и расположение: • Транспортная доступность: • Рядом Московское шоссе, что обеспечивает быстрый выезд в центр города и другие районы. • Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. • Объекты рядом: • Детские сады, школы, магазины, аптеки, поликлиники. • В пешей доступности ТЦ Московский и ТЦ Мега, и гипермаркеты. Преимущества: Новый дом, никто не жил Чистовая отделка, готова к заселению Удобный 2 этаж Просторная планировка Современные инженерные системы Один взрослый Собственник. Все документы готовы к продаже, продажа от собственника, Без комиссии.

move.ru

move.ru

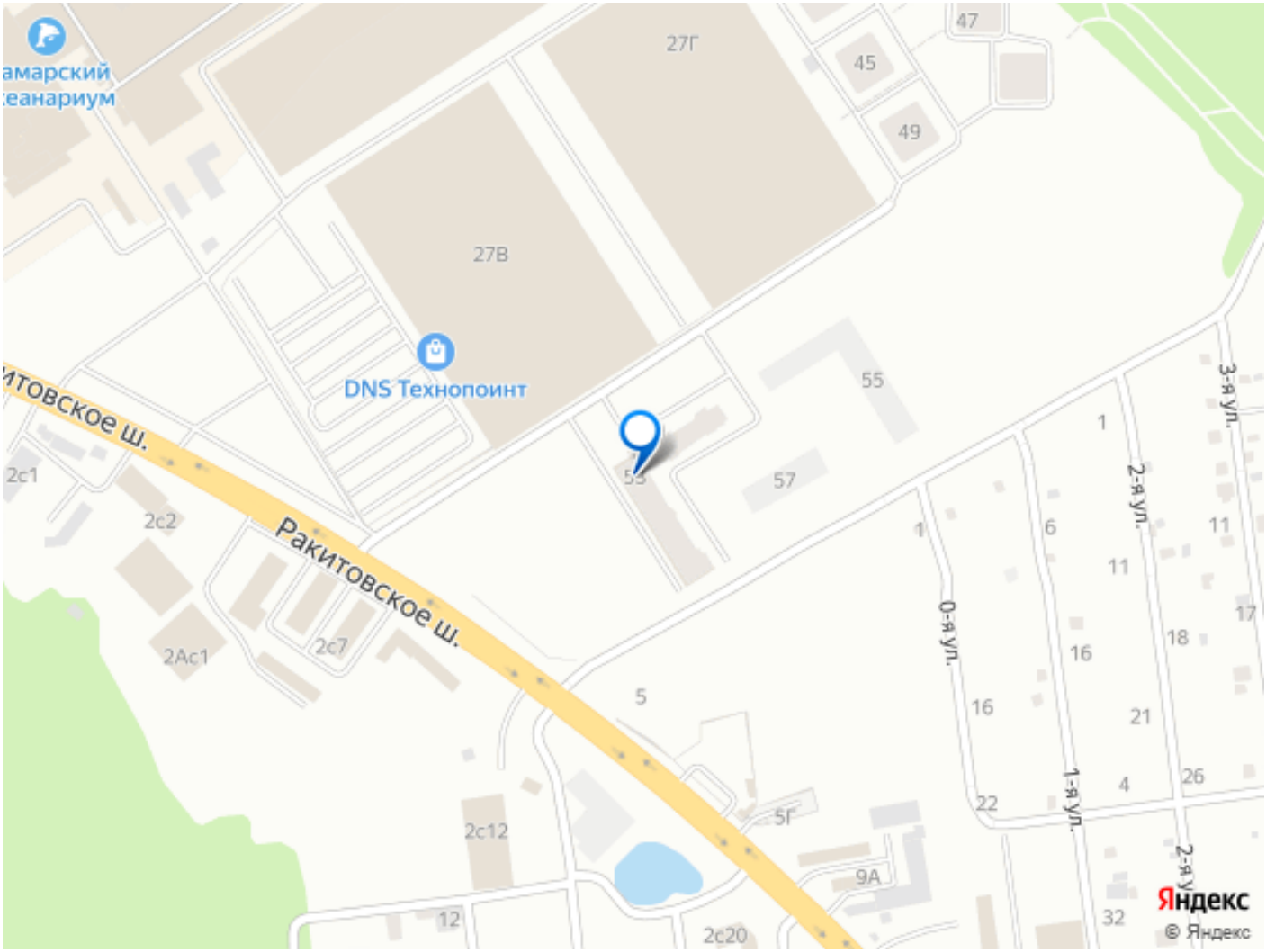
move.ru

53
move.ru

move.ru

move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России