

О Создано: 30.10.2025 в 15:10

Обновлено: 22.11.2025 в 18:49

Самарская область, Самара, 3-й проезд,

50

7 400 000 ₽

Самарская область, Самара, 3-й проезд, 50

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

квартал 3-й

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.2 m²

Площадь кухни

 9.4 m^2

Общая площадь

41.67 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

https://samara.move.ru/objects/9286182765

Александр Сергеевич Даценко, ЭТАЖИ Самара

79871668083







да

	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Покупка в ипотеку	

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира в новом доме с качественным ремонтом, выполненным для себя с учетом всех современных требований. В квартире никто не жил. Встроенный шкафкупе и кухонный гарнитур подобраны с учетом эргономики и функциональности, вся бытовая техника новая и остается в квартире. Дом оснащен двумя лифтами, что повышает комфорт жильцов. Низкие коммунальные платежи делают этот вариант еще более привлекательным с точки зрения экономии. Планировка продумана до мелочей, что позволяет использовать пространство с максимальной эффективностью. Объект идеально подойдет для тех, кто ценит качество, удобство и готовые решения без необходимости дополнительных вложений. Квартира оформлена на одного взрослого собственника, процесс сделки прозрачен и не займет много времени. Объект находится в развитом районе с отличной

инфраструктурой: в шаговой доступности расположены магазины, детский сад, школа, парк и торговый центр. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом станция метро и автовокзал, что обеспечивает удобное перемещение по городу. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен полный комплекс шумоизоляции, на лоджии установлен теплый пол, все инженерные системы и сантехника новые, никто не проживал в помещении после ремонта. 1 собственник, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку. Одобрим ипотеку под 13,99% Код пользователя: 156546 Номер в базе: 9561662





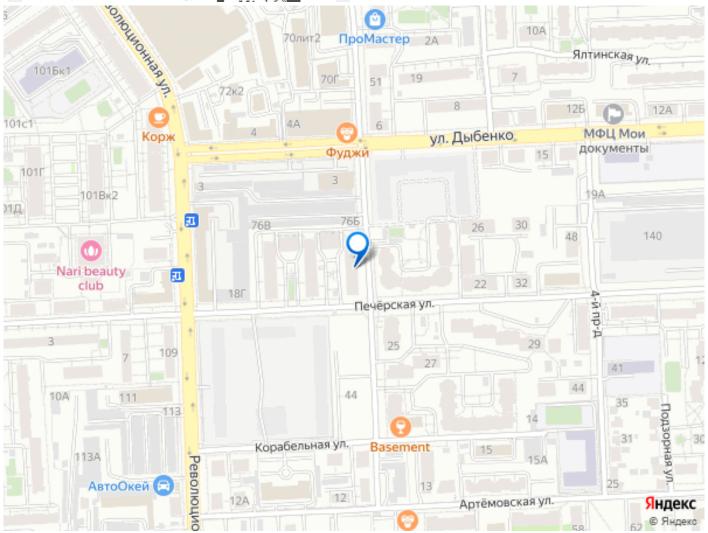












Move.ru - вся недвижимость России